

Klimaschutz-Teilkonzept Kreis Warendorf									
Maßnahmenübersicht / Sanierungsvorschläge (SV)									
Ifd. Nr.	Beschreibung der Maßnahmen	Kostenschätzung [brutto]	Amortisation dynamisch [Jahre]	Priorität Bauunterhaltung	Förderprogramm	Kostenzuordnung zum Planungszeitraum zur Umsetzung Kostenrahmengenaugigkeit +/- 40%			
						in Bearbeitung	kurzfristig KINVF 1-4J	mittelfristig 5-8J	langfristig
Verwaltung									
Kreishaus									
01 - 03 Kreishaus, Waldenburger Straße 2									
SV1	Flachdachdämmung	1.427.250 €	*1	1		627.250 €	800.000 €		
SV2	Sanierung der Lüftungsanlagen	301.022 €	*1	1	BMUB - Förderung		301.022 €		
SV3.1	Fenstersanierung Aluminium *2	4.620.000 €	*1	2					4.620.000 €
SV3.2	Fenstersanierung Kunststoffrahmen *2	3.276.000 €	*1	2					3.276.000 €
SV3.3	Fenstersanierung Fensterscheibenaustausch	1.600.000 €	*1	1			1.300.000 €	300.000 €	
SV4.1	Erweiterung der Heizzentrale (BHKW)	273.000 €	5	1		273.000 €			
SV4.2	Erweiterung der Heizzentrale (Holzpelletkessel) (Datailliertes Konzept und Wirtschaftlichkeitsberechnung derzeit in Arbeit)	51.000 €	-/-	-/-	Bafa: Erneuerbare Energien - Markenreizprogramm				
SV5	Erneuerung der Beleuchtung in den Büroräumen LED	280.000 €	*1	2	BMUB - Förderung für Beleuchtung			280.000 €	
SV6	Photovoltaik zur Eigenstromnutzung	68.000 €	26			68.000 €			
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	250.000 €					250.000 €		
#									
Schulen									
Berufskolleg Ahlen									
04 - 05 Berufskolleg Ahlen, Im Pattenmeicheln 12									
SV1a	Fenstersanierung durch Scheibenaustausch im Schulgebäude	300.000 €	*1	2				300.000 €	
SV1b	Fenstersanierung durch Erneuerung des gesamten Fensters *2	673.000 €	*1	3					673.000 €
SV2	Erneuerung der Schrägdachverglasung mit Ausrichtung nach Westen	127.000 €	*1	2				127.000 €	
SV3	LED-Beleuchtung im Schulgebäude	360.000 €	35	1	BMUB - Förderung für Beleuchtung		200.000 €	160.000 €	
SV4	Dämmung der Kriechkellerdecke	20.000 €	33	3					20.000 €
SV5	Erneuerung der Lüftungsanlage „Abluft Pausenhalle“	12.500 €	*1	1	BMUB - Förderung für Lüftungsgeräte		12.500 €		
SV6a	Fenstersanierung durch Scheibenaustausch in der Sporthalle	150.000 €	*1	2				150.000 €	
SV6b	Fenstersanierung durch Erneuerung der gesamten Fenster *2	340.000 €	*1	3					340.000 €
SV7	Erneuerung der Lüftungsanlage in der Sporthalle	172.000 €	*1	1	BMUB - Förderung für Lüftungsgeräte		172.000 €		
SV8	Dämmung des Dachüberstandes der Sporthalle (Es wird eine alternative kostengünstigere Lösung angestrebt)	76.100 €	*1	1			76.100 €		
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	130.000 €					130.000 €		
Berufskolleg Beckum									
06 Berufskolleg Beckum, Kettelerstraße 7-11									
SV1	Beleuchtungssanierung	258.962 €	30	2	BMUB - Förderung für Beleuchtung			258.962 €	
SV2	Fenstersanierung	201.133 €	69	3					201.133 €
SV3	Wärmdämmverbundsystem	397.112 €	38	3					397.112 €
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	100.000 €		1			100.000 €		
10 Berufskolleg Beckum Werkstätten, Hansaring 11									
SV1	Außenwand-Dämmung Werkstatt 1 "Metall"	95.694 €	69	3					95.694 €
SV2	Außenwand-Dämmung Werkstatt 2 "Elektro-Kfz"	124.171 €	68	3					124.171 €
SV3	Außenwand-Dämmung Werkstatt 3 "Holz"	71.449 €	69	3					71.449 €
SV4	Erneuerung der Fenster u. Fenstertüren Werkstatt 1 "Metall"	268.957 €	75	3					268.957 €
SV5	Erneuerung der Fenster u. Fenstertüren Werkstatt 2 "Elektro-Kfz"	118.260 €	*1	3					118.260 €
SV6	Erneuerung der Fenster u. Fenstertüren Werkstatt 3 "Holz"	274.687 €	71	3					274.687 €
SV7	Dachsanierung Werkstatt 1 "Metall"	186.596 €	73	1			186.596 €		
SV8	Dachsanierung Werkstatt 3 "Holz" (KINVF Maßnahme 2016 begonnen)	139.546 €	73	1			139.546 €		
SV9	Beleuchtungssanierung Werkstatt 1 "Metall"	78.233 €	21	2	BMUB - Förderung für Beleuchtung			78.233 €	
SV10	Beleuchtungssanierung Werkstatt 2 "Elektro-Kfz"	45.084 €	20	2	BMUB - Förderung für Beleuchtung			45.084 €	

Klimaschutz-Teilkonzept Kreis Warendorf									
Maßnahmenübersicht / Sanierungsvorschläge (SV)									
Ifd. Nr.	Beschreibung der Maßnahmen	Kostenschätzung [brutto]	Amortisation dynamisch [Jahre]	Priorität Bauunterhaltung	Förderprogramm	Kostenzuordnung zum Planungszeitraum zur Umsetzung Kostenrahmengenaugigkeit +/- 40%			
						in Bearbeitung	kurzfristig KINVF 1-4J	mittelfristig 5-8J	langfristig
SV11	Beleuchtungssanierung Werkstatt 3 "Holz"	60.378 €	21	2	BMUB - Förderung für Beleuchtung			60.378 €	
SV17	Erneuerung der Lüftungsgeräte	113.850 €	55	2				113.850 €	
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	20.000 €		1			20.000 €		
11 Berufskolleg Beckum Sporthalle mit Aula, Hansaring 11									
SV1	Beleuchtungssanierung	309.586 €	15		BMUB - Förderung für Beleuchtung		309.586 €		
SV2	Fenstersanierung	1.116.247 €	73	3					1.116.247 €
SV3	Wanddämmung	54.219 €	55	3					54.219 €
SV5	Lüftungssanierung	204.535 €	11						
SV6	Heizungs- u. Lüftungssanierung (Deckenstrahlplatten)	377.673 €	9	1			377.673 €		
SV7	Heizungs- u. Lüftungssanierung (Dunkelstrahler)	466.335 €	10						
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	150.000 €		1			150.000 €		
Berufskolleg Warendorf									
12 Berufskolleg Warendorf Hauptgebäude, Düsternstraße 41									
SV1	Austausch verglaste Betonrahmen	25.000 €	*1	1			25.000 €		
SV2	Außenwanddämmung	550.000 €	39	3					550.000 €
SV3	Dämmung der Tür BT III zum Innenhof	1.000 €	10	1			1.000 €		
SV4	Erneuerung des Wärmeerzeugers	143.000 €	*1	2				143.000 €	
SV6	LED-Beleuchtung	80.481 €	28	1	BMUB - Förderung für Beleuchtung		80.481 €		
SV7	Erneuerung der erdverlegten Wärmeleitung zwischen zwei Bauteilen	7.900 €	18	2				7.900 €	
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	50.000 €		1			50.000 €		
13 Berufskolleg Warendorf Sporthalle, Siskesbach 2									
SV1	Heizungstausch + Solare Heizungs- und Warmwasser-Unterstützung	28.000 €	*1	1			28.000 €		
SV2	Erneuerung Raumluftechnische-Anlage der Sporthalle	63.000 €	*1	1	BMUB - Förderung für Lüftungsgeräte		63.000 €		
SV3	Außenwanddämmung mittels vorgehängter hinterlüfteter Fassade (Kostengünstigere Lösung mit Innendämmung mit Einbeziehung der Decke wird geprüft)	130.239 €	*1	1			130.239 €		
SV4	Austausch der Glasbaustein-Fenster	255.044 €	*1	1			255.044 €		
SV5	Beleuchtungsaustausch (Sporthalle)	24.600 €	20	1	BMUB - Förderung für Beleuchtung		24.600 €		
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	30.000 €		1			30.000 €		
14 -15 Berufskolleg Warendorf Hauptgebäude, Von-Ketteler-Straße 40									
SV1	Dämmung der Kellerdecke	60.000 €	*1	3					60.000 €
SV2	Erneuerung der Beleuchtung in Klassen LED	173.310 €	32	2	BMUB - Förderung für Beleuchtung			173.310 €	
SV3	Erneuerung der Fenster	1.480.000 €	*1	1			900.000 €	580.000 €	
SV4	dezent. Lüftungsanlagen. in Klassen	18.000 €	*1	1	BMUB - Förderung für Lüftungsgeräte		18.000 €		
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	90.000 €		1			90.000 €		
16 Berufskolleg Warendorf Sporthalle, Von-Ketteler-Straße 40									
SV1	LED-Beleuchtung im Hallenbereich	42.000 €	7	1	BMUB - Förderung für Beleuchtung		42.000 €		
SV2	Mini-BHKW für Sporthalle und Schule	51.500 €	9		Bafa: Förderung Mini-KWK-Anlage		51.500 €		
SV3	Erneuerung der Lichtbänder im Flachdach der Sporthalle	200.000 €	*1	3					200.000 €
	Erneuerung Gebäudeleittechnik	20.000 €		1			20.000 €		
						968.250 €	6.313.887 €	2.777.717 €	12.460.928 €

*1 keine Amortisationszeit innerhalb der Lebensdauer des Bauteils bzw. der Anlage

*2 eine Erneuerung der Blend- und Flügerahmen in 10 + x Jahren bleibt auch nach den Glastausch unumgänglich

Alle Kostenschätzungen ohne Transaktionskosten oder Honorare / Kostenrahmengenaugigkeit +/- 40 %

Die Gesamtsummen aus Energieeinsparung und CO2 Reduzierung sind weitgehend die Summen aus Gesamtmaßnahmen und Beleuchtung. Eine Dopplung (z. B. Varianten Heizung) wurde ausgeschlossen.