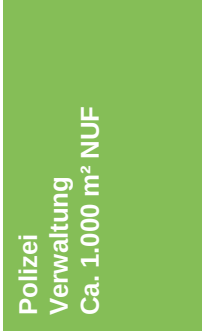


ERFORDERLICHE FUNKTIONSEINHEITEN AM STANDORT NÄHE KREISHAUS => NUTZERBEDARFSANFORDERUNG | RAUM- UND FLÄCHENPROGRAMM



WEITERE KREISAUFGABEN | ANFORDERUNGEN

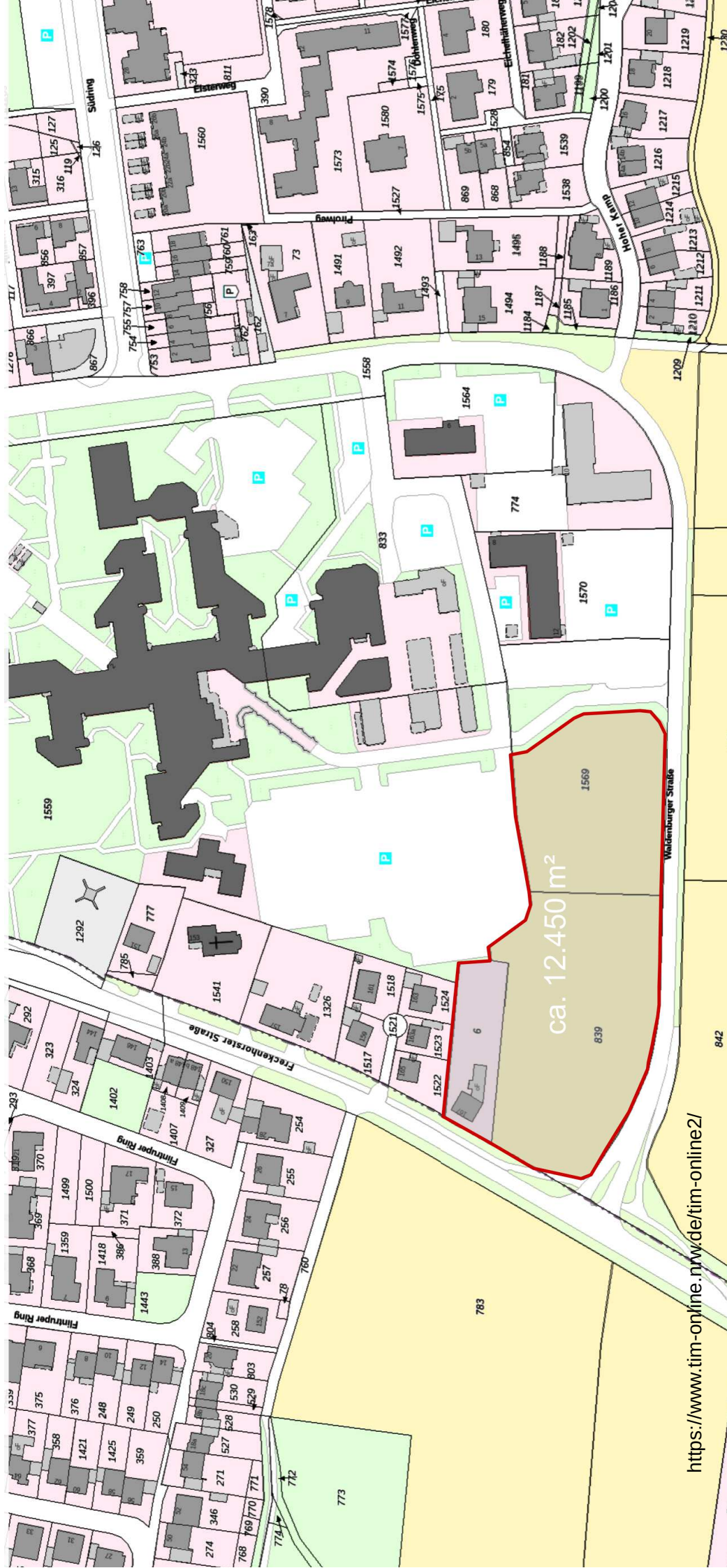


NUTZERBEDARFSANFORDERUNG

Nr.	Bereich	Lage	Soll
1.	Amt 32 Sachgebiet Rettungsdienst, Feuerschutz und Gefahrenabwehr		880 m²
1.1.	Leitung Sachgebiet 32	OG	45 m²
1.2.	Verwaltung Sachgebiet 32	OG	190 m²
1.3.	Schulung und Ausbildung	OG	502 m²
1.4.	Zentrale Verwaltungsbereiche	EG / OG	143 m²
2.	Katastrophenschutzlager		1.460 m²
2.	Katastrophenschutzlager	EG	1.460 m²
3.	Einsatzabwicklung		616 m²
3.1.	Fahrzeughalle	EG	450 m²
3.2.	Einsatzumkleide (Schwarzbereich) - Fernmeldeeinheit	EG	166 m²
4.	Bevölkerungsschutz		1.573 m²
4.	Bevölkerungsschutz	EG	1.573 m²
5.	Energieversorgung / Haustechnik / Technikzentralen / Sonstiges		470 m²
5.1.	Energieversorgung / Haustechnik / Technikzentralen / Sonstiges	EG	470 m²
Summe Nutzungsflächen (reine Nutzungsfläche ; zzgl. Verkehrs- und Konstruktionsflächen)			4.999 m²

NUTZERBEDARFSANFORDERUNG

Nr.	Bereich	Lage	Soll
6.	Funktionsflächen in den Außenanlagen		3.770 m²
6.1.	Funktionsflächen, Betriebsgelände, Fahrzeughallen		1.920 m²
6.2.	Funktionsflächen außerhalb des Betriebsgeländes		1.850 m²
Summe Funktionsflächen in den Außenanlagen - reine Nutzungsflächen zzgl. Bewegungs- und Abstandsfläche			3.770 m²
Zusammenstellung der notwendigen Grundstücksfläche			
Brutogrundfläche BGF - bebaute Fläche / nur Erdgeschoss			5.730 m²
Freiflächen / Außenanlagen			3.770 m²
Erforderliche Grenzabstände, Grünflächen etc.			2.380 m²
Theoretisch erforderliche Grundstücksfläche, gerundet			12.000 m²



<https://www.tim-online.nrw.de/tim-online2/>





1 Nr.	2 Nutzung	3 Mindestanforderung m² nach DIN / Berechnung / Benchmark vergleichbarer Funktionen	4 Quelle	5 m² je Raum SOLL Plausibilitäts- prüfung	6 Anzahl AP / Nutzung	7 Lage	8 tages- belichtet	9 dunkel möglich	10 Bemerkung
4.	Anforderungen gem. Versammlungsstätte								
4.	Mehrzweckraum Bevölkerungs- und Katastrophenschutz	multifunktionale Nutzung: als Impfzentrum, Notunterkunft, Flüchtlingsunterkunft, Aufenthalt bei Evakuierungen z.B. wegen Bombenentschärfung, Schulungen zum Selbstschutz der Bevölkerung	Bench	1.300,00 m²		EG			Unterteilung mit Faltwänden / Vorhängen in 3 Felder 15,0 * 27,0 m; mind. 2 Zugänge bzw. nach BSK; Boden befahrbar für Einsatzfahrzeuge, Zufahrtstor 3,6 m * 4,5 m
4.	Büro 1 - Arzt Raum		ASR A1.2	15,00 m²		EG	x		
4.	Büro 2 - BVZ		ASR A1.2	15,00 m²		EG	x		
4.	Lager Medikamente		Bench	15,00 m²		EG	x		
4.	Küche	mobile Küche	DIN / Bench	60,00 m²		EG	x		Stellfläche für Spülmobil - siehe Außenanlagen
4.	Anlieferung		DIN / Bench	15,00 m²		EG	x		
4.	Spülküche		DIN / Bench	20,00 m²		EG	x		
4.	Lebensmittelvorrat	inkl. Kühlraum und Gefrierschrank	Bench	25,00 m²		EG		x	
4.	Lebensmittelreste		ASR	10,00 m²		EG		x	
4.	Umkleide Personal / Mitarbeiter Herren	mit Sanitäreinheit	ASR	15,00 m²		EG		x	
4.	Umkleide Personal / Mitarbeiter Damen	mit Sanitäreinheit	ASR	15,00 m²		EG		x	
4.	Sanitär barrierefrei		ASR A4.1	8,00 m²		OG		x	
4.	WC-Anlage Damen	4 WC, 2 Waschbecken im Vorraum	VDI 6000 Blatt 3 Versammlungst.	18,00 m²		EG		x	niedrige Gleichzeitigkeit der ohne Pausenzeiten; bis 300 D
4.	WC-Anlage Herren	2 WC, 2 Urinale, 2 Waschbecken im Vorraum	VDI 6000 Blatt 3 Versammlungst.	22,00 m²		EG		x	niedrige Gleichzeitigkeit der ohne Pausenzeiten; bis 300 H
4.	Erste-Hilfe-Raum	mind. 20 m²	ASR A4.3	20,00 m²		EG	x		
4.	Summe Bevölkerungsschutz			1.573,00 m²					

Summe 4: Bevölkerungsschutz				1.573,00 m²
-----------------------------	--	--	--	-------------