

AMTSBLATT

Amtliches Bekanntmachungsorgan

Jahrgang **2019**

Ausgabe - Nr. **24**

Ausgabetag **07.06.2019**

des Kreises Warendorf
der Stadt Ahlen
der Abwasserbetrieb TEO AöR
der Stadt Telgte
der Volkshochschule Warendorf
der Sparkasse Beckum-Wadersloh
der Sparkasse Münsterland Ost
der Wasserversorgung Beckum GmbH
der Stadtwerke ETO GmbH & Co. KG

| Nummer | Datum | Gegenstand | Seite |
|---------------------|----------|--|-----------|
| STADT AHLEN | | | |
| 150 | 29.05.19 | a) Bekanntmachung der Satzung zur 2. Änderung der Satzung der Stadt Ahlen über die Errichtung und Unterhaltung von städtischen Unterkünften sowie die Erhebung von Gebühren für die Benutzung | 416 – 421 |
| 151 | 29.05.19 | b) Verkündung der Ordnungsbehördlichen Verordnung vom 29.05.2019 zur 2. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Regelung von Brauchtumsfeuern (Osterfeuer) im Gebiet der Stadt Ahlen vom 16.03.2005 | 422 |
| 152 | 29.05.19 | c) Bekanntmachung der Satzung vom 29.05.2019 zur 6. Änderung der Gebührenordnung für die Volkshochschule (VHS) der Stadt Ahlen (Westf.) vom 17. Juni 2002 | 423 – 425 |
| STADT TELGTE | | | |
| 153 | 04.06.19 | Öffentliche Auslegung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Erlenschottweg I“ der Stadt Telgte im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB | 426 – 428 |

Herausgeber: Kreis Warendorf – Der Landrat
Telefon: 0 25 81 / 53-10 32 Fax: 0 25 81 / 53-10 99
eMail: amtsblatt@kreis-warendorf.de
Druck und Vertrieb: Kreis Warendorf
Haupt- und Personalamt Postfach 11 05 61 48207 Warendorf

Erscheint in der Regel zweimal monatlich (1. u. 3. Freitag)
bei Bedarf auch zusätzlich

Ein Abonnement kann für eine Jahresgebühr in Höhe von
48,- € abgeschlossen werden. Bestellungen sind an das
Haupt- und Personalamt zu richten.

Alle Amtsblätter können kostenfrei auf der Internetseite
www.kreis-warendorf.de unter der Rubrik "Amtsblatt"
abgerufen werden.

| Nr. | Datum | Gegenstand | Seite |
|-----|-------|------------|-------|
|-----|-------|------------|-------|

KREIS WARENDORF

| | | | |
|-----|----------|---|-----------|
| 154 | 05.06.19 | a) Veröffentlichung des Amtsblattes des Kreises Warendorf in der 25. Kalenderwoche | 429 |
| 155 | 28.05.19 | b) Bekanntmachung von Verwaltungsentscheidun- gen | 430 – 431 |

Bekanntmachung der Satzung vom 29.05.2019 zur 2. Änderung der Satzung der Stadt Ahlen über die Errichtung und Unterhaltung von städtischen Unterkünften sowie die Erhebung von Gebühren für die Benutzung vom 02.06.2017

Aufgrund von § 7 i. V. m. § 41 Abs. 1 f der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. 1994, S. 666 ff./SGV. NRW 2023), § 12 Abs. 1 und 3 des Gesetzes zur Förderung der gesellschaftlichen Teilhabe und Integration in NRW vom 14.02.2012 (GV. NRW. S. 97/SGV.NRW 24), § 1 des Gesetzes über die Zuweisung und Aufnahme ausländischer Flüchtlinge (Flüchtlingsaufnahmegesetz) vom 28.02.2003 (GV. NRW. S. 93/SGV.NRW. 24), §§ 2, 4, 6 und 12 ff des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21.10.1969 (GV. NRW. 1969, S. 712 / SGV NW 610), in der jeweils geltenden Fassung, hat der Rat der Stadt Ahlen in seiner Sitzung am 28.05.2019 folgende Änderungssatzung beschlossen:

Artikel 1

Die Anlage 1 der Satzung der Stadt Ahlen über die Errichtung und Unterhaltung von städtischen Unterkünften sowie die Erhebung von Gebühren für die Benutzung vom 02.06.2017 erhält folgende Fassung:

| Unterkunft | | Grund- gebühr pro m ² | Heizung pro m ² | Strom pro Person | Wasser/ Entwässerung pro Person | Allg. Neben- kosten pro m ² | Wasser pro m ² |
|-----------------------|-------------|--|-------------------------------|------------------------|--|---|------------------------------|
| Bgm.-Corneli-Ring 62 | EG rechts | 6,63 € | 1,61 € | direkt | in NK enth. | 1,83 € | |
| Bgm.-Corneli-Ring 94 | EG mitte | 6,68 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,17 € | |
| Bgm.-Corneli-Ring 102 | 1.OG links | 6,23 € | 0,51 € | direkt | in NK enth. | 2,15 € | 0,16 € |
| Bgm.-Corneli-Ring 104 | 1.OG links | 6,01 € | 2,86 € | direkt | in NK enth. | 2,02 € | 0,60 € |
| Bgm.-Corneli-Ring 104 | 1.OG mitte | 5,79 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,06 € | |
| Einsteinstr. 3 | 1.OG links | 6,30 € | 3,03 € | direkt | in NK enth. | 1,96 € | 0,96 € |
| Einsteinstr. 3 | 1.OG rechts | 6,33 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,10 € | |
| Einsteinstr. 4 | EG rechts | 5,75 € | 1,54 € | direkt | in NK enth. | 1,86 € | |
| Einsteinstr. 6 | EG rechts | 6,92 € | 1,37 € | direkt | in NK enth. | 2,21 € | |
| Einsteinstr. 11 | EG links | 6,36 € | 0,79 € | direkt | in NK enth. | 2,09 € | 0,23 € |
| Einsteinstr. 11 | 3.OG links | 6,12 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,09 € | |
| Einsteinstr. 11 | 3.OG rechts | 7,12 € | direkt | direkt | in NK enth. | 1,98 € | |
| Einsteinstr. 13 | 2.OG links | 6,58 € | 0,94 € | direkt | in NK enth. | 1,98 € | 0,19 € |
| Eintrachtstr. 4 | 1.OG | 5,27 € | 1,22 € | direkt | in NK enth. | 1,82 € | |

| | | | | | | | |
|----------------------|-------------------------|----------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--|
| Föhrenweg 13 | 1.OG rechts | 5,50 € | 0,77 € | direkt | in NK enth. | 2,06 € | |
| Föhrenweg 15 | 3.OG rechts | 5,90 € | 1,50 € | direkt | in NK enth. | 2,05 € | |
| Föhrenweg 19 | 1.OG rechts | 5,82 € | 1,52 € | direkt | in NK enth. | 1,71 € | |
| Föhrenweg 24 | DG links | 5,33 € | 1,25 € | direkt | in NK enth. | 1,82 € | |
| Föhrenweg 30 | EG links | 5,33 € | 1,08 € | direkt | in Nk enth. | 1,61 € | |
| Hammer Str. 344 | 1.OG links | 0,00 € | 1,49 € | 22,04 € | in NK enth. | 1,07 € | |
| Hammer Str. 348 | 1.OG links | 0,00 € | 1,08 € | 22,48 € | in NK enth. | 0,99 € | |
| Hammer Str. 350 | EG links | 0,00 € | 1,61 € | 22,19 € | in NK enth. | 1,05 € | |
| Hammer Str. 350 | 1.OG links | 0,00 € | 1,68 € | 22,04 € | in NK enth. | 1,10 € | |
| Hellstr. 21 | 1.OG | 5,10 € | 0,81 € | direkt | in NK enth. | 0,70 € | |
| Hermesweg 20 | Gemeinschaftsunterkunft | 4,35 € | 1,36 € | 22,61 € | 17,93 € | 0,00 € | |
| Im Burbecksort 43 | EG rechts | 6,43 € | 0,63 € | direkt | in NK enth. | 2,27 € | |
| Im Pattenmeicheln 39 | 1.OG links | 6,03 € | 0,70 € | direkt | in NK enth. | 2,68 € | |
| Kastanienweg 36 | 2.OG rechts | 5,50 € | 1,24 € | direkt | in NK enth. | 2,21 € | |
| Kastanienweg 39 | 2.OG links | 5,50 € | 1,45 € | direkt | in NK enth. | 2,22 € | |
| Kastanienweg 40 | EG links | 5,50 € | 1,92 € | 18,42 € | in NK enth. | 2,06 € | |
| Kastanienweg 41 | 2.OG links | 5,50 € | 1,20 € | direkt | in NK enth. | 2,05 € | |
| Kastanienweg 45 | 2.OG rechts | 4,98 € | 1,58 € | direkt | in NK enth. | 2,15 € | |
| Kastanienweg 47 | 2.OG links | 5,90 € | 1,53 € | direkt | in NK enth. | 2,05 € | |
| Kastanienweg 51 | 1.OG links | 4,89 € | 1,32 € | direkt | in NK enth. | 2,10 € | |
| Kastanienweg 59 | EG links | 5,50 € | 1,62 € | direkt | in NK enth. | 2,05 € | |
| Kastanienweg 59 | 2.OG links | 5,50 € | 1,68 € | direkt | in NK enth. | 2,17 € | |
| Kastanienweg 61 | EG rechts | 5,74 € | 0,96 € | direkt | in NK enth. | 2,19 € | |
| Kastanienweg 61 | 1.OG links | 5,50 € | 1,80 € | direkt | in NK enth. | 2,05 € | |
| Kastanienweg 65 | 1.OG links | 5,50 € | 1,27 € | direkt | in NK enth. | 2,05 € | |
| Klosterstr. 6 | Haus mit 6 Zimmern | 270,00 € | | | | | |
| Klosterstr. 6 | Miete einschl. NK | 270,00 € | in Pauschale enthalten | in Pauschale enthalten | in Pauschale enthalten | in Pauschale enthalten | |
| Klosterstr. 6 | | 270,00 € | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------|-------------|----------------|----------------|----------------|--------|--------|
| Klosterstr. 6 | | 270,00 € | | | | | |
| Klosterstr. 6 | | 270,00 € | | | | | |
| Klosterstr. 6 | | 270,00 € | | | | | |
| Klosterstr. 11 | | 7,78 € | in NK enth. | in NK enth. | in NK enth. | 2,22 € | |
| Mecklenburger Str. 2 | 2.OG links | 6,26 € | 0,95 € | direkt | in NK enth. | 2,32 € | |
| Mecklenburger Str. 6 | 2.OG links | 6,26 € | 2,50 € | direkt | in NK enth. | 2,60 € | |
| Mecklenburger Str. 12 | 1.OG rechts | 5,92 € | 2,03 € | direkt | in NK enth. | 2,14 € | |
| Mecklenburger Str. 17 | 2.OG rechts Whg. 1 | 7,15 € | 1,43 € | direkt | in NK enth. | 2,84 € | |
| Mecklenburger Str. 17 | 2.OG rechts Whg. 2 | 7,21 € | 2,39 € | direkt | in NK enth. | 2,47 € | |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 1 | 5,10 € | 0,81 € | 49,42 € | in NK enth. | 0,70 € | |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 2 | 5,10 € | 0,81 € | 62,08 € | in NK enth. | 0,70 € | |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 3 | 5,10 € | 0,81 € | 29,08 € | in NK enth. | 0,70 € | |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 4 | 5,10 € | 0,81 € | 51,75 € | in NK enth. | 0,70 € | |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 5 | 5,10 € | 0,81 € | 23,17 € | in NK enth. | 0,70 € | |
| Otto-Schott-Str 27 | Haus mit 6 Zimmern | 4,55 € | direkt | 33,86 € | in NK enth. | 3,45 € | |
| Otto-Schott-Str 39 | Haus mit 6 Zimmern | 5,74 € | 2,04 € | 21,12 € | 33,00 € | 0,00 € | |
| Parkstr. 50 | Wohnung 1 | 4,35 € | 1,97 € | 22,61 € | in NK enth. | 1,65 € | |
| Parkstr. 50 | Wohnung 2 | 4,35 € | 1,98 € | 22,61 € | in NK enth. | 1,65 € | |
| von-Guericke-Str. 1 | 2.OG rechts | 6,30 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,04 € | |
| von-Guericke-Str.2 | 3.OG links | 6,20 € | 0,91 € | direkt | in NK enth. | 1,98 € | 0,21 € |
| von-Guericke-Str. 3 | 2.OG rechts | 5,79 € | 1,09 € | direkt | in NK enth. | 1,89 € | 0,20 € |
| von-Guericke Str. 4 | 2.OG rechts | 6,38 € | 1,03 € | direkt | in NK enth. | 1,98 € | 0,37 € |
| von-Guericke-Str. 6 | EG rechts | 6,40 € | 0,82 € | direkt | in NK enth. | 1,96 € | 0,34 € |
| von-Guericke-Str. 7 | EG rechts | 5,48 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,05 € | |
| Von-Guericke-Str. 8 | 1.OG links | 6,38 € | 2,56 € | direkt | in NK enth. | 2,26 € | 0,82 € |
| von-Guericke-Str. 8 | 2.OG links | 6,25 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,11 € | |
| von-Guericke-Str. 10 | 2.OG links | 6,47 € | direkt | direkt | in NK enth. | 1,98 € | |
| von-Guericke-Str. 10 | 3.OG links | 6,29 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,10 € | |

| | | | | | | | |
|----------------------|-------------|--------|--------|--------|-------------|--------|--------|
| Von-Guericke-Str. 12 | 1.OG rechts | 6,38 € | 1,32 € | direkt | in NK enth. | 1,99 € | 0,28 € |
| von-Guericke-Str. 12 | 3.OG links | 5,90 € | direkt | direkt | in NK enth. | 1,98 € | |
| Von-Helmholtz-Str. 3 | EG mitte | 6,23 € | 0,51 € | direkt | in NK enth. | 2,17 € | 0,13 € |
| von-Helmholtz-Str. 4 | 2.OG rechts | 6,38 € | 1,26 € | direkt | in NK enth. | 1,94 € | 0,36 € |
| von-Helmholtz-Str. 5 | 1.OG rechts | 6,23 € | 0,62 € | direkt | in NK enth. | 2,02 € | 0,22 € |
| Warendorfer Str. 91 | | 4,48 € | 1,46 € | direkt | in NK enth. | 1,71 € | |
| Wichernstraße 9 | | 3,50 € | direkt | direkt | in NK enth. | 2,11 € | |

Die Nutzungsgebühren für die stadteigenen Gebäude (Hermesweg 20 und Otto-Schott-Str. 39) ergeben sich aus der beigefügten Kostenberechnung.

Die Nutzungsgebühren der angemieteten Objekte ergeben sich aus den abgeschlossenen Mietverträgen.

Diese Mieten werden als Nutzungsgebühren veranschlagt.

Artikel 2

Diese Änderungssatzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften nach § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensfehler ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Ahlen, 29. Mai 2019

gez.

Dr. Alexander Berger

Bürgermeister

| Aufstellung der Gesamtkosten | Wohnheim Hermesweg 20 | Wohnheim Hermesweg 20 II | Gesamt |
|--|--------------------------|-----------------------------|----------|
| Fremdmittelzinsen | 106 Plätze | 60 Plätze | |
| Darlehen 1 | 13.095,41 | 16.851,80 | |
| Darlehen 2 | | | |
| Zinssatz zur Aufbringung erhöhter Tilgung | | | |
| Eigenkapitalzinsen | | | |
| _____ % von _____ € | | | |
| _____ % von _____ € | | | |
| Erbbauszinsen | | | |
| _____ qm x _____ € | | | |
| Bewirtschaftungskosten | | | |
| Abschreibung s. Vorjahr | 8.656,83 | 3.821,70 | |
| 1 % von _____ € | | | |
| Sonderabschreibung | | | |
| _____ % von _____ € | | | |
| _____ % von _____ € | | | |
| Verwaltungskosten | 15 Einheiten | 11 Einheiten | |
| je Wohnung _ 279,35 € | 4190,25 | 3072,85 | |
| je Wagenplatz _____ € | | | |
| Instandhaltungskosten 715,18 qm | | 520,58 | |
| je qm Wohnfläche 10,93€ | 7.816,92 | 5.689,94 | |
| je Wagenplatz _____ € | | | |
| Zwischensumme | 33759,41 | 29436,29 | |
| Mietzahlungen | | | |
| Zwischensumme | 33.759,41 | 29.436,29 | |
| Mietausfallwagnis 2,04 % | 688,69 | 600,50 | |
| Aufwendungen gesamt | 34.448,10 | 30.036,79 | |
| allg. Betriebskosten | | | |
| HW | | | |
| verbleibende durch die Miete zu deckende Aufwendungen | 34.448,10 | 30.036,79 | |
| | Asyl | Aussiedler | |
| 34.448,10 / 715,18 qm | 48,16 / 12 = | 4,01 € pro qm und Monat | |
| 30.036,79 / 520,58 qm | 57,70 / 12 = | 4,81 € pro qm und Monat | |
| 64.484,89 / 1.235,76 qm | 52,18 / 12 = | 4,35 € pro qm und Monat | |
| 0,00 / 1.235,76 qm | 0,00 / 12 = | 0,00 € pro qm und Monat | allg. BK |

| Aufstellung der Gesamtkosten | Wohnheim Otto-Schott-Str. | Wohnheim | Wohnheim | Wohnheim | Gesamt |
|--|------------------------------|----------|-------------------------|----------|--------|
| Fremdmittelzinsen | | | | | |
| Darlehen 1 | | | | | |
| Darlehen 2 | | | | | |
| Zinssatz zur Aufbringung erhöhter Tilgung | | | | | |
| Eigenkapitalzinsen | | | | | |
| _____ % von _____ € | | | | | |
| _____ % von _____ € | | | | | |
| Erbbauzinsen | | | | | |
| _____ qm x _____ € | | | | | |
| Bewirtschaftungskosten | | | | | |
| Abschreibung s. Vorjahr | | | | | |
| 1 % von _____ € | | | | | |
| Sonderabschreibung | | | | | |
| _____ % von _____ € | | | | | |
| _____ % von _____ € | | | | | |
| Verwaltungskosten | 1 Einheit | | | | |
| je Wohnung _ 279,35 € | 279,35 | | | | |
| je Wagenplatz _____ € | | | | | |
| Instandhaltungskosten 145 qm | | | | | |
| je qm Wohnfläche 10,93€ | 1.584,85 | | | | |
| je Wagenplatz _____ € | | | | | |
| Zwischensumme | 1.864,20 | | | | |
| Mietzahlungen | 7.917,00 | | | | |
| Zwischensumme | 9.781,20 | | | | |
| Mietausfallwagnis 2,04 % | 199,54 | | | | |
| Aufwendungen gesamt | 9.980,74 | | | | |
| allg. Betriebskosten | | | | | |
| HW | | | | | |
| verbleibende durch die Miete zu deckende Aufwendungen | 9.980,74 | | | | |
| 9.980,74 / 145 qm | 68,83 | / 12 = | | | |
| | | | 5,74 € pro qm und Monat | | |

0,00 / 145 qm

0,00 / 12 =

0,00 € pro qm und Monat

allg. BK

**Verkündung der Ordnungsbehördlichen Verordnung vom 29.05.2019 zur
2. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Regelung von
Brauchtumsfeuern (Osterfeuer) im Gebiet der Stadt Ahlen vom
16.03.2005**

hier: Änderung der Größen und Mindestabstände der Feuerstellen

Aufgrund der §§ 27 Abs. 1, 4, Satz 1; 31 des Gesetzes über Aufbau und Befugnisse der Ordnungsbehörden – Ordnungsbehördengesetz – (OBG) vom 13. Mai 1980 (GV NW S. 528/SGV NW 2060) in der zzt. geltenden Fassung in Verbindung mit § 7 Abs. 1 des Gesetzes zum Schutz vor Luftverunreinigungen, Geräuschen und ähnlichen Umwelteinwirkungen (Landes-Immissionsschutzgesetz - LImSchG -) vom 18. März 1975 (GV NW 1975 S. 232/SGV 7129) wird von der Stadt Ahlen als örtliche Ordnungsbehörde gemäß Beschluss des Rates der Stadt Ahlen 28.05.2019 für das Gebiet der Stadt Ahlen folgende Verordnung erlassen:

§ 1

§ 1 Abs. 3 Sätze 5 und 6 der Ordnungsbehördliche Verordnung zur Regelung von Brauchtumsfeuern (Osterfeuer) im Gebiet der Stadt Ahlen erhalten folgende Fassung:

Die Feuerstelle ist auf eine Fläche von 5 m im Durchmesser zu begrenzen. Das aufgeschichtete Brenngut darf eine Höhe von 3,50 m nicht übersteigen. Die Haufen müssen von einem 15 m breiten Ring umgeben sein, der von Schlagabraum und ähnlichen brennbaren Stoffen frei ist.

Als Mindestabstände sind einzuhalten:

- a) 50 m von zum Aufenthalt von Menschen bestimmten Gebäuden,
- b) 25 m von sonstigen baulichen Anlagen,
- c) 50 m von öffentlichen Verkehrsflächen,
- d) 10 m von befestigten Wirtschaftswegen.
- e) 100 m vom Waldrand

§ 2

Diese Verordnung tritt gemäß § 33 Ordnungsbehördengesetz eine Woche nach dem Tage ihrer Verkündung in Kraft.

Stadt Ahlen
als örtliche Ordnungsbehörde

Die vorstehende Verordnung wird hiermit verkündet.

Ahlen, den 29.05.2019

Der Bürgermeister

gez.
Dr. Alexander Berger

Bekanntmachung der Satzung vom 29.05.2019 zur 6. Änderung der Gebührenordnung für die Volkshochschule (VHS) der Stadt Ahlen (Westf.) vom 17. Juni 2002

Aufgrund der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW 1994, S. 666 / SGV 2023) und der §§ 2, 4 und 6 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21.10.1969 (GV NRW S. 712 / SGV NRW 610) in der jeweils geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Ahlen in seiner Sitzung vom 28.05.2019 folgende Änderung der Gebührenordnung für die Volkshochschule (VHS) der Stadt Ahlen (Westf.) beschlossen:

Artikel I:

§ 2 erhält folgende Fassung:

- (1) Die Gebühr für Kurse, Seminare und Lehrgänge beträgt in den grundlegenden Bereichen Sprachen, Gesellschaft, Beruf, Gesundheit und Kultur je Unterrichtsstunde (45 Min.) 2,20 €.
- (2) Für Veranstaltungen, bei denen z. B. durch den Einsatz von besonders qualifizierten und/oder prominenten Referent*innen, zusätzlichem Personal oder durch die Benutzung von Geräten oder Räumlichkeiten Zusatzkosten entstehen, werden zusätzliche Gebühren erhoben.
- (3) Für Zusatzveranstaltungen wird eine die zurechenbaren Personal- und Sachkosten deckende Gebühr erhoben.
- (4) Für jede Anmeldung zu einem Kurs, Seminar oder Lehrgang wird eine Verwaltungsgebühr von 4,00 € erhoben.
- (5) Die Teilnahmegebühr wird auf volle Eurobeträge aufgerundet.

Artikel II:

§ 3 erhält folgende Fassung:

- (1) Material- und Fahrtkosten gehen zu Lasten der Teilnehmenden.
- (2) Die Kosten für Studienreisen, Studienfahrten und Exkursionen der VHS werden auf die Teilnehmenden umgelegt.
- (3) Bei Studienreisen wird eine Anzahlung in Höhe von 10 % des Betrages der Festanmeldung erhoben. Der Restbetrag ist bei Anmeldeschluss an die VHS zu zahlen. Der Rücktritt von Studienreisen oder mehrtägigen Exkursionen ist mit einer Verwaltungsgebühr von 26,00 € verbunden. Bei Rücktritten vor Beginn der Veranstaltung gelten die Geschäftsbedingungen der beauftragten Leistungsträger (z. B. Reisebüros).

Artikel III:

§ 4 erhält folgende Fassung:

Die Gebühren für Lehrveranstaltungen, die nach landes- und bundessrechtlichen Regelungen oder EU-Regelungen gefördert werden, werden unter Berücksichtigung der geltenden Fördergrundsätze festgelegt.

Artikel IV:

§ 5 erhält folgende Fassung:

- (1) Für Kurse zur Vorbereitung auf den Hauptschul- und Realschulabschluss werden keine Kursgebühren erhoben.
- (2) Für die Anmeldung zu diesen Kursen wird eine Verwaltungsgebühr von 26,00 € pro Semester erhoben.

Artikel V:

§ 6 erhält folgende Fassung:

Die VHS bietet Vortrags-, Diskussions- und Filmveranstaltungen zu gesellschaftspolitisch bedeutsamen Themen gebührenfrei für alle Mitbürger*innen an.

Artikel VI:

§ 7 erhält folgende Fassung:

(1) Bei Schüler*innen und Student*innen, Auszubildenden, freiwilligen Wehrdienstleistenden, Stelleninhaber*innen von staatlich anerkannten Freiwilligendiensten und Schwerbehinderten (mind. GdB von 50) wird auf Antrag eine Ermäßigung von 50% der jeweiligen Gebührensätze gewährt.

(2) Inhaber*innen der Ehrenamtskarte NRW wird auf Antrag eine Ermäßigung von 20% der jeweiligen Gebührensätze gewährt.

(3) Teilnehmenden, die an mehreren Kursen, Seminaren oder Lehrgängen pro Semester mit einer regelmäßigen Dauer von mindestens 10 Wochen teilnehmen wird auf Antrag für jeden weiteren mindestens 10-wöchigen Kurs im gleichen Semester eine Ermäßigung in Höhe von 20% gewährt.

(4) Inhaber*innen der von der Stadt Ahlen (Fachbereich Jugend, Soziales und Integration) ausgestellten Vergünstigungsausweise oder Familienkarten für kinderreiche Familien erhalten auf Antrag für alle VHS-Kurse, Seminare und Lehrgänge, die vom Rat der Stadt Ahlen im Rahmen der Richtlinien über Vergünstigungsausweise und Familienkarten für kinderreiche Familien beschlossene Ermäßigung. Inhaber der von der Stadt Drensteinfurt ausgestellten Vergünstigungsausweise zur Teilnahme an kulturellen Angeboten erhalten auf Antrag eine Ermäßigung von 50 % der jeweiligen Kursgebühren.

(5) In Härtefällen kann die VHS-Leitung auch anderen Personen auf Antrag Ermäßigung gewähren.

(6) Der jeweilige Antrag ist schriftlich an die VHS zu richten. Entsprechende Nachweise sind mit dem Antrag vorzulegen.

(7) Mehrere Ermäßigungen können nicht gleichzeitig geltend gemacht werden.

(8) Die in den Absätzen 1 bis 4 genannten Ermäßigungen gelten nicht für die in § 2 Abs. 3 und 4 genannten Gebühren sowie für die sonstigen Kosten gemäß § 3.

Artikel VII:

§ 9 erhält folgende Fassung:

(1) Kurse, Seminare und Lehrgänge werden in der Regel nur durchgeführt, wenn mindestens 8 Personen teilnehmen.

(2) Besteht der ausdrückliche Wunsch der Teilnehmenden, eine Veranstaltung mit weniger als 8 Personen durchzuführen, so wird die fehlende Kursgebühr auf diese umgelegt.

(3) In Fällen, in denen eine Veranstaltung aus pädagogischen oder organisatorischen Gründen nur mit weniger als 8 Personen durchgeführt werden kann, wird dies bei der Gebührenkalkulation von vornherein berücksichtigt und die Höhe der Gebühren entsprechend angepasst.

(4) Wird die Mindestzahl von 8 Teilnehmenden bei einem Kurs, Seminar oder Lehrgang nicht erreicht und diese liegt bei mindestens 6 Teilnehmenden, so kann die VHS-Leitung in begründeten Ausnahmefällen (beispielsweise besondere gesellschaftspolitische Relevanz eines Kurses) darüber entscheiden, ob der Kurs, das Seminar oder der Lehrgang auch ohne eine Erhöhung der Gebühren für die einzelnen Teilnehmenden durchgeführt wird.

Artikel VIII:

§ 10 erhält folgende Fassung:

- (1) Die Belegung einzelner Unterrichtsstunden von Kursen, Seminaren und Lehrgängen ist nicht möglich.
- (2) Nach Kursbeginn hinzukommende Teilnehmende haben die volle Kursgebühr zu entrichten. Im Ausnahmefall entscheidet die VHS-Leitung.
- (3) Die Teilnahme am ersten Termin von Kursen, Seminaren und Lehrgängen mit einer regelmäßigen Dauer von mindestens 10 Wochen bleibt gebührenfrei, sofern bis spätestens vor der zweiten Veranstaltung die schriftliche Abmeldung bei der VHS-Geschäftsstelle eingegangen ist.
- (4) Bei Wochenendkursen, Angeboten im Bereich des Bildungsurlaubs, Kursen mit einer regelmäßigen Dauer von weniger als 10 Wochen oder Exkursionen muss eine Absage bis spätestens 14 Tage vor Kursbeginn schriftlich bei der VHS-Geschäftsstelle erfolgen.

Artikel IX:

§ 11 erhält folgende Fassung:

- (1) Die jeweilige Gebühr wird zu Beginn des zweiten Veranstaltungstermins fällig.
- (2) Bei Einzelveranstaltungen wird die Gebühr mit Beginn der Veranstaltung fällig.
- (3) Bei Gebühren von über 100 € sind auf Antrag auch Teilzahlungen möglich (Ausnahme: Exkursionen und Studienreisen).

Artikel X:

Diese Änderungssatzung tritt am 01. August 2019 in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften nach § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensfehler ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Ahlen, 29. Mai 2019

gez.

Dr. Alexander Berger

Bürgermeister

STADT TELGTE

Bekanntmachung

über die öffentliche Auslegung der

3. Änderung des Bebauungsplanes „Erlenschottweg I“ der Stadt Telgte

im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

Der Ausschuss für Planen, Bauen, Umland und Umwelt des Rates der Stadt Telgte hat in der Sitzung am 09.05.2019 folgenden Beschluss gefasst:

„Die Durchführung des Verfahrens der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Erlenschottweg I“ der Stadt Telgte wird gemäß § 13a BauGB beschlossen.

Die Durchführung der Offenlage gemäß § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB wird erneut beschlossen.

Von der Änderung ist ausschließlich das Grundstück Gemarkung Westbevern Flur 17 Flurstück 1019, Brinker Damm 33 (ehemalige Grundschule Vadруп) betroffen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 13a Absatz 2 Ziffer 1 i.V.m. § 13 Absatz 2 Ziffer 2, 2. Alternative BauGB sowie die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a Absatz 2 Ziffer 1 i.V.m. § 13 Absatz 2 Ziffer 3, 2. Alternative BauGB durchzuführen.“

Die Änderung des Bebauungsplanes beinhaltet für das Grundstück Gemarkung Westbevern Flur 17 Flurstück 1019, Brinker Damm 33 (ehemalige Grundschule Vadруп)

- die Änderung der Zweckbestimmung der Gemeinbedarfsfläche,
- die Änderung der Höhe der baulichen Anlagen,
- die Erhöhung der Grundflächenzahl,
- die Erweiterung der Baugrenze,
- die Aufhebung der Festsetzung zweier zu erhaltender Bäume,
- die Aufhebung einer Fläche „zu erhaltender Baum- und Heckenbestand“ sowie
- die Anpassung gestalterischer Festsetzungen.

Der räumliche Änderungsbereich ist in der beigefügten Planübersicht gekennzeichnet.

Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Erlenschottweg I“ der Stadt Telgte liegt in der Zeit vom

17. Juni 2019 bis einschließlich 19. Juli 2019

bei der Stadtverwaltung Telgte, Fachbereich Planen, Bauen und Umwelt, Baßfeld 4 - 6, 48291 Telgte, Zimmer 315, während der allgemeinen Dienststunden

Montag bis Mittwoch von 08.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr,
Donnerstag von 08.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr und
Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr

öffentlich aus. Es besteht auch die Möglichkeit, einen Termin für die Einsichtnahme mit der zuständigen Mitarbeiterin Frau Brügger, Tel. 02504/13-294, sylvia.bruegger@telgte.de, zu vereinbaren.

Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der vorgenannten Stelle abgegeben werden.

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, die Planunterlagen unter der Internetadresse „www.telgte.de – Planen Bauen Umwelt – Bauleitplanung“ abzurufen. Dort können Stellungnahmen im angegebenen Zeitraum auch online abgegeben werden.

Gemäß § 13 Absatz 3 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4, von dem Umweltbericht nach § 2 a, von der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Absatz 1 und § 10a Absatz 1 BauGB abgesehen.

Es wird gemäß § 3 Absatz 2 Satz 2 BauGB darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Erlenschottweg I“ der Stadt Telgte unberücksichtigt bleiben können.

Übereinstimmungserklärung:

Der vorstehende Beschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Erlenschottweg I“ der Stadt Telgte stimmt mit dem Beschluss des Ausschusses für Planen und Bauen, Umland und Umwelt des Rates der Stadt Telgte vom 09.05.2019 überein. Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.

Bekanntmachungsanordnung

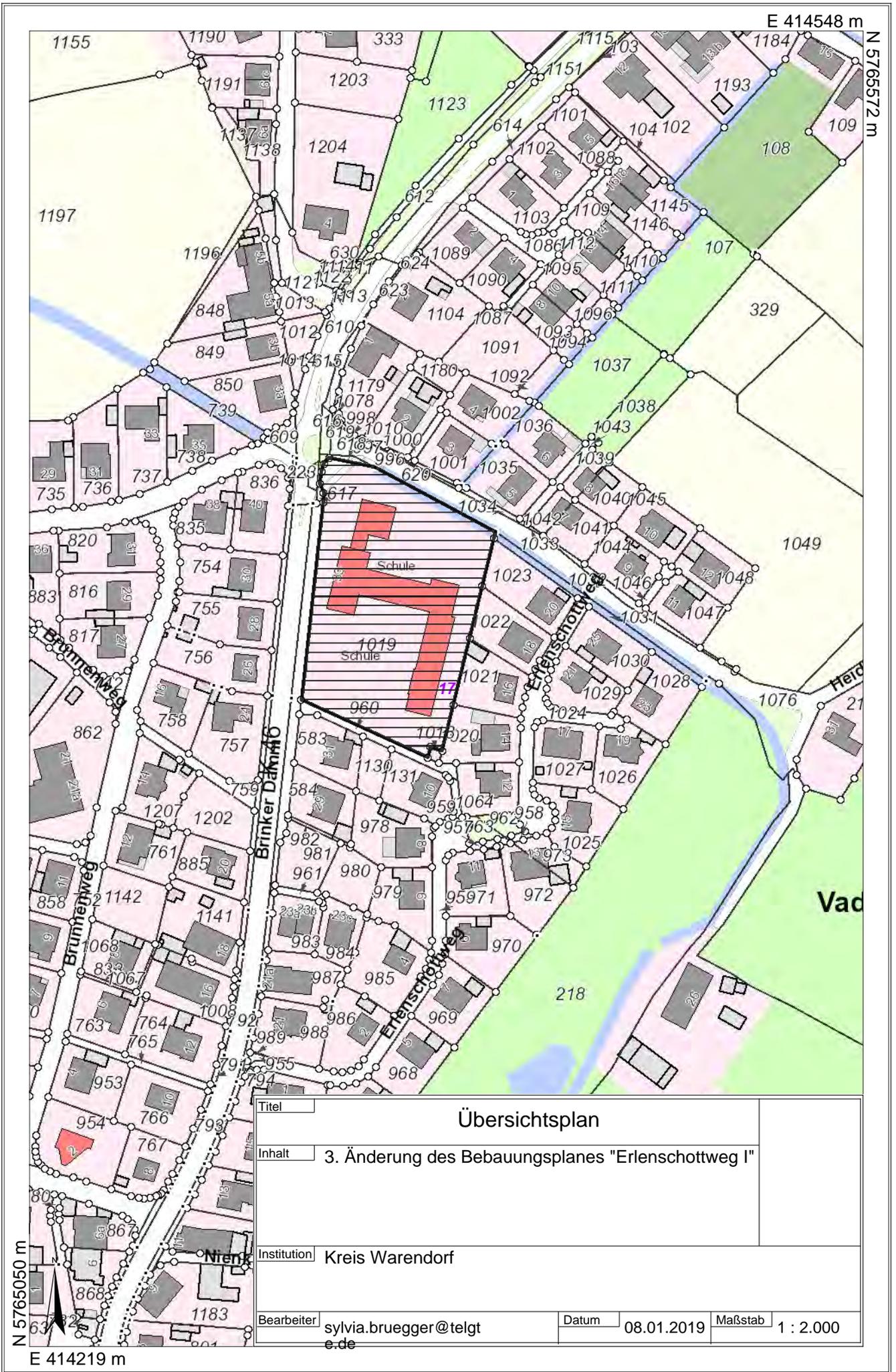
Der vorstehende Beschluss des Ausschusses für Planen und Bauen, Umland und Umwelt des Rates der Stadt Telgte vom 09.05.2019 zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Erlenschottweg I“ der Stadt Telgte wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Telgte, den 04.06.2019

Stadt Telgte
Der Bürgermeister

gez.

Wolfgang Pieper



**Veröffentlichung des Amtsblattes des Kreises Warendorf in der
25. Kalenderwoche**

In der 25. Kalenderwoche erscheint das Amtsblatt am 21.06.2019.
Die Abgabefrist endet am 18.06.2019 um 11 Uhr.

Im Auftrag

Rogoski

Benachrichtigung / öffentliche Zustellung

Das Amt für öffentliche Sicherheit, Ordnung und Straßenverkehr des Kreises Warendorf hat für

Herr Ionel Stefan

letzte bekannte Anschrift: **Nordstr. 52, 59269 Beckum**
mit Schreiben vom : **28.05.2019**
Aktenzeichen : **368300/UZ/62/CK**

Eine rechtsmittelfähige Entscheidung getroffen.

Da der derzeitige Aufenthaltsort der vorgenannten Person nicht bekannt ist, wird das Schreiben gem. § 1 i.V.m. § 10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt. Das Dokument gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung bzw. seit der Veröffentlichung der Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind.

Das Schreiben kann im Kreishaus Warendorf, im Straßenverkehrsamt, Waldenburger Str. 2, 48231 Warendorf, Zimmer B0.52, während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden.

48231 Warendorf, den 28.05.2019

Kreis Warendorf
 Der Landrat
 Im Auftrag

Benachrichtigung / öffentliche Zustellung

Das Amt für öffentliche Sicherheit, Ordnung und Straßenverkehr des Kreises Warendorf hat für

Frau Natalia Kremer

letzte bekannte Anschrift: **Vohren 96a, 48231 Warendorf**
mit Schreiben vom : **28.05.2019**
Aktenzeichen : **368300/SA/UZ/80/JP**

Eine rechtsmittelfähige Entscheidung getroffen.

Da der derzeitige Aufenthaltsort der vorgenannten Person nicht bekannt ist, wird das Schreiben gem. § 1 i.V.m. § 10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt. Das Dokument gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung bzw. seit der Veröffentlichung der Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind. Hierdurch können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Das Schreiben kann im Kreishaus Warendorf, im Straßenverkehrsamt, Waldenburger Str. 2, 48231 Warendorf, Zimmer B0.52, während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden.

48231 Warendorf, den 28.05.2019

Kreis Warendorf
 Der Landrat
 Im Auftrag

Öffentliche Bekanntmachung

Der Kreis Warendorf hat in dem Verwaltungsverfahren, Kokob Tesfamariam, zuletzt wohnhaft in Hammer Straße 333 59229 Ahlen mit Schreiben vom 03.06.2019, Aktenzeichen 3910/557500 eine rechtsmittelfähige Entscheidung getroffen.

Da der derzeitige Aufenthaltsort der o. g. Person nicht bekannt ist, wird das Schreiben **durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt** (§ 1 in Verbindung mit § 10 Abs. 2 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen). **Es wird darauf hingewiesen, dass Fristen in Gang gesetzt werden können, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.**

Es gilt an dem Tage als zugestellt, an dem seit dem Tage des Aushangs zwei Wochen verstrichen sind.

Das Schreiben kann im Jobcenter Kreis Warendorf, Anlaufstelle Ahlen, Zimmer 0.16, Raiffeisenstraße 11, 59229 Ahlen, während der allgemeinen Dienstzeit eingesehen werden.

Kreis Warendorf
Der Landrat