Für die Zukunft gesattelt.

Geoinformation und Kataster

Ausschuss für Digitalisierung

22.09.2021

KREIS WARENDORF

Agenda

Geoinformation und Kataster

- Geschichte des Liegenschaftskatasters
- Amtliche Basiskarte
- Copernicus Satellitenprogramm
- Geobasisdaten im Geoportal

Organisation seit 2017

- Kreis Warendorf
  - Dezernat I
    - Amt für Geoinformation und Kataster
      - Vermessung
      - Liegenschaftskataster
        - Team Geobasisdaten
      - Geodatenzentrum - Geoinformation
      - Grundstückswerte – Verwaltung
        - Geschäftsstelle Gutachterausschuss

Geschichte des Liegenschaftskatasters

B E C K U M
Wallgarten
Am Sudteich
Am Herschteich
Am Herschgraben
Am Sudgang
Schuettwall
Sulkamp
GEMEINDE STADT BECKU
Flur VII
genannt
BECKUM

Arkfeld
Haus
Nottbeck

Das Liegenschaftsbuch

- Das Liegenschaftsbuch war ursprünglich ein gebundenes Buch, in welches die Veränderungen handschriftlich eingetragen wurden.
- Später wurde das Liegenschaftsbuch in Karteiform geführt, welches mit der Schreibmaschine fortgeführt wurde.
- Auch nachdem die Daten des Liegenschaftsbuchs bereits digital erfasst waren, etwa ab 1986 (Buchnachweis EDV, BEDV), wurden Auszüge in Papierform erstellt.
- Mit der Weiterentwicklung zum ALB 1996 und der damit verbundenen Historienverwaltung wurde der analoge Nachweis abgelöst.

Die Liegenschaftskarte

- Mit der Digitalisierung der analogen Liegenschaftskarte in die Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) erfolgte in Kooperation mit der VEW und Öffentlich bestellten Vermessungsingenieuren etwa ab 1990.
- Abschluss der ALK-Digitalisierung im Jahr 2008

- Am 01.04.2011 wurden ALB und ALK zum **A**utomatisierten **L**iegenschafts**k**ataster**i**nformations**s**ystem (ALKIS) zusammengeführt. Damit wurde die Grundlage für ein modernes Geoinformationssystem geschaffen.

- Gleichzeitig mit der Umstellung nach ALKIS wurde auch das Bezugssystem für die Koordinaten von der Gauß-Krüger-Abbildung zur UTM-Abbildung geändert.

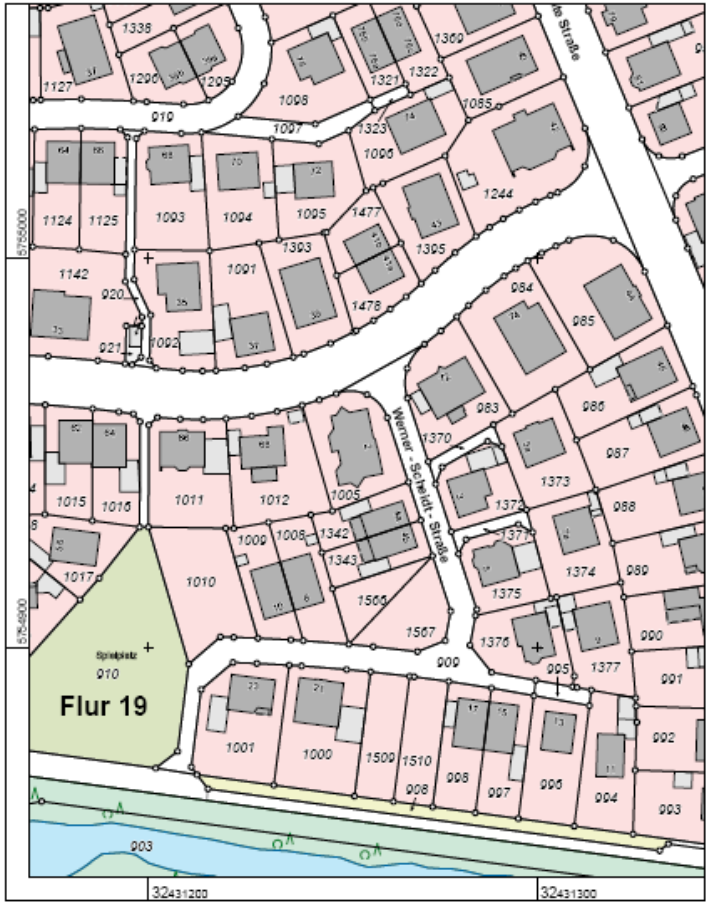
Kreis Warendorf
Katasteramt
Waldenburger Straße 2
48231 Warendorf

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte NRW 1 : 1000

Flurstück: 1005
Flur: 19
Gemarkung: Warendorf
Werner-Scheidt-Straße 2

Erstellt: 09.03.2011
Zeichen: 1068/2010



Kreis Warendorf
Katasteramt
Waldenburger Straße 2
48231 Warendorf

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurstücks- und Eigentumsnachweis NRW

09.03.2011

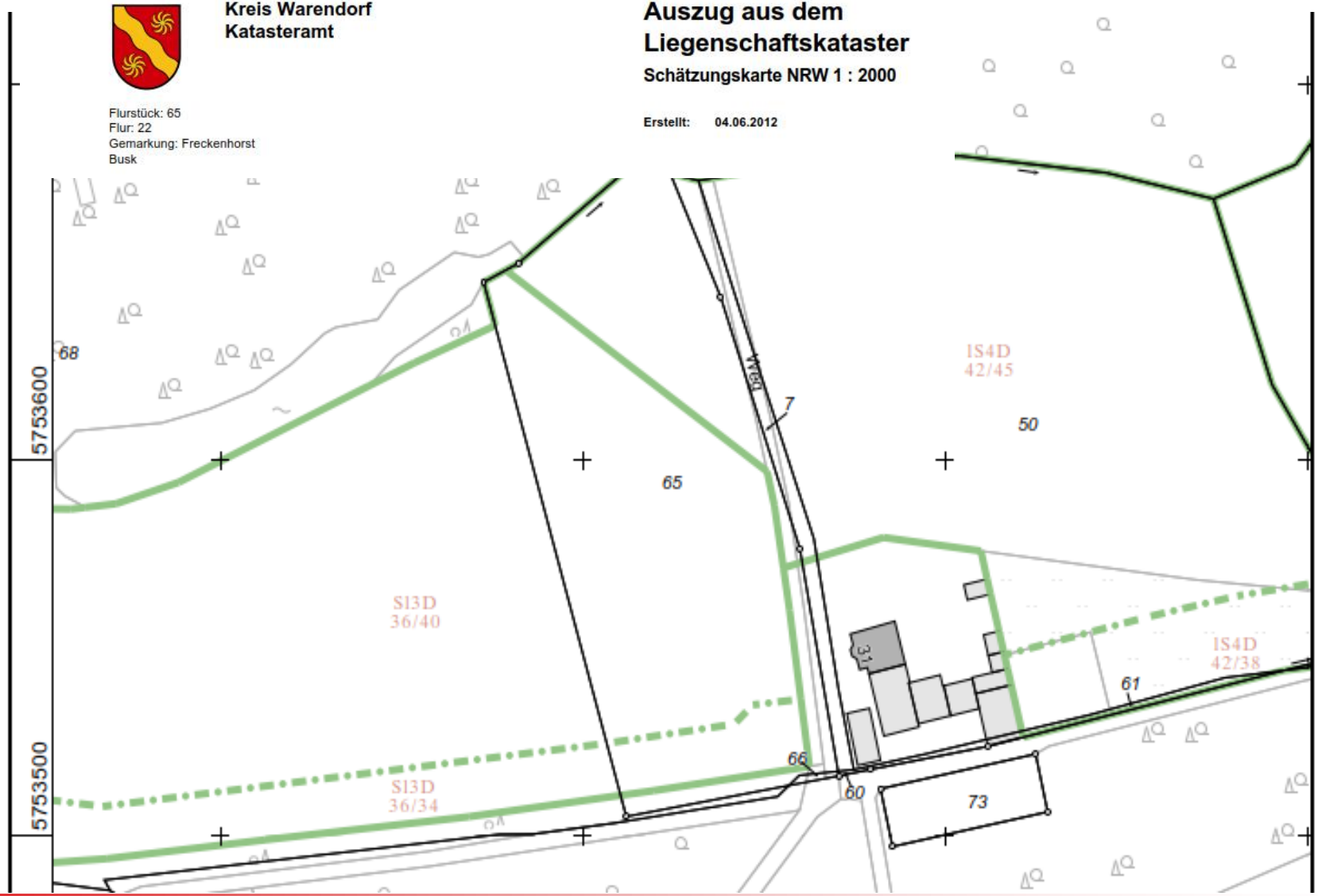
Flurstück 1005, Flur 19, Gemarkung 055048 Warendorf

Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde 05570052 Warendorf Kreis Warendorf Regierungsbezirk Münster
Lage:	30358 Werner-Scheidt-Straße 2
Fläche:	546 m²
Tatsächliche Nutzung:	546 m² Wohnbaufläche

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht 2718 Warendorf Grundbuchbezirk 055048 Warendorf Grundbuchblatt 7781 Laufende Nummer 1
Eigentümer :	1 . 1 [redacted]
	1 . 2

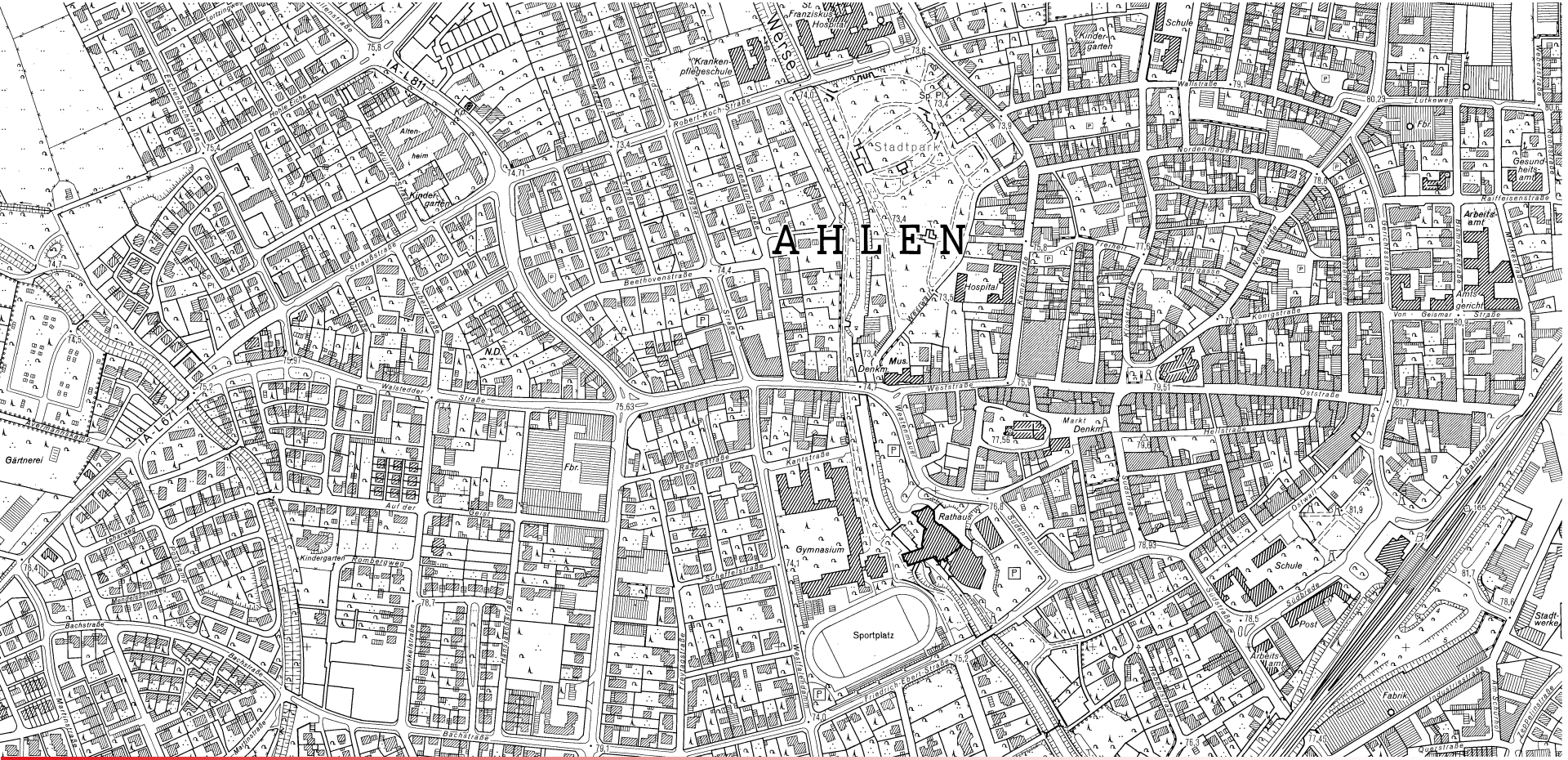
Der Auszug ist maschinell erstellt, er ist ohne Unterschrift gültig. Der Auszug darf nur mit Zustimmung des Katasteramtes vervielfältigt, umgearbeitet, ergänzt, veröffentlicht oder an Dritte weiter gegeben werden. Zuwiderhandlungen werden als Ordnungswidrigkeit verfolgt.


Kreis Warendorf
Katasteramt
Auszug aus dem
Liegenschaftskataster
Schätzungskarte NRW 1 : 2000
Erstellt: 04.06.2012
Flurstück: 65
Flur: 22
Gemarkung: Freckenhorst
Busk
5753600
5753500
68
65
7
50
31
61
66
60
73
SI3D
36/40
SI3D
36/34
IS4D
42/45
IS4D
42/38

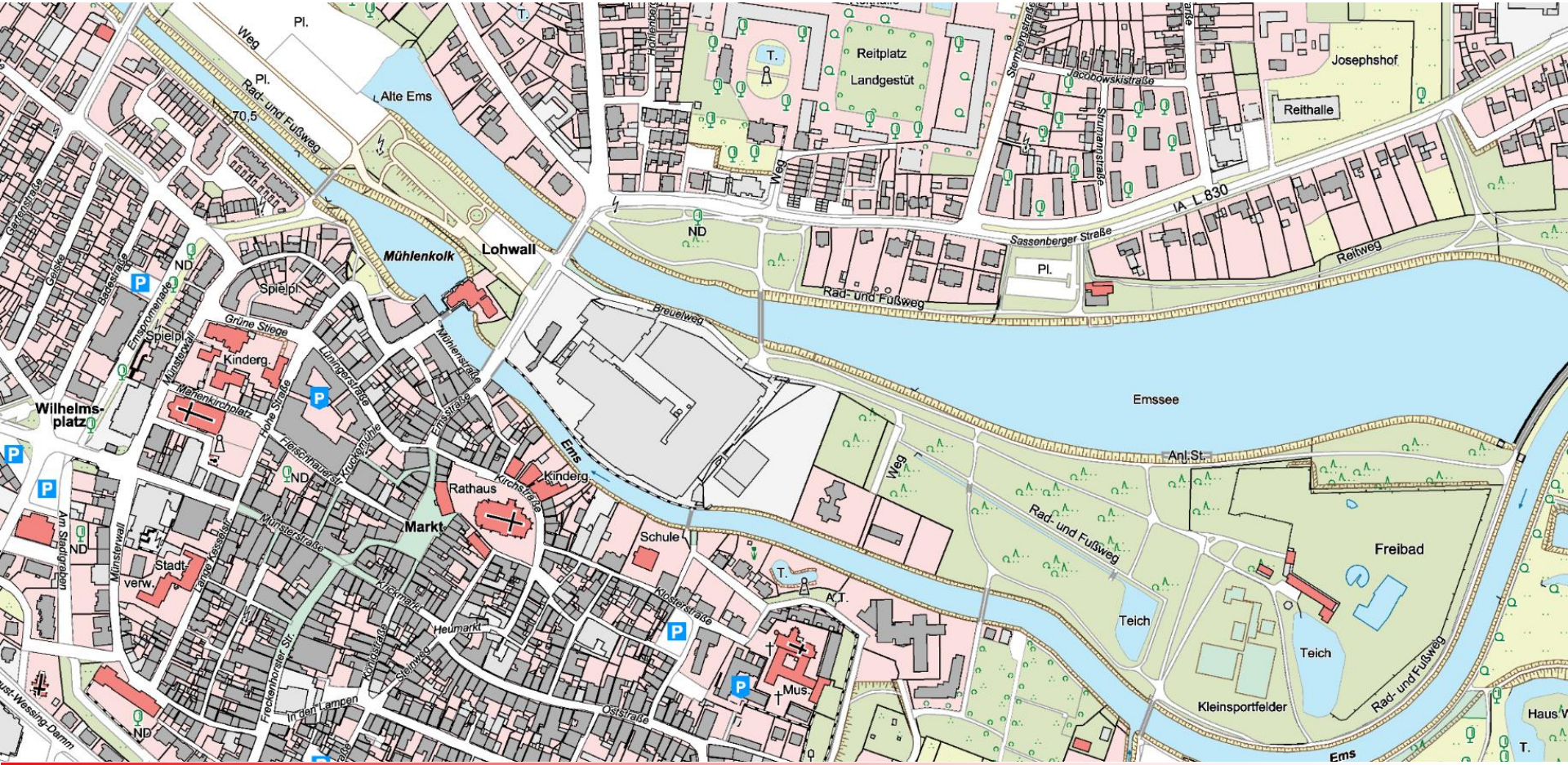
Die Amtliche Basiskarte

- Digitale Nachfolgekarte der Deutschen Grundkarte 1:5000
- Die Amtliche Basiskarte wird auf der Grundlage der Liegenschaftskarte durch Auswertung von Luftbildern, Schummerungsbildern und weiterer geeigneter Unterlagen wie z.B. die INVEKOS-Daten der Landwirtschaft häuslich erstellt. Den häuslichen Arbeiten schließt sich ein Zielfeldvergleich an, bei dem die Sachverhalte geklärt werden, die aus den Unterlagen nicht eindeutig zu erkennen sind.
- Digitalisierung von 2001 bis 2020

Deutsche Grundkarte 1:5000

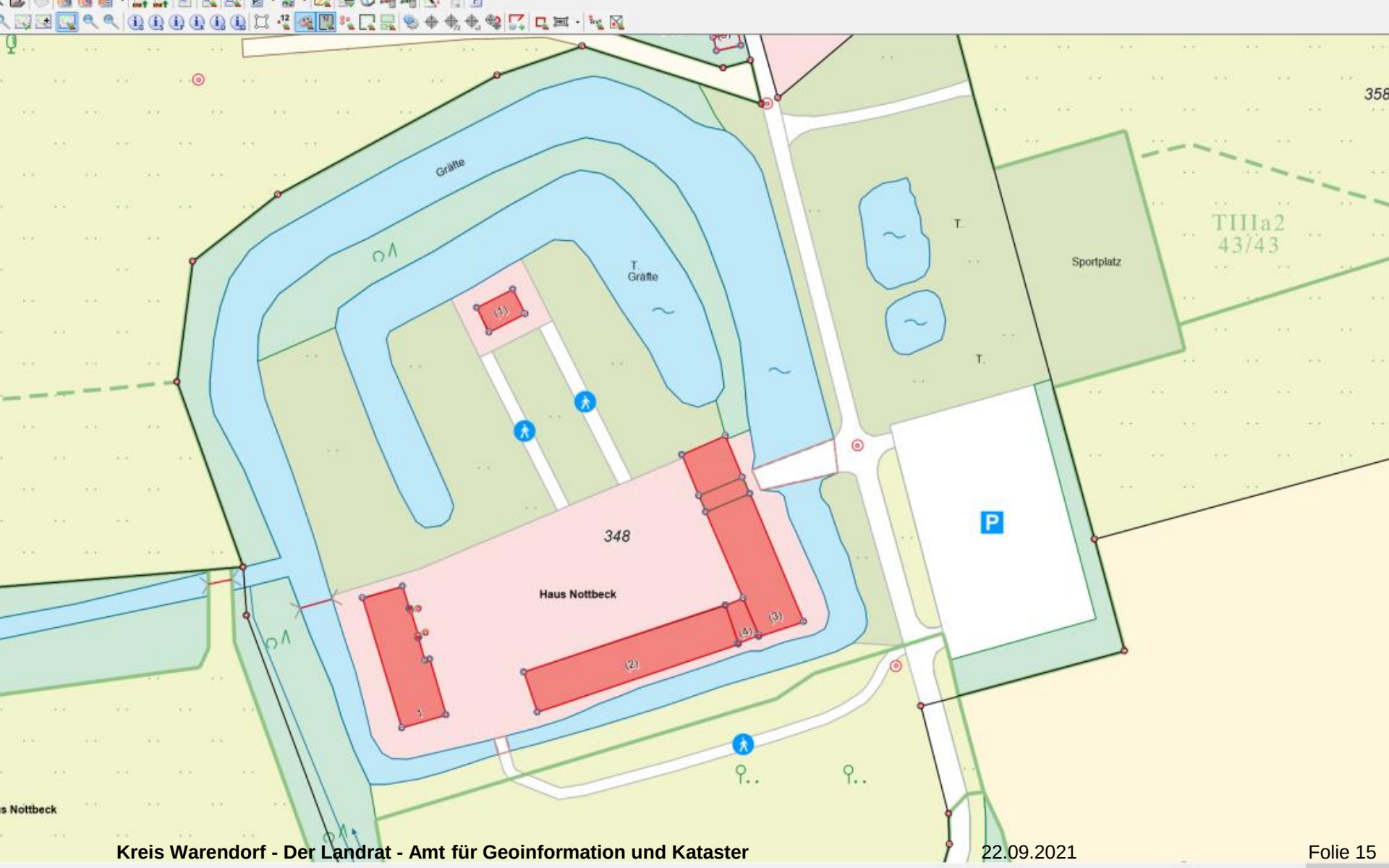


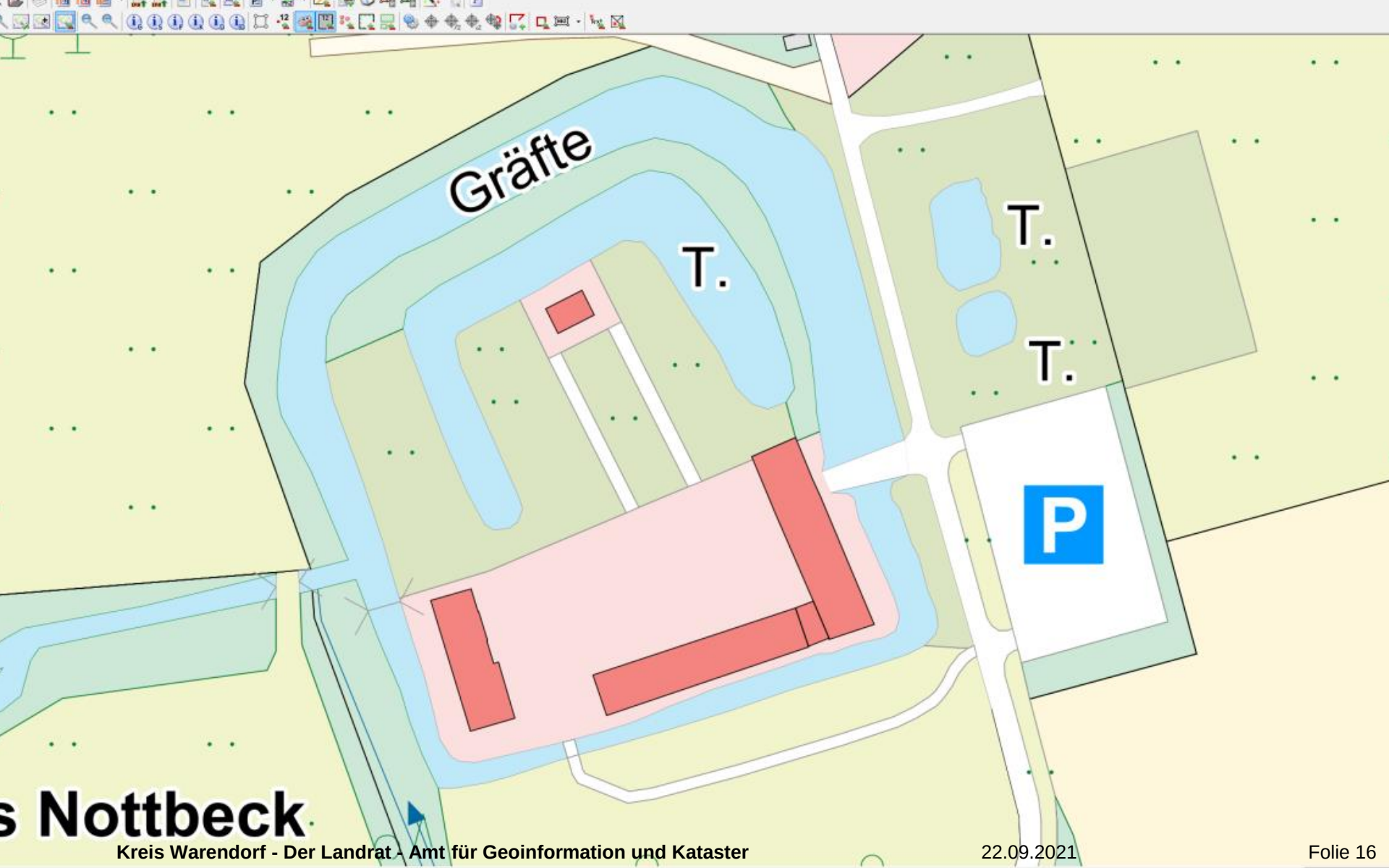
Die Amtliche Basiskarte



Die Aktualisierung der Amtlichen Basiskarte

- Die Amtliche Basiskarte soll mit einer 3-Jahresaktualität fortgeführt werden.
  - Auswertung von Luftbildern, Schrägluftbildern und Satellitenbildern.
  - Einrichten eines Meldesystems für Gebäude- und Straßenveränderungen
  - Auswertung von Hinweisen der Landwirtschaft (INVEKOS)
- Verbesserung der Datenqualität der älteren ABK-Erfassung im Nordkreis
- Vorbereitung auf zukünftige ALKIS-Vorschriften

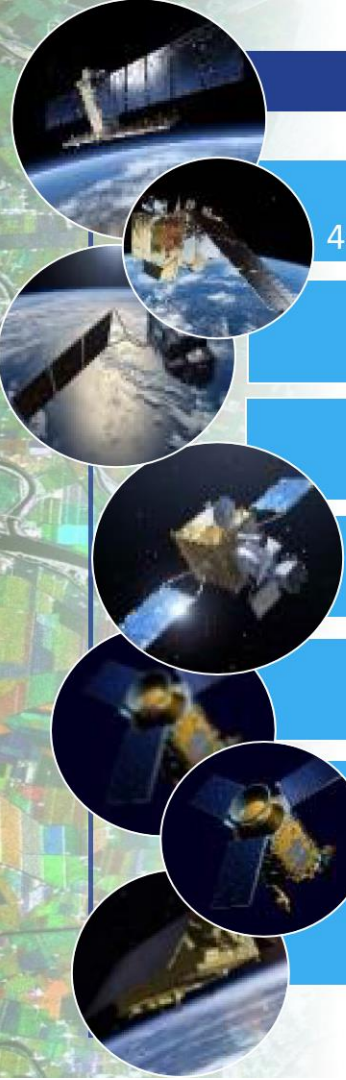

Gräfte
T
Gräfte
T
T
Sportplatz
TIIIa2
43/43
348
Haus Nottbeck
(1)
(2)
(3)
(4)
P


Gräfte
T.
T.
T.
P
s Nottbeck

279
Graße
Graße
348
Haus Nottbeck
(1)
(2)
(3)
(4)
P
Sportplatz

Grafte
279
Grafte
348
Haus Nottbeck
P

Kangerlussuaq Fjord
Copernicus
opernicus
Europe's eyes on Earth



THE SENTINELS

Full, free and open data policy

Sentinel Mission and Status		Key Features
SENTINEL-1: 4-40m resolution, 3 day revisit at equator	*2 Sats in orbit*	Polar-orbiting, all-weather, day-and-night radar imaging
SENTINEL-2: 10-60m resolution, 5 days revisit time	*2 Sats in Orbit*	Polar-orbiting, multispectral optical, high-res imaging
SENTINEL-3: 300-1200m resolution, <2 days revisit	*2 Sats in Orbit*	Optical and altimeter mission monitoring sea and land parameters
SENTINEL-4: 8km resolution, 60 min revisit time	*1st Launch in 2022*	Payload for atmosphere chemistry monitoring on MTG-S
SENTINEL-5p: 7-68km resolution, 1 day revisit	*1 Sat in Orbit*	Mission to reduce data gaps between Envisat, and S-5
SENTINEL-5: 7.5-50km resolution, 1 day revisit	*1st Launch in 2022*	Payload for atmosphere chemistry monitoring on MetOp 2ndGen
SENTINEL-6: 10 day revisit time	*1 Sat in Orbit*	Radar altimeter to measure sea-surface height globally

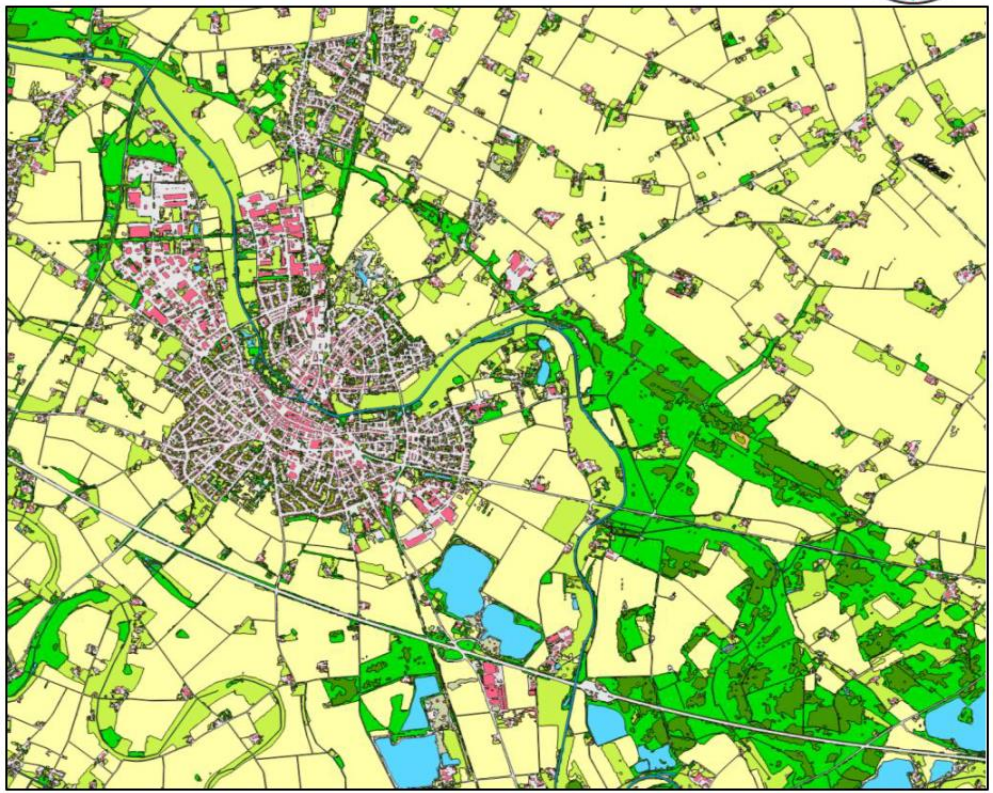
Copernicus Europe's eyes on Earth

European Commission

Aktuelles Sentinel-2 Satellitenbild

Kombinierte Klassifikation von Copernicus-Daten und Orthophotos

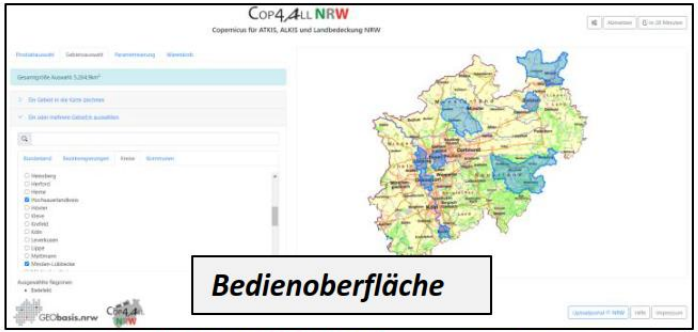
Bezirksregierung Köln

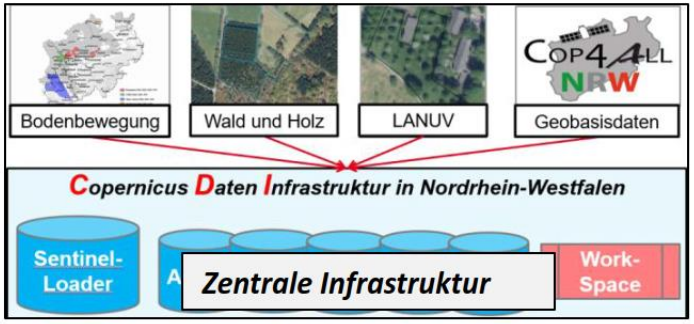


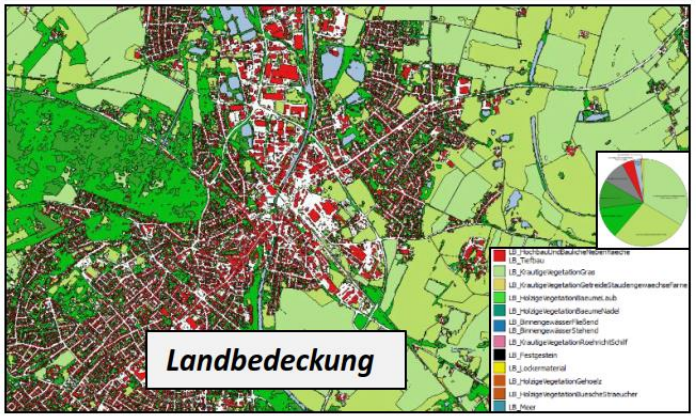
GEObasis.nrw

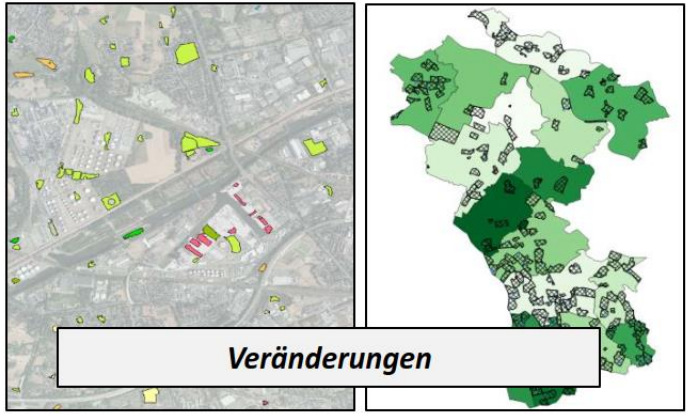
Landbedeckung aus Luftbildern und Satellitendaten

Stand Cop4ALL NRW









GEObasis.nrw

Acker
AX_Gruenland
Gruenland
Gruenland
Gruenland
AX_Ackerland
Versiegelung
Gruenland
AX_Ackerland
Versiegelung
Versiegelung
Gruenland
AX_Gruenland
Gruenland
AX_Ackerland
AX_Ackerland
Versiegelung

KREIS WARENDORF GeoPortal

Haftungsbeschränkung Nutzungsbedingungen Datenschutz Impressum

Suchbegriff Los!

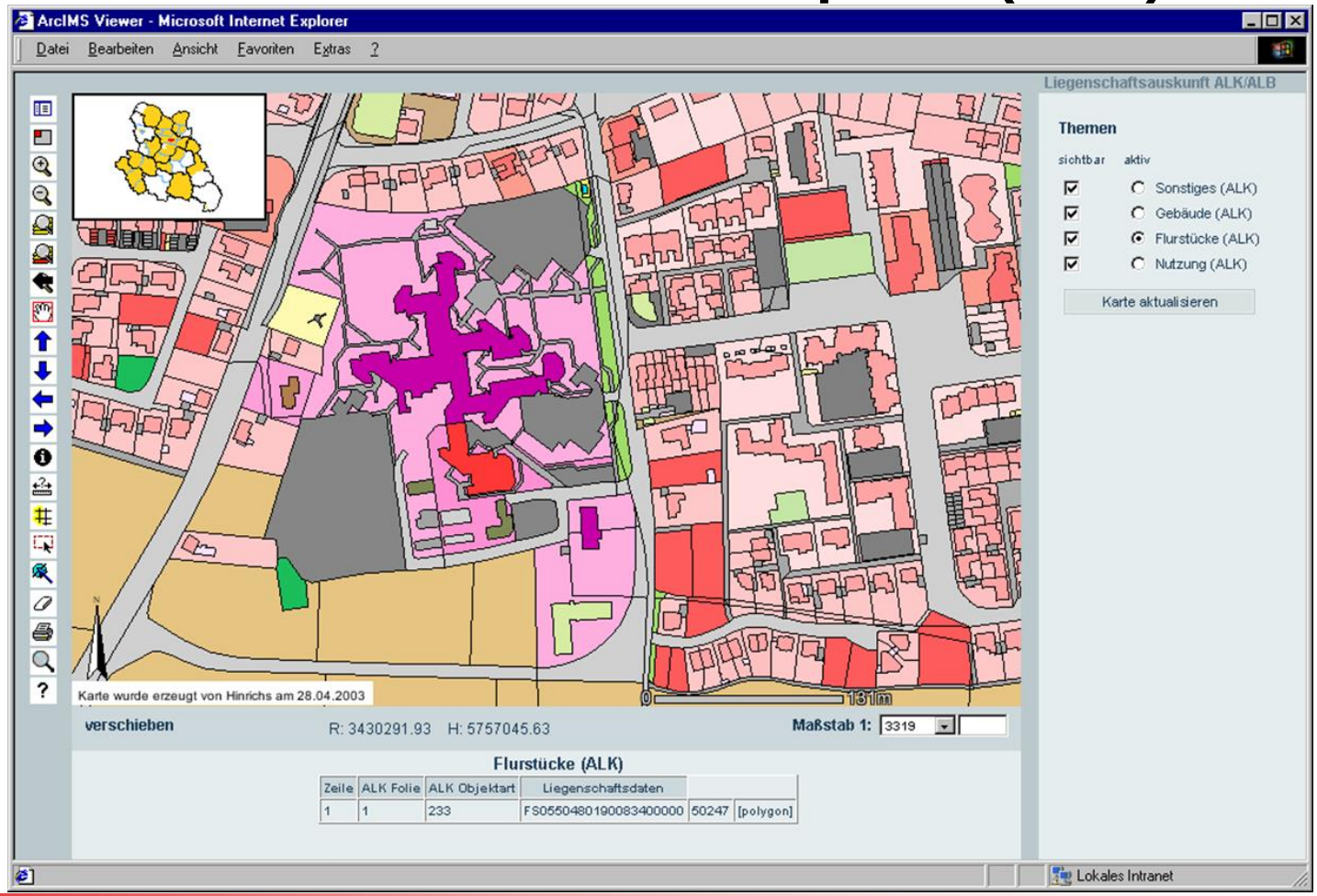
FACHANWENDER GEODATEN BESTELLEN WEITERE INFORMATIONEN

Willkommen im Geoportal des Kreises Warendorf

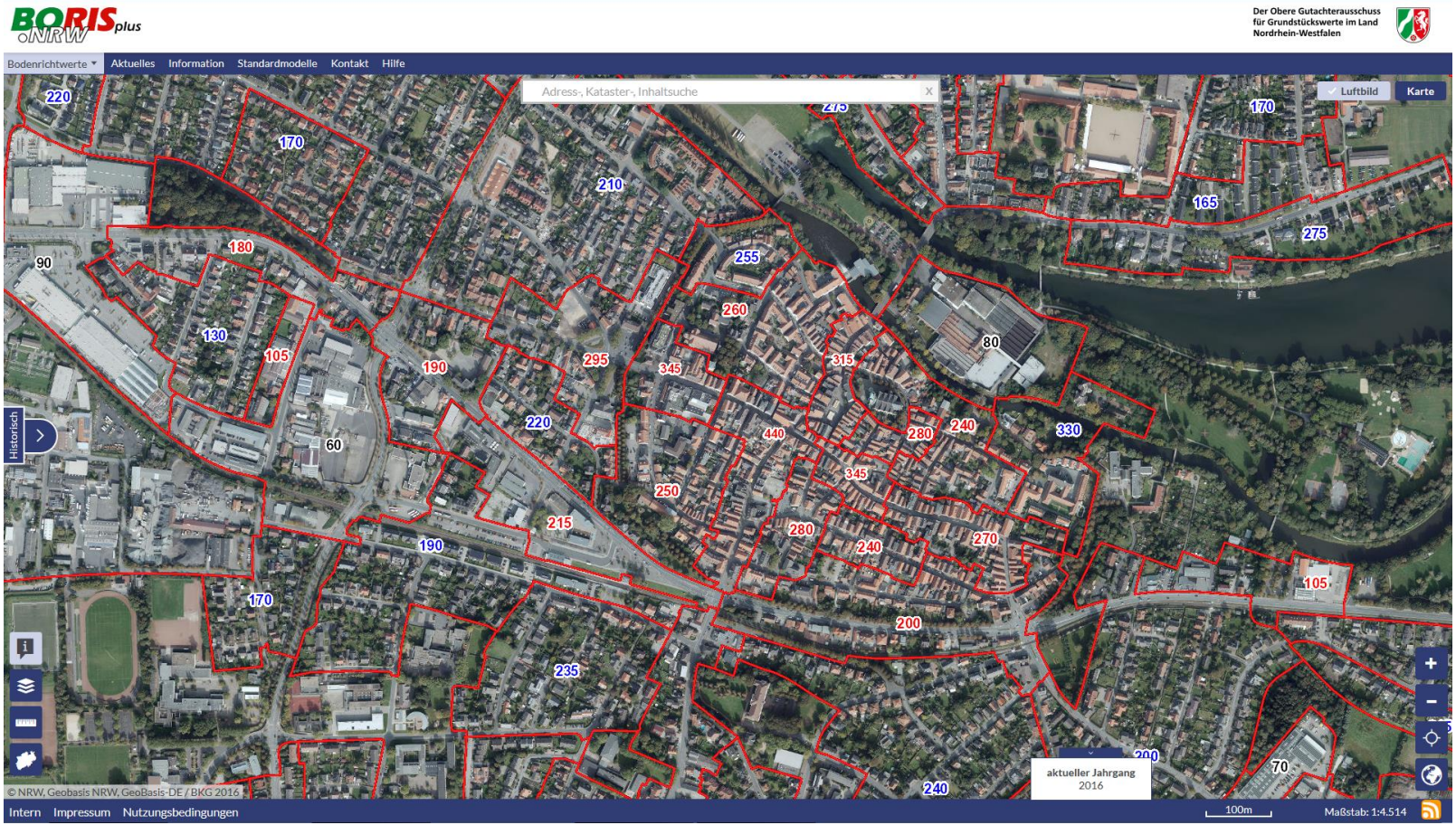
Das Geoportal stellt für Bürger und Unternehmen frei zugänglich und kostenfrei Karten zu folgenden Themen bereit: Liegenschaftskarte, Bebauungsplanübersicht, Denkmale, Erneuerbare Energien, Landschaftspläne, Naturschutz, Umweltschutz, Gesundheit, Freizeit, Straßen und Gewässer. Zu den Karten gelangen Sie über die Icons weiter unten.

Weitere Angebote und Dienstleistungen des Amts für Geoinformation und Kataster sind hier zu finden.

Liegenschaftskarte im ersten Geoportal (2003)



Bodenrichtwerte seit 2016 Open Data



Alle Geobasisdaten seit 2017 Open Data

Online-Auszüge für Liegenschaftskarten

KREIS WARENDORF
Der Landrat

Liegenschaftskar

Bestellung Liegen

Mit diesem Formular können S
herunterladen oder –alternativ

Zahlungsmöglichkeiten: giropa

Gebühren:

- Liegenschaftskarte als PDF-I
- Liegenschaftskarte als per P
  Karte bis einschließlich zum
  Karte größer als Format DIN

Flurstücksauswahl

Auswahl über *

- (•) Anschrift
- ( ) Flurstück

Die Auswahl der Flurstücks kann durch einen Klick in die Karte verä

Stadt *

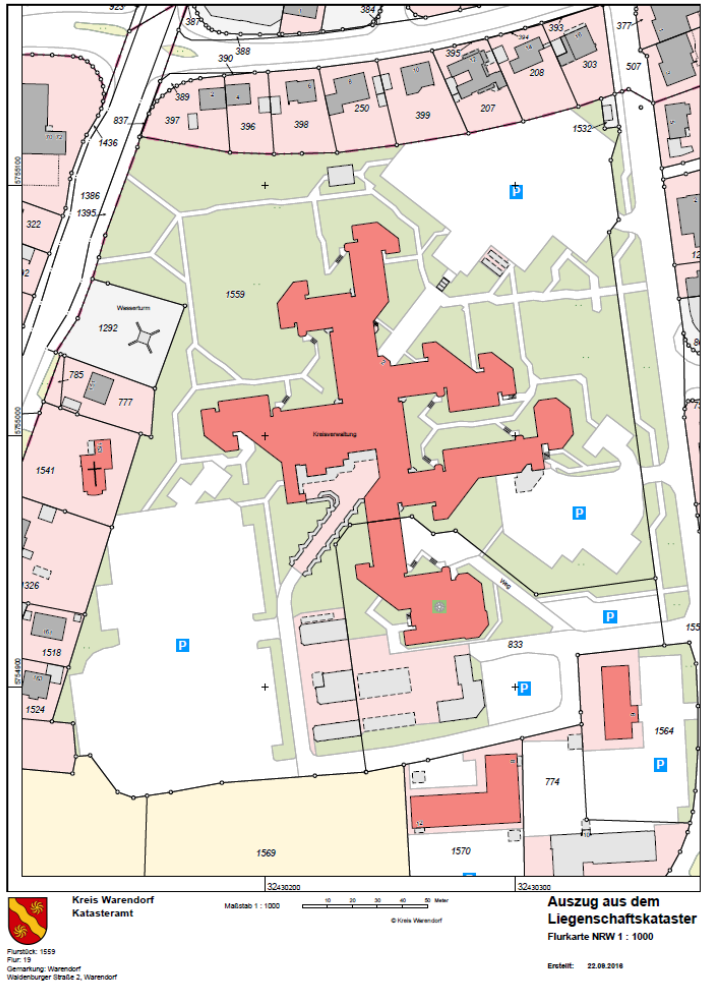
Warendorf

Straße

Waldenburger Straße

Hausnummer

2

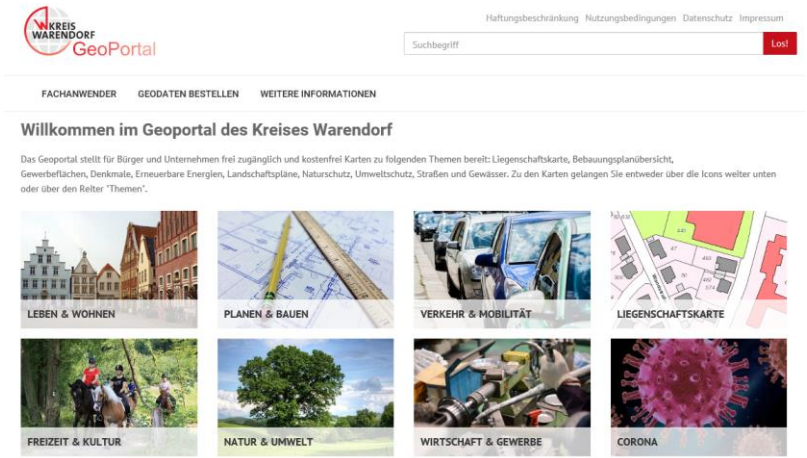


Das Geoportal des Kreises Warendorf

- Das Geoportal des Kreises Warendorf stellt für Bürger und Unternehmen frei zugänglich und kostenfrei Geodaten zu verschiedenen Themenbereichen bereit.

https://geoportal.kreis-warendorf.de

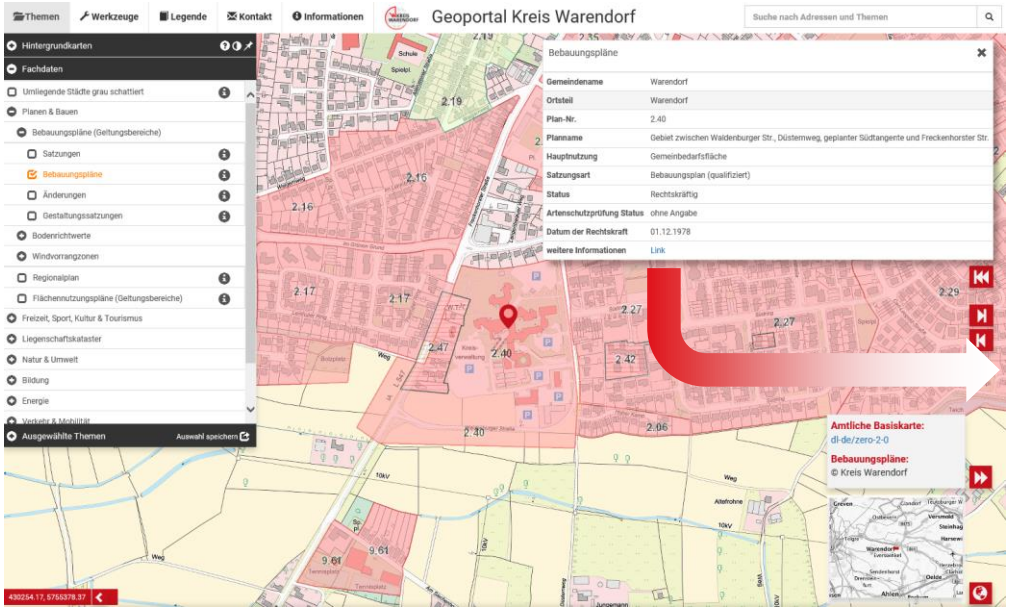
- Seit 2020 Einführung des Masterportals im Kreis Warendorf
  - OpenSource Geoportal

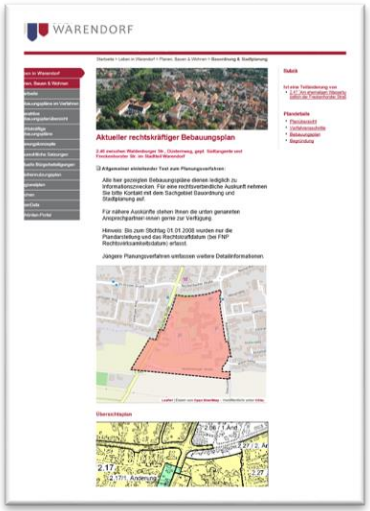


Daten im Geoportal

Anwendungsspezifische Daten (Fachdaten) werden u.a. zu den Themen „Planen & Bauen“, „Freizeit, Sport, Kultur & Tourismus“, „Natur und Umwelt“, „Bildung“, „Energie“ und „Verkehr und Mobilität“ bereitgestellt.

- Beispielhaft: Anzeige der Geltungsbereiche von Bebauungsplänen mit Informationen zum Plan und Verlinkung zu weiteren Informationen





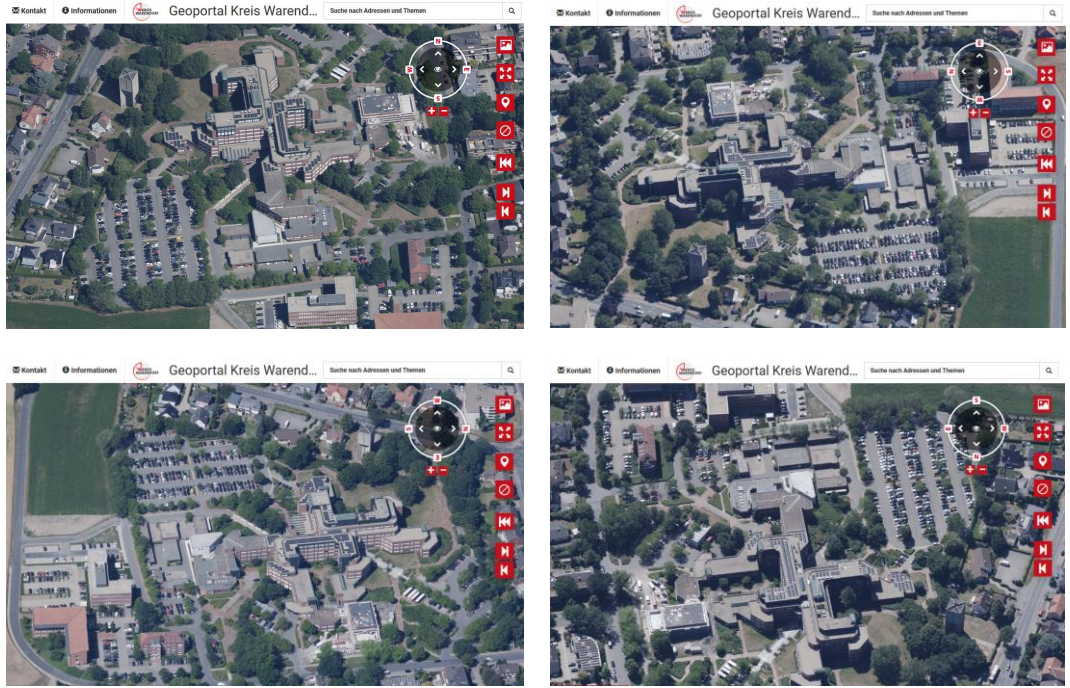
Schrägluftbildbefliegung 2019

- Befliegung im Sommer 2019
- Förderung durch das Land zur Aktualisierung der ABK
- Großer Nutzen für Kreis und Kommunen:
  - Liegenschaftskataster, Basiskarte, Vermessung,
  - Grundstücksbewertung,
  - Bau- und Planungsämter,
  - Umwelt und Straßenbau.

- Aktualisierung in den Kommenden Jahren ab 2022/2023 vorgesehen.
  - Finanzmittel werden im Haushalt 2022 eingeplant

Neue Perspektiven im Geoportal

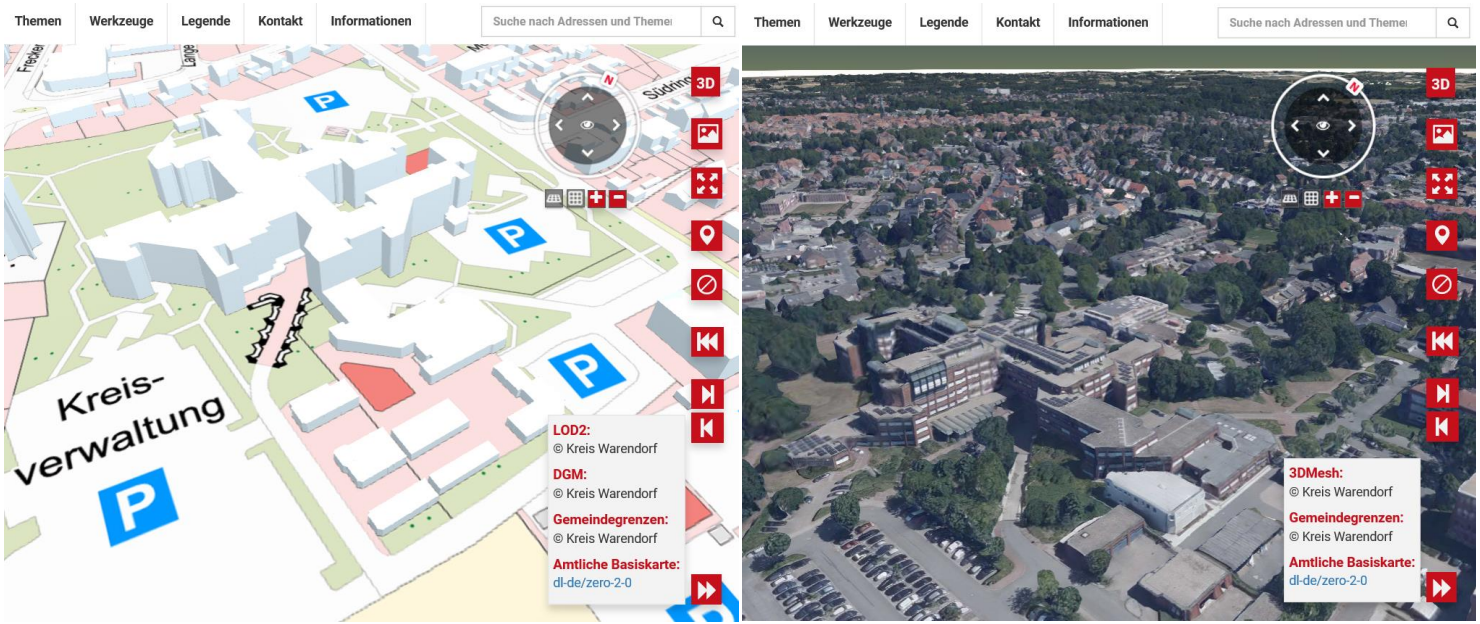
Die neuen **Schrägluftbilder** erlauben die ganzheitliche Betrachtung eine Ortes aus vier Himmelsrichtungen.



Kontakt
Informationen
KREIS WARENDORF
Geoportal Kreis Warend...
Suche nach Adressen und Themen
N
W
E
S

Neue Perspektiven im Geoportal

Zudem können durch **digitale Geländemodelle, Gebäudemodelle** und ein **3D-Mesh** dreidimensionale Abbilder des Kreisgebietes bereitgestellt werden.



KREIS WARENDORF GeoPortal

Haftungsbeschränkung Nutzungsbedingungen Datenschutz Impressum

Suchbegriff Los!

FACHANWENDER GEODATEN BESTELLEN WEITERE INFORMATIONEN

Willkommen im Geoportal des Kreises Warendorf

Das Geoportal stellt für Bürger und Unternehmen frei zugänglich und kostenfrei Karten zu folgenden Themen bereit: Liegenschaftskarte, Bebauungsplanübersicht, Denkmale, Erneuerbare Energien, Landschaftspläne, Naturschutz, Umweltschutz, Gesundheit, Freizeit, Straßen und Gewässer. Zu den Karten gelangen Sie über die Icons weiter unten.

Weitere Angebote und Dienstleistungen des Amts für Geoinformation und Kataster sind hier zu finden.

Für die Zukunft gesattelt.

Vielen Dank für Ihr Interesse

Kreis Warendorf
Waldenburger Straße 2
48231 Warendorf
www.kreis-warendorf.de

KREIS WARENDORF