

Für die Zukunft gesattelt.

Sachstand Kooperations- und Unterstützungsprojekt zur Prävention von Wohnungsnotfällen im Kreis Warendorf

Ausschuss für Soziales und
Gesundheit

Warendorf, 29.02.2024



Folgen des bundesweiten Wohnungsmangels

- Deutlich **erhöhter Wettbewerb** auf dem Wohnungsmarkt
- Weiter **steigende Mieten**
- **Zunehmende Wohnungslosigkeit** mit allen negativen Konsequenzen für die Betroffenen
- **Herausforderung und Kosten** der kommunalen **Unterbringung**
- Zunehmende **Angst vor Wohnungslosigkeit**
- Zunehmende **Akzeptanz** und **Systemrelevanz** **prekärer Mietverhältnisse**

Zentrale Projektstelle

- **Projektkoordination**
- **Schaffung einer Datenbasis**
- **Aufbau einer vertrauensvollen Kooperation mit der Wohnungswirtschaft**
- **Aufbau und Koordination eines Netzwerkes zum Thema Wohnungslosigkeit**
- **Schaffung eines transparenten Hilfesystems**



Abfrage bei den Kommunen

Abfrage
Stichtag
30.06.2023

**Kommunen
untergebrachte
Geflüchtete**

**Ordnungsrechtlich
untergebrachte
Wohnungslose**

**In Wohnung
eingewiesene
Wohnungslose**

**Keine
Asylsuchenden**

**Kein
Spätaussiedler**

**Keine verdeckten
Wohnungslosen
(bei Eltern, Familie,
Freunden...)**

**Keine
Obdachlosen**

**Keine prekären
Wohnverhältnisse
(Schrottimmobilien,
Campingplätze...)**

Datenlage: Kommunal untergebrachte Wohnungslose

Abfrage
Stichtag
30.06.2023

Abfrage
Stichtag
30.06.2023

52,5% Männlich
47,5% Weiblich

3,7% Deutsch
43,4% Ukrainisch
52,8% Andere

2928 kommunal untergebrachte Wohnungslose

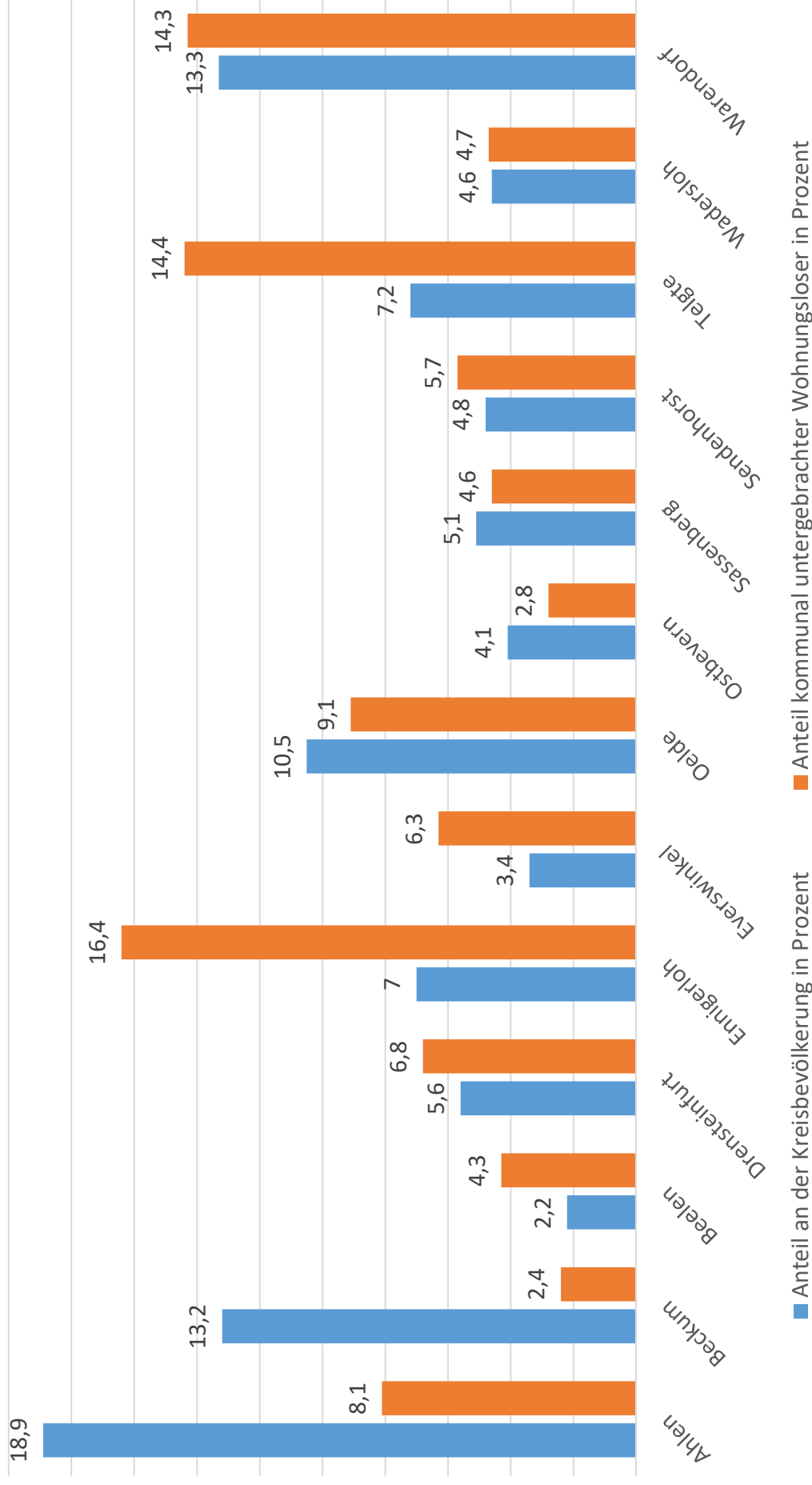
53,1% **Ein-Personen-Haushalte**
36,6% Haushalte mit Kindern
15,6% **alleinerziehende Haushalte**

Alter	Anteil
0 – 17 Jahre:	32,9%
18 – 24 Jahre:	11,3%
25 – 49 Jahre:	42,9%
50 – 65 Jahre:	9,2%
über 65 Jahre:	3,6%

Quelle: Abfrage des Sozialamtes des Kreises Warendorf bei den Kommunen zum 30.06.2023

Datenlage: Kommunal untergebrachte Wohnungslose

Bevölkerungsanteil vs. Anteil kommunal untergebrachte Wohnungsloser



Quellen: Abfrage des Sozialamtes des Kreises Warendorf bei den Kommunen 2023 und Fortschreibung des Bevölkerungsstandes des statistischen Bundesamt vom 31.12.2022

Datenlage: Verteilung Wohnungsangebote

Ort	Bevölkerungszahl		Wohnungsangebote		Angemessene Wohnungsangebote	
	Absolut	Kreisanteil	Absolut	Kreisanteil	Absolut	Kreisanteil
Kreis	282263	100,0	3566	100%	873	100%
Ahlen	53348	18,9%	865	24,3%	240	28%
Beckum	37333	13,2%	603	16,9%	146	24%
Beelen	6247	2,2%	56	1,6%	16	1,8%
Drensteinfurt	15874	5,6%	98	2,7%	26	27%
Ennigerloh	19757	7,0%	284	8,0%	51	18%
Everswinkel	9733	3,4%	112	3,1%	45	40%
Oelde	29644	10,5%	325	9,1%	86	26%
Ostbevern	11500	4,1%	144	4,0%	29	20%
Sassenberg	14455	5,1%	104	2,9%	18	17%
Sendenhorst	13671	4,8%	177	5,0%	34	19%
Telgte	20222	7,2%	216	6,1%	37	17%
Wadersloh	12863	4,6%	158	4,4%	43	27%
Warendorf	37616	13,3%	424	11,9%	102	24%

Quelle: Fortlaufende Erfassung von Wohnungsangeboten durch das Jobcenter des Kreises Warendorf

Datenlage: Deutsche Staatsbürgerschaft

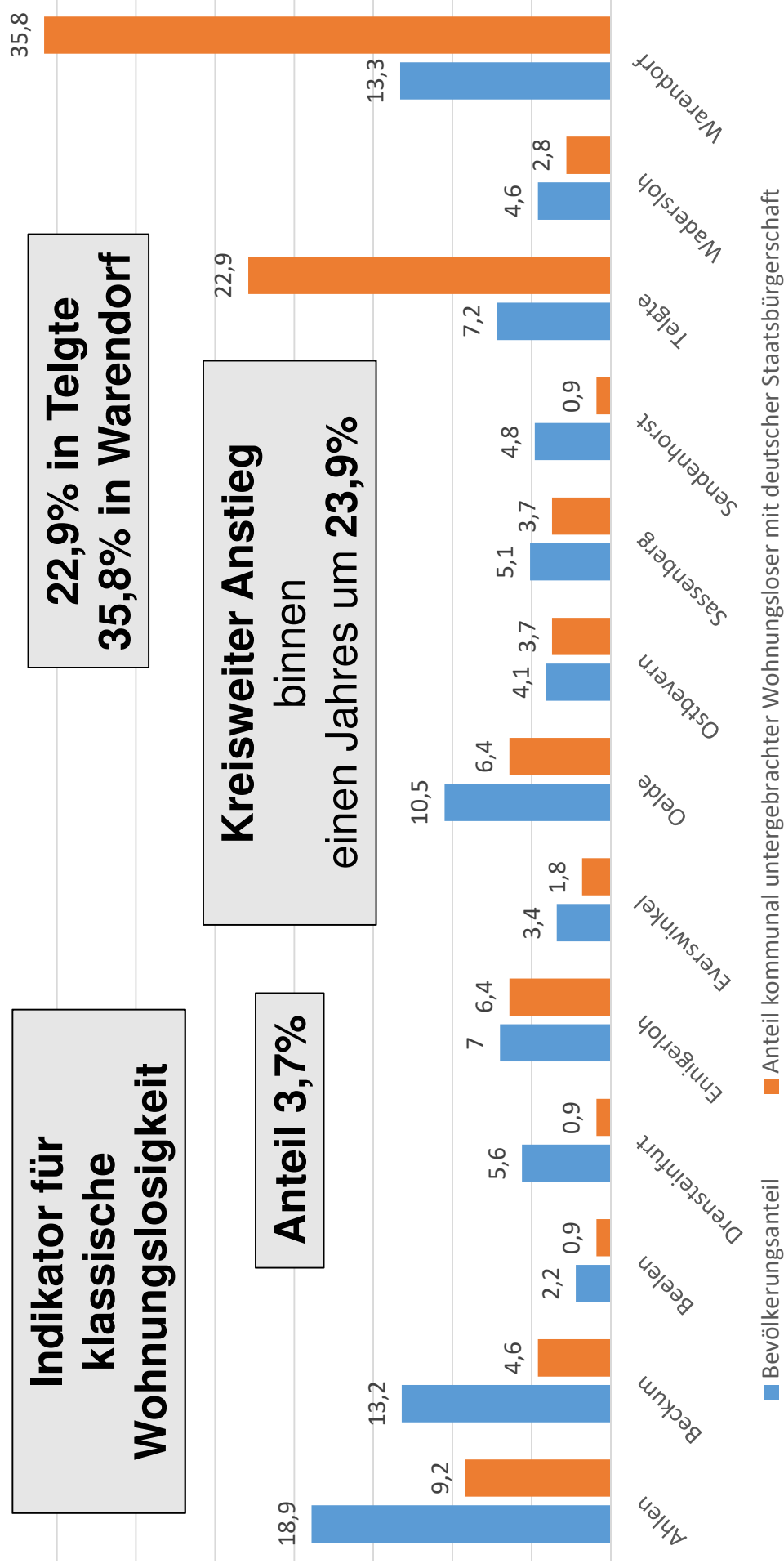
Verteilung kommunal untergebrachte Wohnungslose
mit deutscher Staatsbürgerschaft

Indikator für
klassische
Wohnungslosigkeit

22,9% in Telgte
35,8% in Warendorf

Kreisweiter Anstieg
binnen
einen Jahres um 23,9%

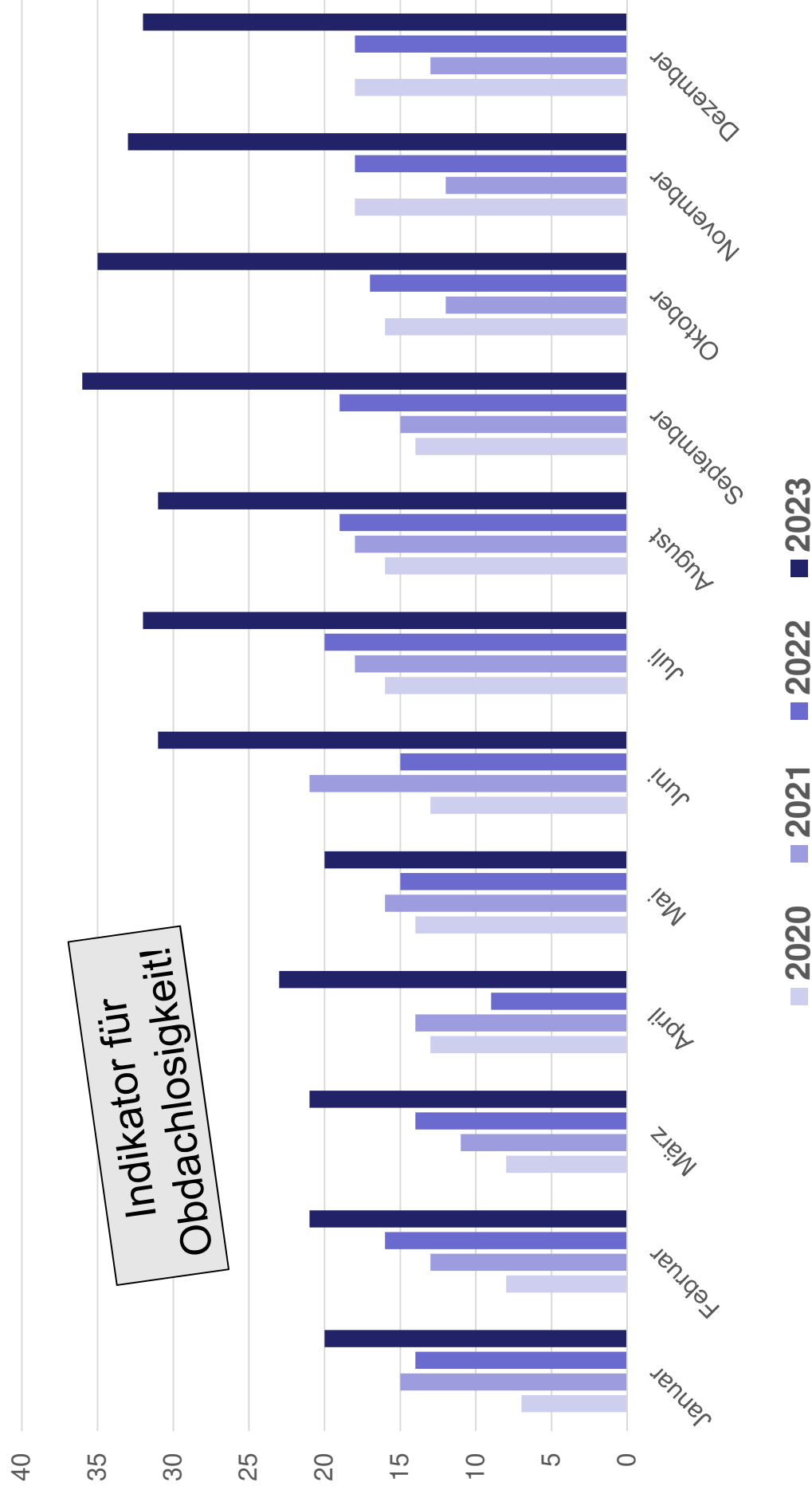
Anteil 3,7%



Quelle: Abfrage des Sozialamtes des Kreises Warendorf bei den Kommunen des Kreises für 2022 und 2023

Datenlage: „Ohne festen Wohnsitz“

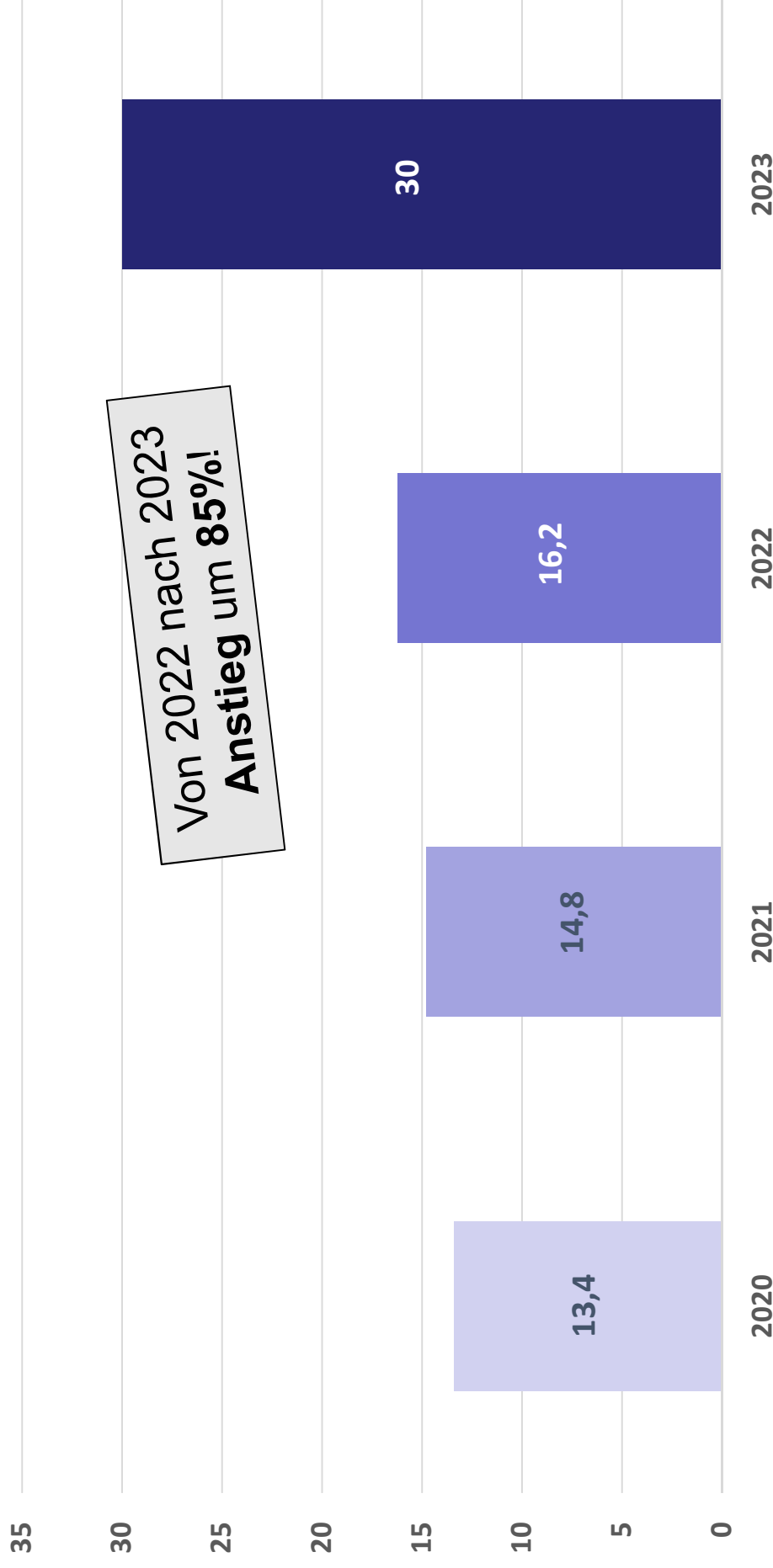
Fallzahlen Jobcenter



Quelle: Monatliche Erhebung der Zahl ausgezahlter Tagessätze für Menschen ohne festen Wohnsitz durch das Jobcenter des Kreises Warendorf

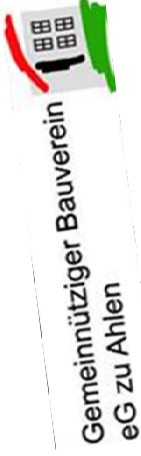
Datenlage: „Ohne festen Wohnsitz“

Jobcenter Fallzahlen (Durchschnitt pro Monat)



Quelle: Monatliche Erhebung der Zahl ausgezahlter Tagessätze für Menschen ohne festen Wohnsitz durch das Jobcenter des Kreises Warendorf

Kooperation Wohnungswirtschaft



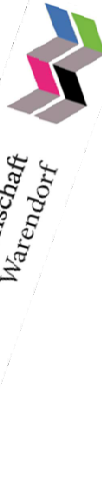
- Bereitschaft **Mieterinnen bzw. Mieter** über Angebot zu **informieren**



- Bereitschaft **SKM** über Wohnungsnotfälle zu **informieren** (Problematik **Datenschutz**)



- Möglichkeit **Wohnraum** für konkrete Klienten **anzufragen**

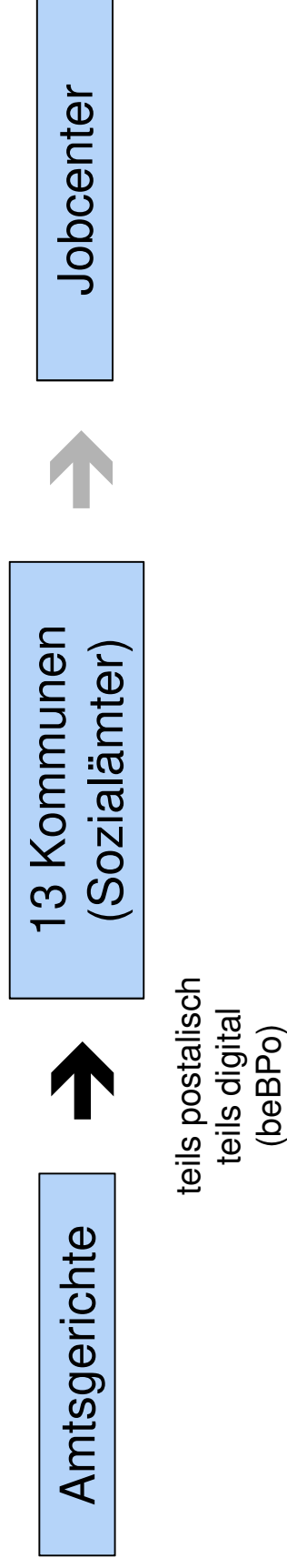


Fachtag

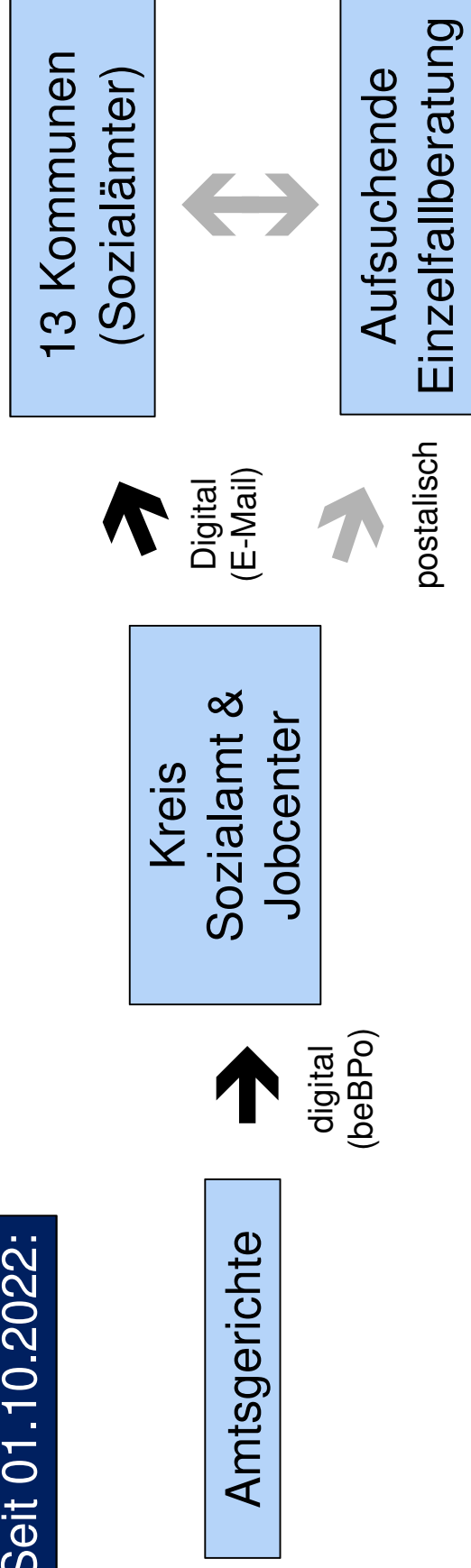


Zentralisierung Meldung Räumungsklagen

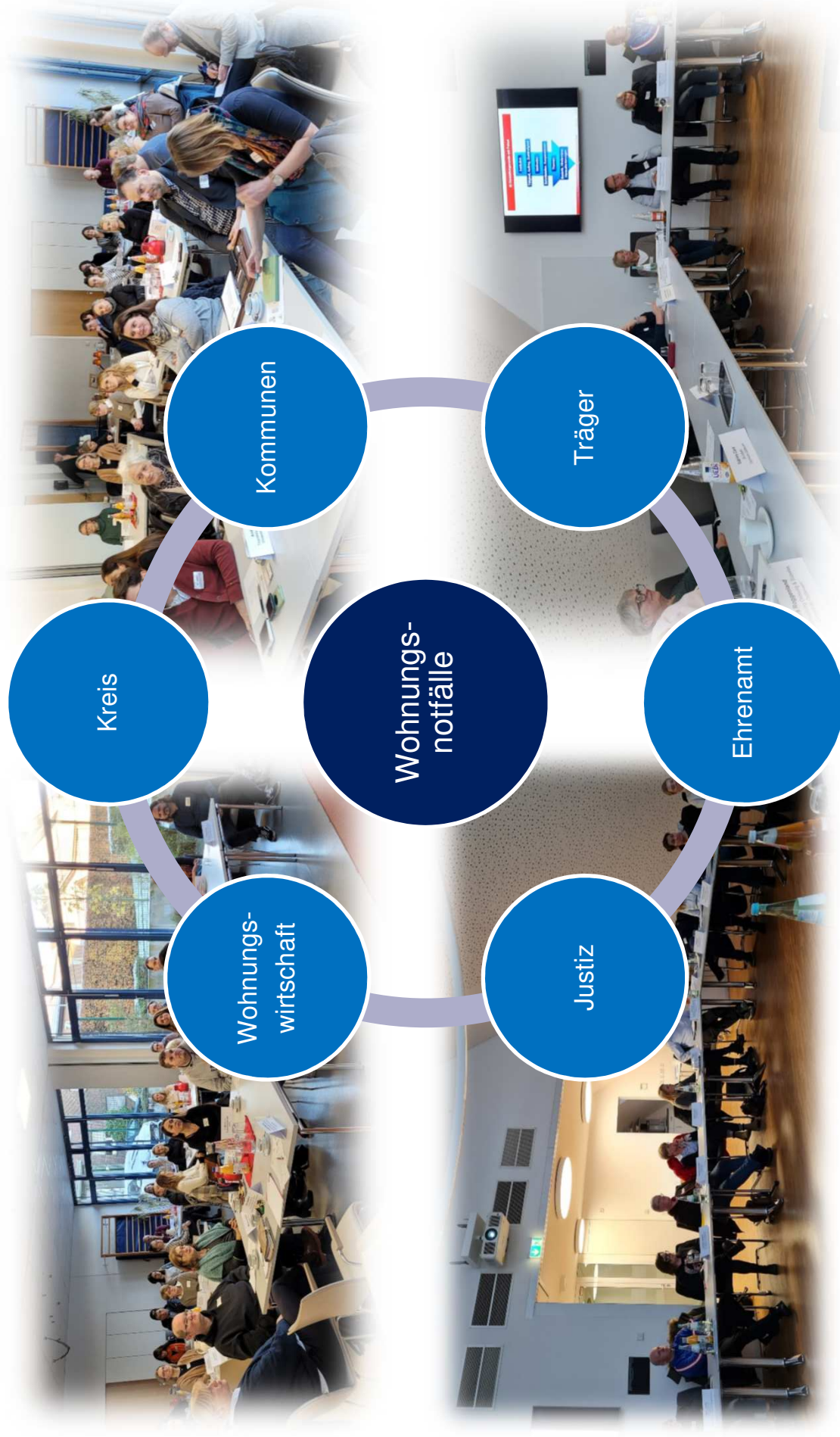
Bisher:



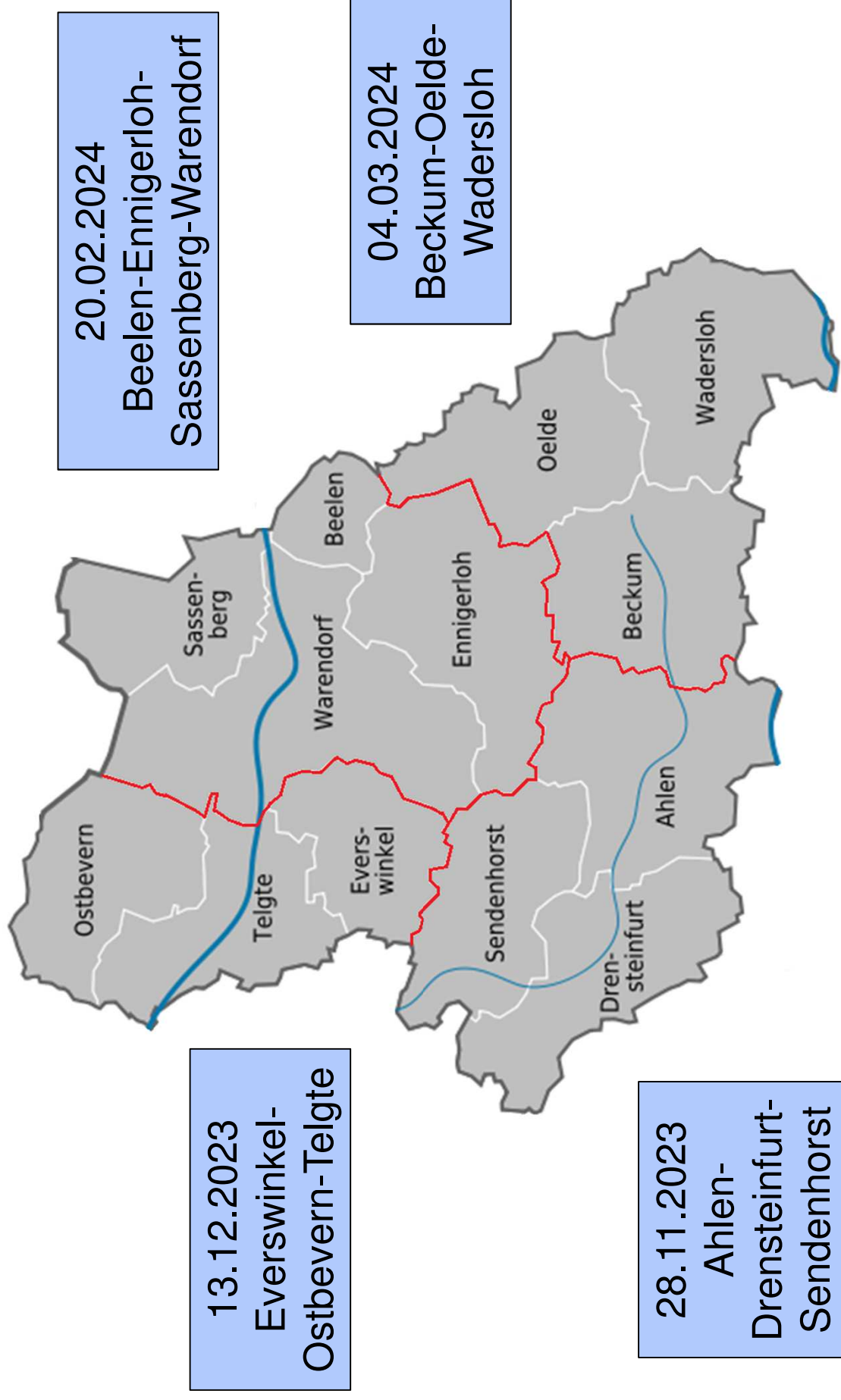
Seit 01.10.2022:



Runde Tische Wohnungslosigkeit



Runde Tische Wohnungslosigkeit



Aufsuchende Einzelfallberatung



Zielgruppe:

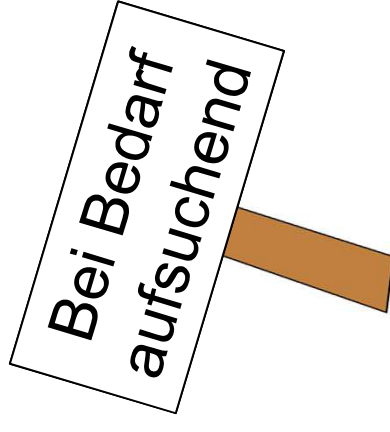
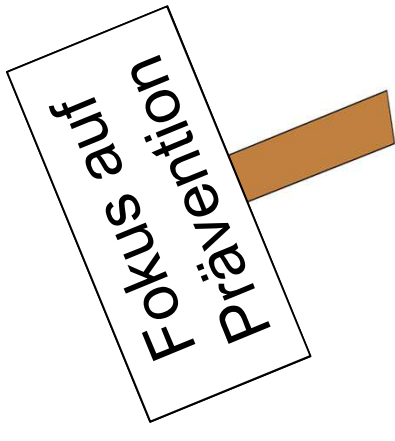
Menschen, die von
Wohnungslosigkeit bedroht
oder betroffen sind

Zuständigkeit:

Im gesamten
Kreisgebiet

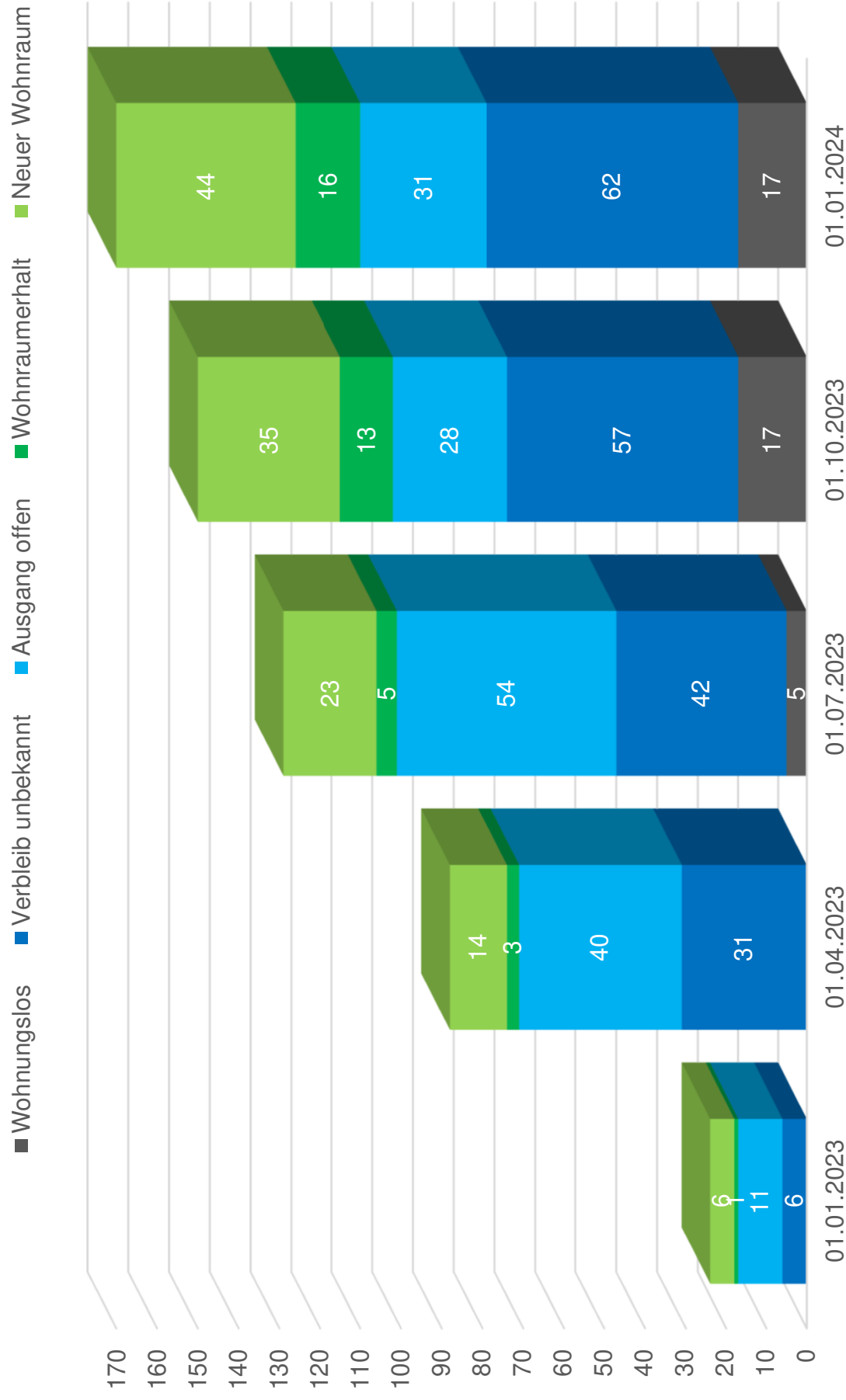
Methoden:

Beratung, lebenspraktische
Unterstützung, Coaching,
Lotsentätigkeit, Fallmanagement



Entwicklung Fallzahlen der aufsuchenden Einzelfallberatung

Entwicklung der Fallzahlen



Weiteres Vorgehen

- Fortsetzung der **aufsuchenden Einzelfallberatung**
- Fortsetzung und Optimierung der **Datenerfassung**
- Ausbau der **Kooperation** mit der **Wohnungswirtschaft**
- Fortsetzung **runde Tische Wohnungslosigkeit und Fachveranstaltungen**
- Erstellung **Verzeichnisses der Wohnungsnotfallhilfen** im Kreis

Zentrale Herausforderungen

- **Wahrnehmung** von Größe und Bedeutung des Problems
- Mehr und schnellerer **Wohnungsbau**
- **Gemeinsame Problemwahrnehmung**
- **Langfristige Finanzierung** der Wohnungsnotfallhilfen
- **Ausweitung sozialarbeiterischer Betreuung** der Betroffenen

Für die Zukunft gesattelt.

Vielen Dank für Ihr Interesse

Kreis Warendorf
Waldenburger Straße 2
48231 Warendorf
www.kreis-warendorf.de

