

## Berichtsvorlage öffentlich

Federführendes Amt <b>Kämmerei</b>	Nr. <b>308/2005</b>
---------------------------------------	------------------------

### Betreff:

Informationen zum NKF, insbesondere Bewertung von bebauten Grundstücken

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>
-----------------------	---------------

<b>Finanzausschuss</b> Berichterstattung: Herr KK Dr. Funke / Herr Verm.Ass. Overmann	16.09.2005
--	------------

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
<b>Falls ja:</b>		
<b>Im Haushaltsplan vorgesehen:</b>	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Hhst.	Betrag (EUR)
<b>1)</b>	<b>2)</b>	
Investitionskosten/einmalige Ausgaben:	Laufende Kosten jährlich:	
insgesamt:	EUR	insgesamt: EUR
Beteiligung Dritter:	EUR	Beteiligung Dritter: EUR
Belastung Kreis Warendorf:	EUR	Belastung Kreis Warendorf: EUR

**Zur Kenntnis.**

**Erläuterungen:**

Die gesetzlichen Vorschriften zur Einführung des Neuen Kommunalen Finanzmanagements zielen u.a. darauf ab, die bisherige Kameralistik abzuschaffen und diese durch ein vollständiges Ressourcenverbrauchskonzept zu ersetzen. Die Umsetzung dieses Konzeptes setzt voraus, dass eine Körperschaft zunächst ihre sämtlichen Vermögensgegenstände erfasst und anschließend bewertet.

Die Bewertung von bebauten Grundstücken des Kreises Warendorf erfolgt im eigenen Haus durch das Vermessungs- und Katasteramt. Die Aufgabe nimmt Herr Verm.Ass. Overmann wahr, der über einen Zeitvertrag eingestellt werden konnte und sich in erster Linie mit der Grundstücks- und Gebäudebewertung für 8 Städte und Gemeinden des Kreises befasst. Diese Städte und Gemeinden erstatten die Personalkosten je nach Inanspruchnahme.

Am Beispiel des Berufskollegs Beckum wird Herr Overmann sein Bewertungsergebnis darstellen und begründen und zu den Wertermittlungsverfahren Stellung beziehen.

Im Übrigen gibt die Verwaltung einen Bericht zum neuesten Stand des Einführungsverfahrens.

1. \_\_\_\_\_  
Amtsleitung

2. \_\_\_\_\_  
Dezernent

3. \_\_\_\_\_  
Kämmerer (nur bei Vorlagen mit finanziellen  
Auswirkungen)

4. \_\_\_\_\_  
Landrat