

Berichtsvorlage öffentlich

Federführendes Amt Amt für Hochbau und Immobilienmanagement	Nr. 128/2021
---	------------------------

Betreff:

Sachstandsbericht zum Neubau eines Schulischen Lernortes in Warendorf

Beratungsfolge	Termin
Bauausschuss Berichterstattung: KOBR Hendrik Borgstedt	08.06.2021

Beschlussvorschlag:

Zur Kenntnis.

Erläuterungen:

Zur Umsetzung der Neukonzeption der Förderschulen des Kreises Warendorf soll für den nördlichen Teil des Kreises ein neuer Standort als Schulischer Lernort für den Förderschwerpunkt „emotionale und soziale Entwicklung“ in Warendorf entwickelt werden. Da kein geeignetes kreiseigenes Gebäude für eine derartige Nutzung vorhanden ist, soll ein Neubau errichtet werden.

Als Standort wurde eine kreiseigene Grundstücksteilfläche des Paul-Spiegel-Berufskollegs in Warendorf an der Von-Ketteler-Straße ausgewählt. Durch die unmittelbare Nachbarschaft der zwei Schulen werden Synergieeffekte in verschiedenen Bereichen generiert.

Nach der internen Entwicklung des Raumprogramms und eines Anforderungsprofils war der nächste Schritt die Beauftragung der Planungsleistung an ein geeignetes Architekturbüro. Hierzu wurde ein EU-Vergabeverfahren in mehreren Stufen durchgeführt.

In letztlich zwei Jurysitzungen mit Teilnahme der Vorsitzenden bzw. des stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für Bildung, Integration, Kultur und Sport und des Vorsitzenden des Bauausschusses wurde das Architekturbüro Thomas Becker Architekten GmbH aus Ennigerloh für die Beauftragung mit dieser anspruchsvollen Planungsausgabe ausgewählt.

Die Verwaltung stellt in der Sitzung den aktuellen Sachstand sowie den Wettbewerbsentwurf des Architekturbüros Becker vor.

1. _____
Amtsleitung

2. _____
Dezernent

3. _____
Kämmerer (nur bei Vorlagen mit finanziellen
Auswirkungen)

4. _____
Landrat