Für die Zukunft gesattelt.

Neuerungen im Liegenschaftskataster

Informationsveranstaltung

17.09.2008

KREIS WARENDORF

Agenda

● Begrüßung	Dr. Linder
● ALKIS	Herr Christoffer
● ETRS89	Herr Hinrichs
● Diskussion	Dr. Linder
● Pause	
● Geoinformationssystem	Herr Hinrichs

Für die Zukunft gesattelt.

Einführung von ALKIS im KREIS WARENDORF

Nutzerinformation
am 17.9.2008

KREIS WARENDORF

Agenda

- Automatisiertes Liegenschaftskataster
- Ziele von ALKIS
- Einführung von ALKIS
- ALKIS - Präsentation
- Datenaustausch mit NAS oder NBA

Automatisiertes Liegenschaftskataster

- Öffentliche Aufgabe der Vermessungs- und Katasterverwaltung
  - Erhebung, Führung und Bereitstellung der Daten der Landesvermessung und des Liegenschaftskatasters
  - ständige an den Fortschritt von Wirtschaft und Technik anzupassen
  - auf der Grundlage eines einheitlichen geodätischen Raumbezuges
  - Die raumbezogenen Basisdaten (Geobasisdaten) sind in Geobasisinformationssystemen an sprechend den Anforderungen der Bürger und der Nutzer aus Wirtschaft, Verwaltung, Recht und Wissenschaft zu führen und regelmäßig zu aktualisieren.

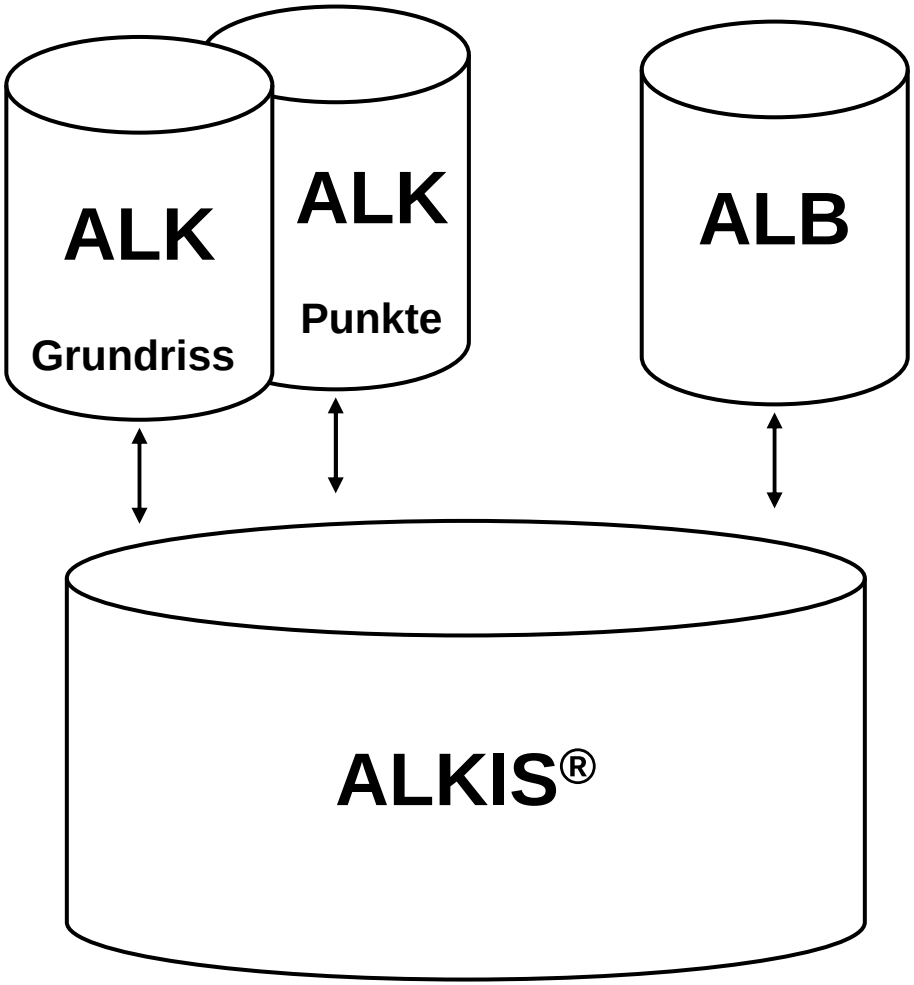
Automatisiertes Liegenschaftskataster

- **heute:**
  - Automatisierte Liegenschaftsbuch (ALB)
    - Datenabgabe im Format **WLDGE**
  - Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK)
    - **Datenabgabe im Format EDBS**
- **zukünftig:**
  - **integriert geführt im Informationssystem**

„ALKIS“

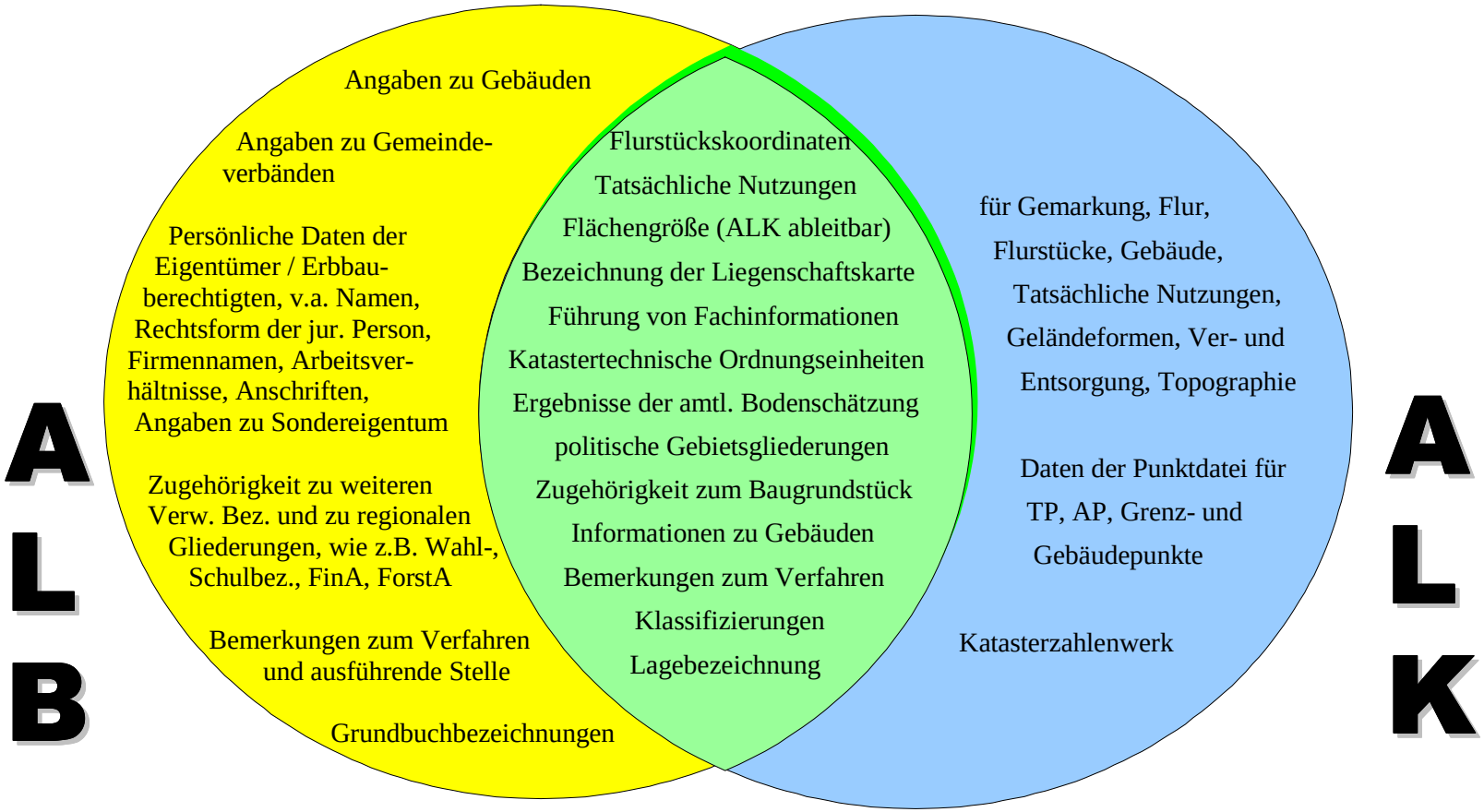
(Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem)

Aus „ALB“ und „ALK“ wird „ALKIS“



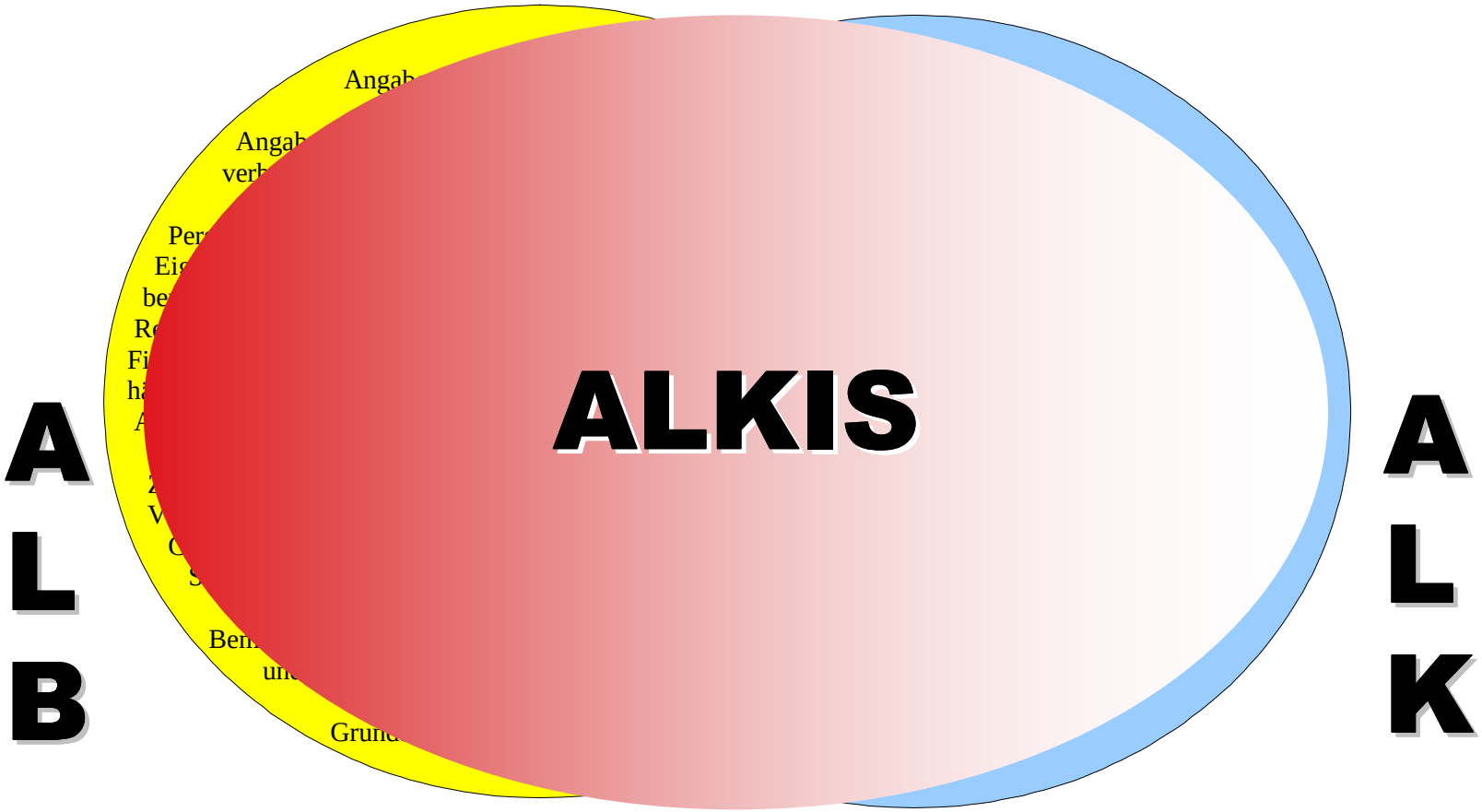
-Z i e l e

Horizontale Integration von ALB und ALK in ALKIS®
==> aktuelle, redundanzfreie Daten



-Z i e l e

Horizontale Integration von ALB und ALK in ALKIS®
==> aktuelle, redundanzfreie Daten



ALKIS

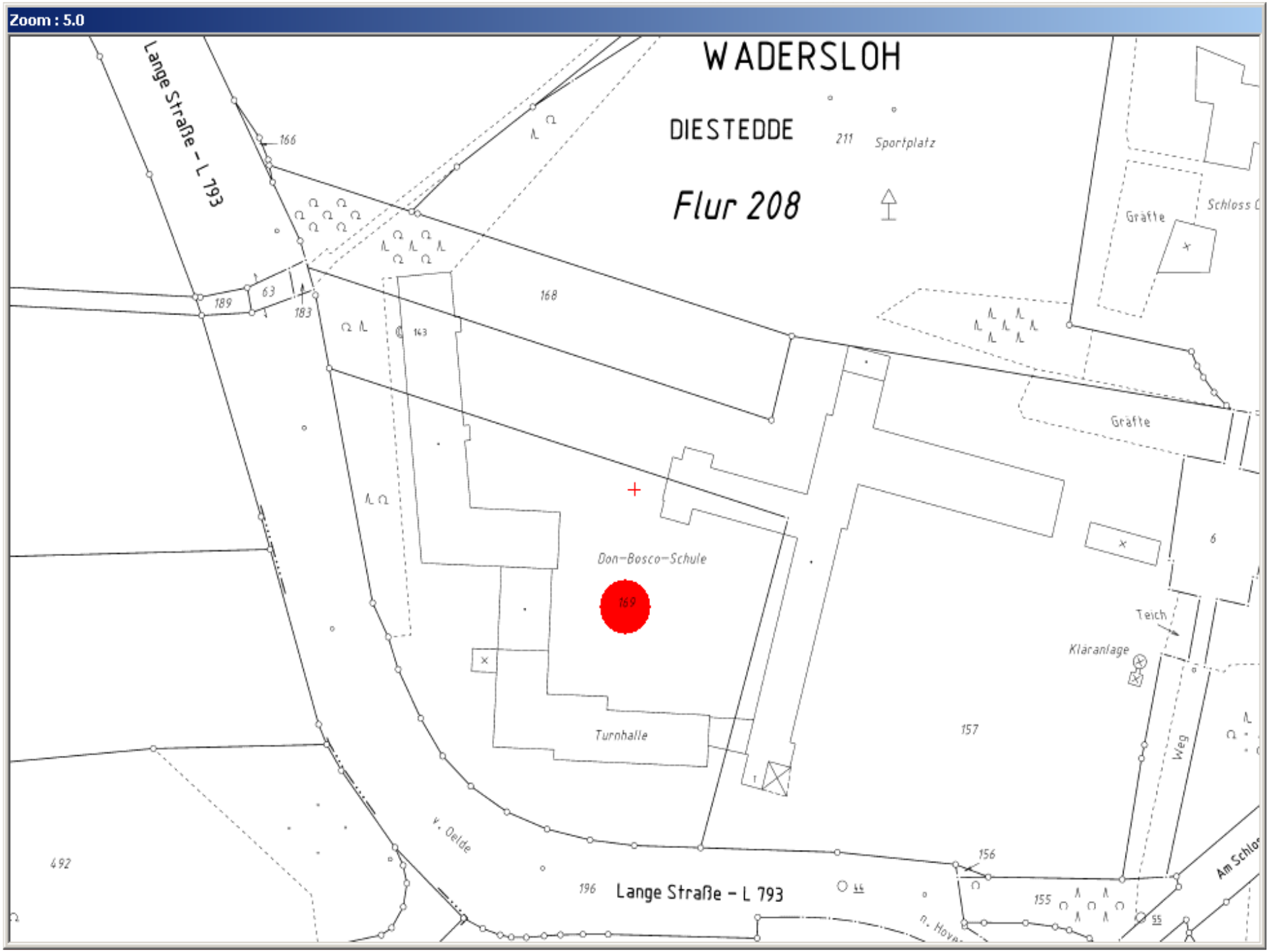
- **Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem**
  - **deutschlandweite einheitliche Führung und Bereitstellung von Geobasisinformationen**
  - **objektstrukturierte Datenhaltung**
  - **Integration von Geobasisdaten des Liegenschaftskatasters und der Landesvermessung**
  - **Verwendung international anerkannter Normen und Standards**

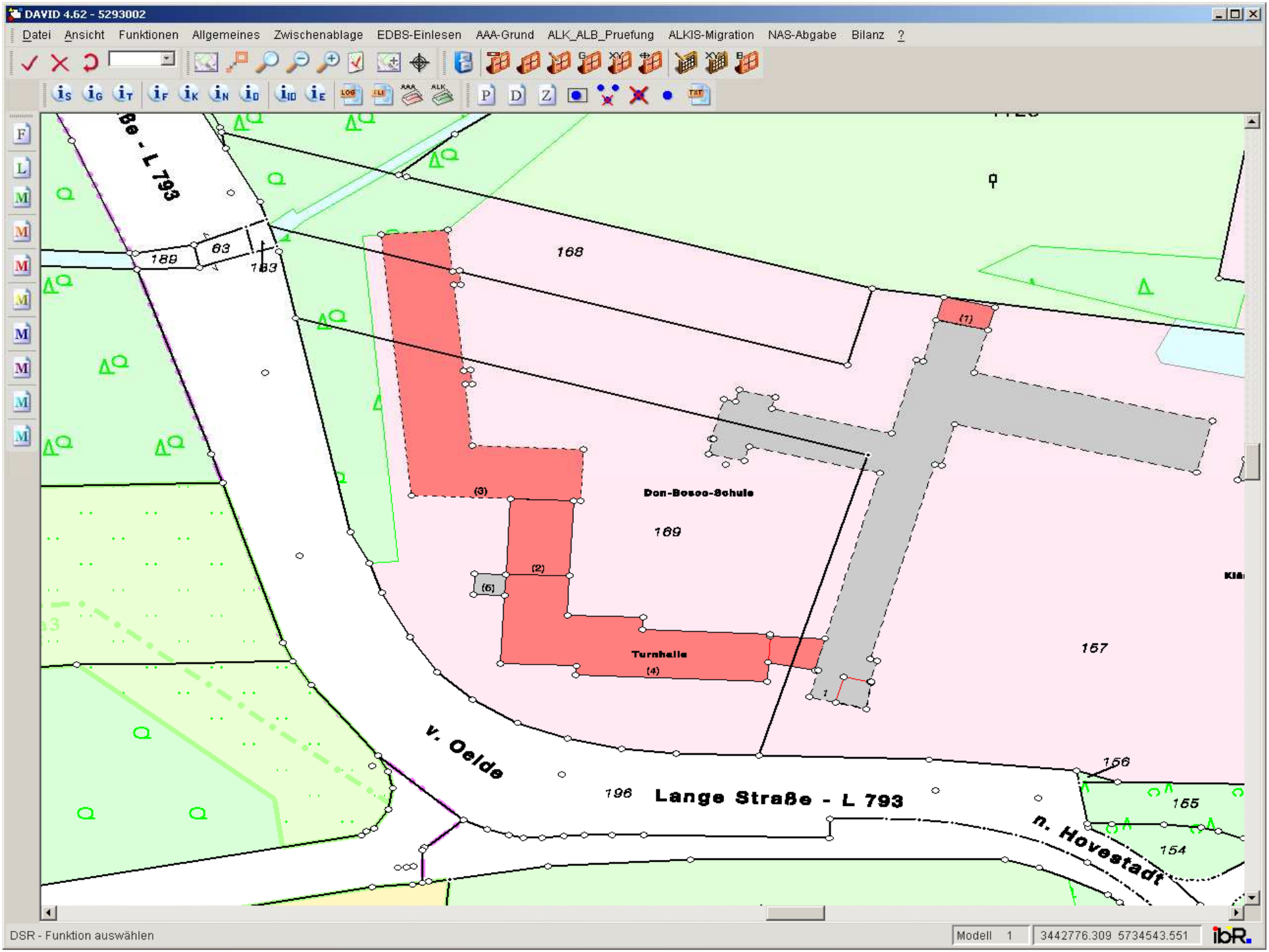
ALKIS - Entwicklung beim Kreis Warendorf

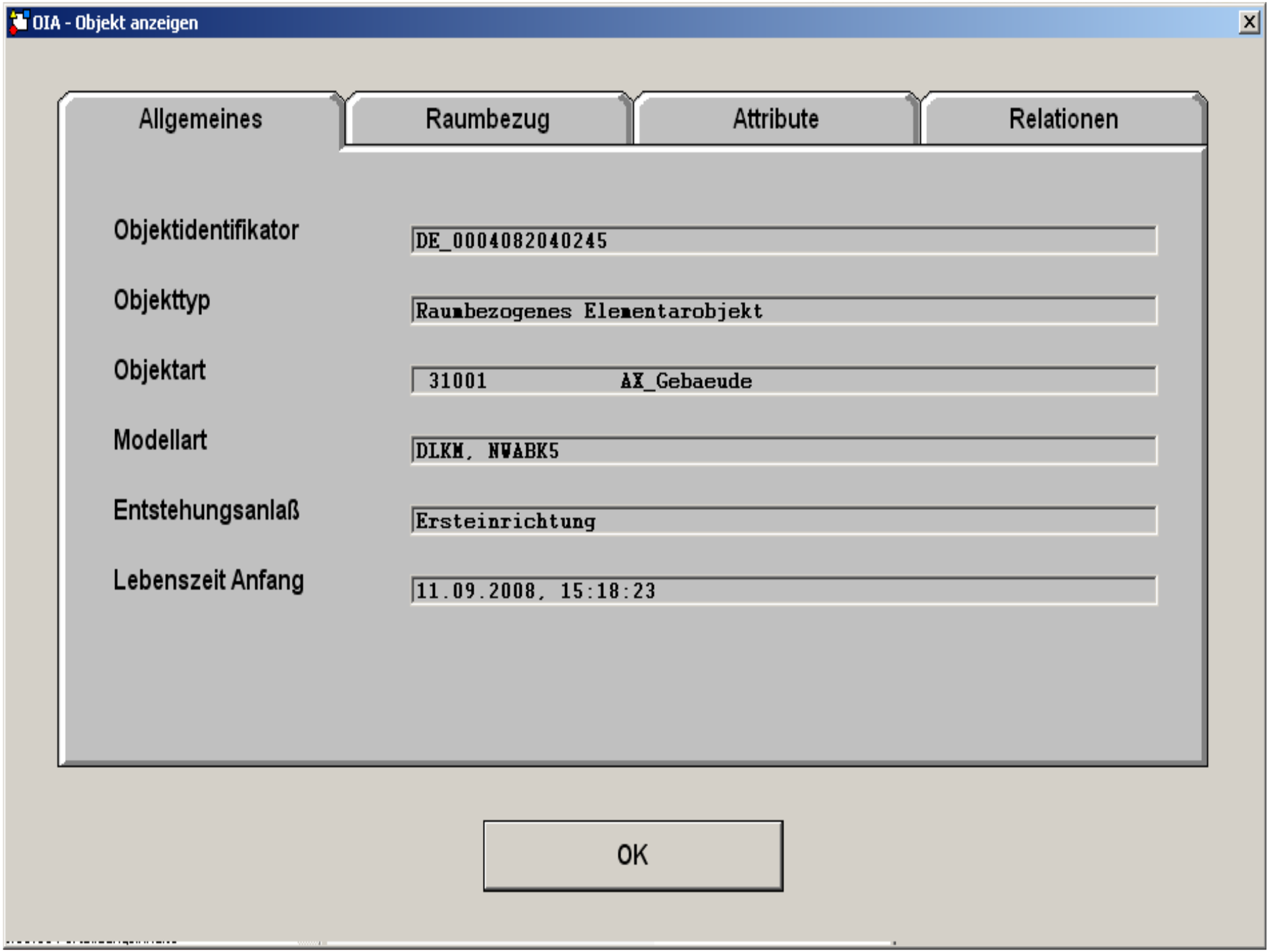
- **1996 ALB liegt flächendeckend vor**
- **2007 flächendeckende Fertigstellung der ALK**
- **2008/2009 Vormigration von ALK und ALB**
- **Herbst 2009 kreisweite Einführung von ALKIS**

ALKIS - Präsentationsbeispiel

- Gemarkung Wadersloh
- Flur 208
- Flurstück 169


Zoom : 5.0
WADERSLOH
DIESTEDDE
Flur 208
Lange Straße – L 793
Sportplatz
Gräfte
Schloss
Don-Bosco-Schule
Turnhalle
Teich
Kläranlage
Weg
v. Oelde
Lange Straße – L 793
166
211
168
189
63
183
143
169
157
156
155
492
196
6


DAVID 4.62 - 5293002
Datei Ansicht Funktionen Allgemeines Zwischenablage EDBS-Einlesen AAA-Grund ALK_ALB_Pruefung ALKIS-Migration NAS-Abgabe Bilanz ?
Be - L 793
189
63
183
168
(1)
(3)
Don-Bosco-Schule
169
(2)
(5)
Turnhalle
(4)
157
v. Oelde
196
Lange Straße - L 793
156
155
154
n. Hovestadt
DSR - Funktion auswählen
Modell 1
3442776.309 5734543.551


OIA - Objekt anzeigen
Allgemeines
Raumbezug
Attribute
Relationen
Objektidentifikator
DE_0004082040245
Objekttyp
Raumbezogenes Elementarobjekt
Objektart
31001 AX_Gebaeude
Modellart
DLKM, NWABK5
Entstehungsanlaß
Ersteinrichtung
Lebenszeit Anfang
11.09.2008, 15:18:23
OK

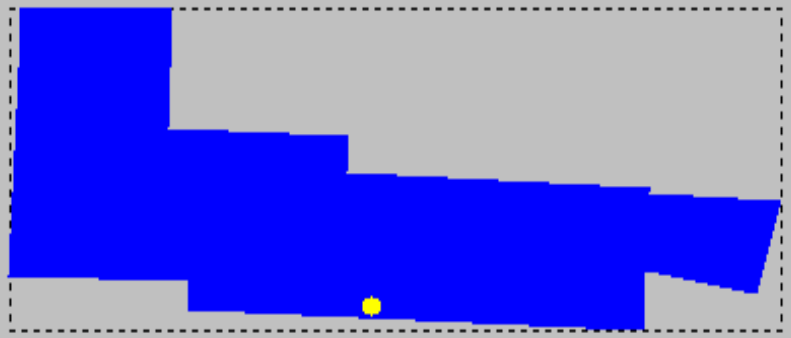
OIA - Objekt anzeigen

Allgemeines | Raumbezug | Attribute | Relationen

5734506.118

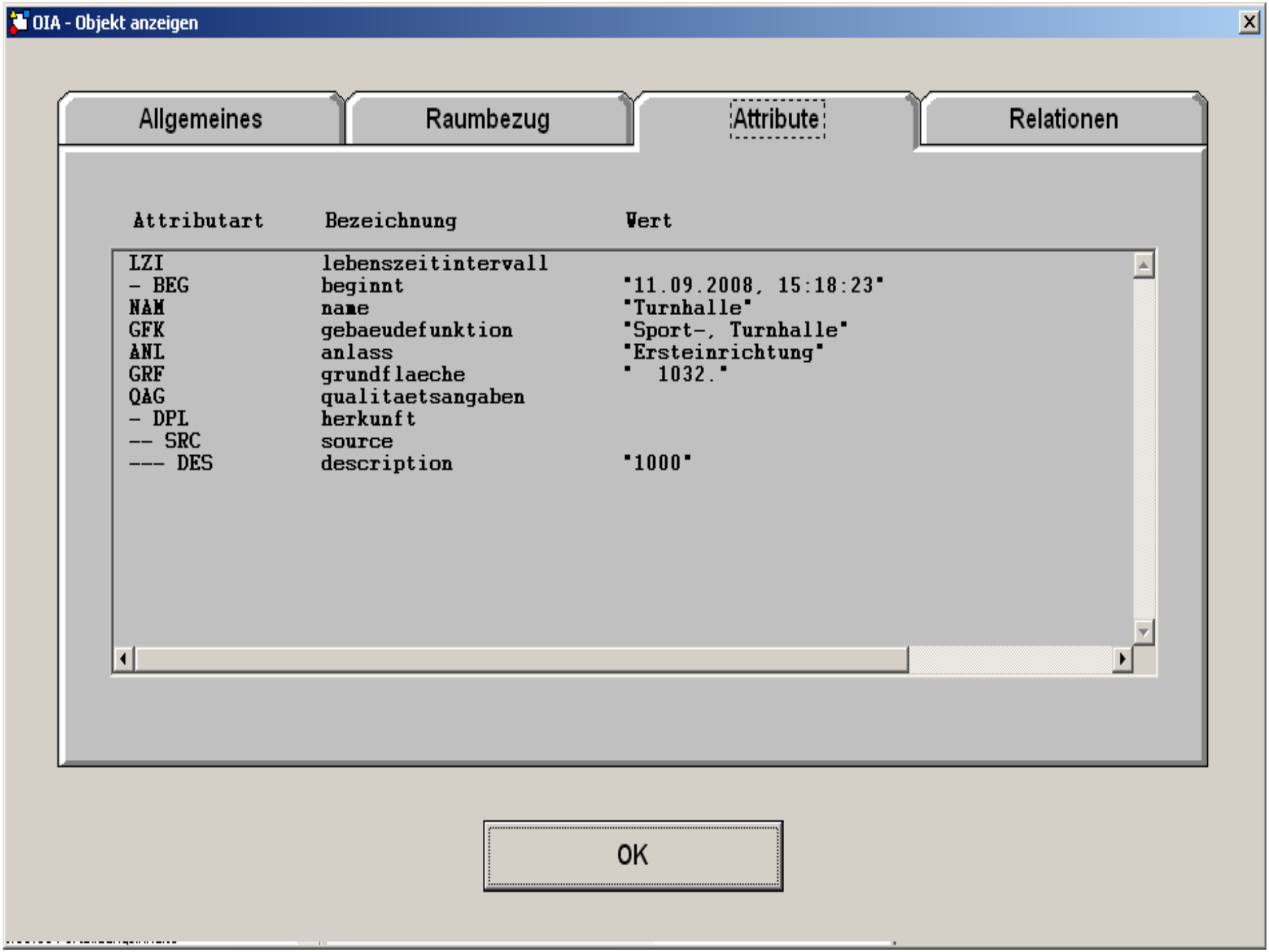
3442843.889

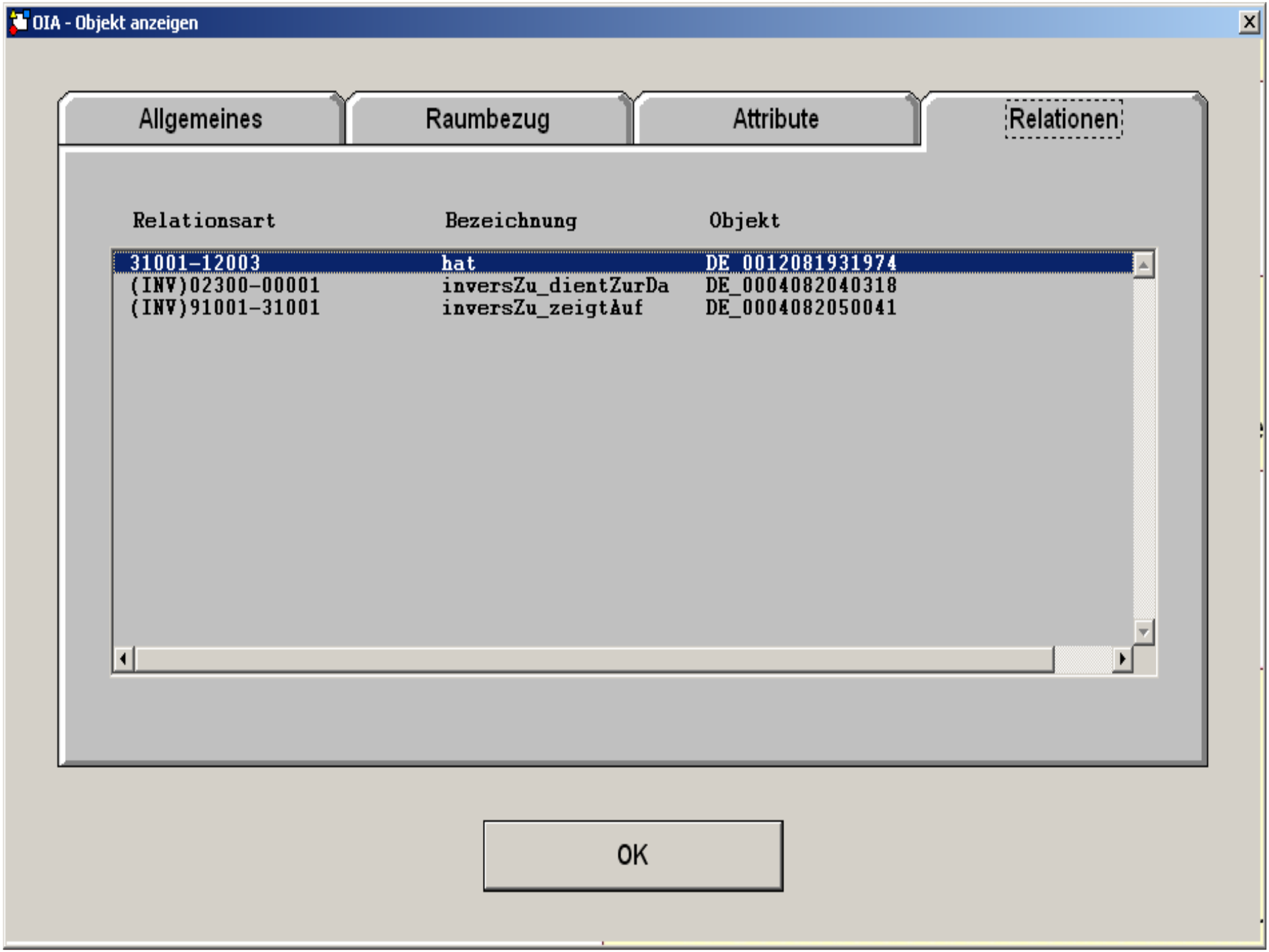
3442774.301

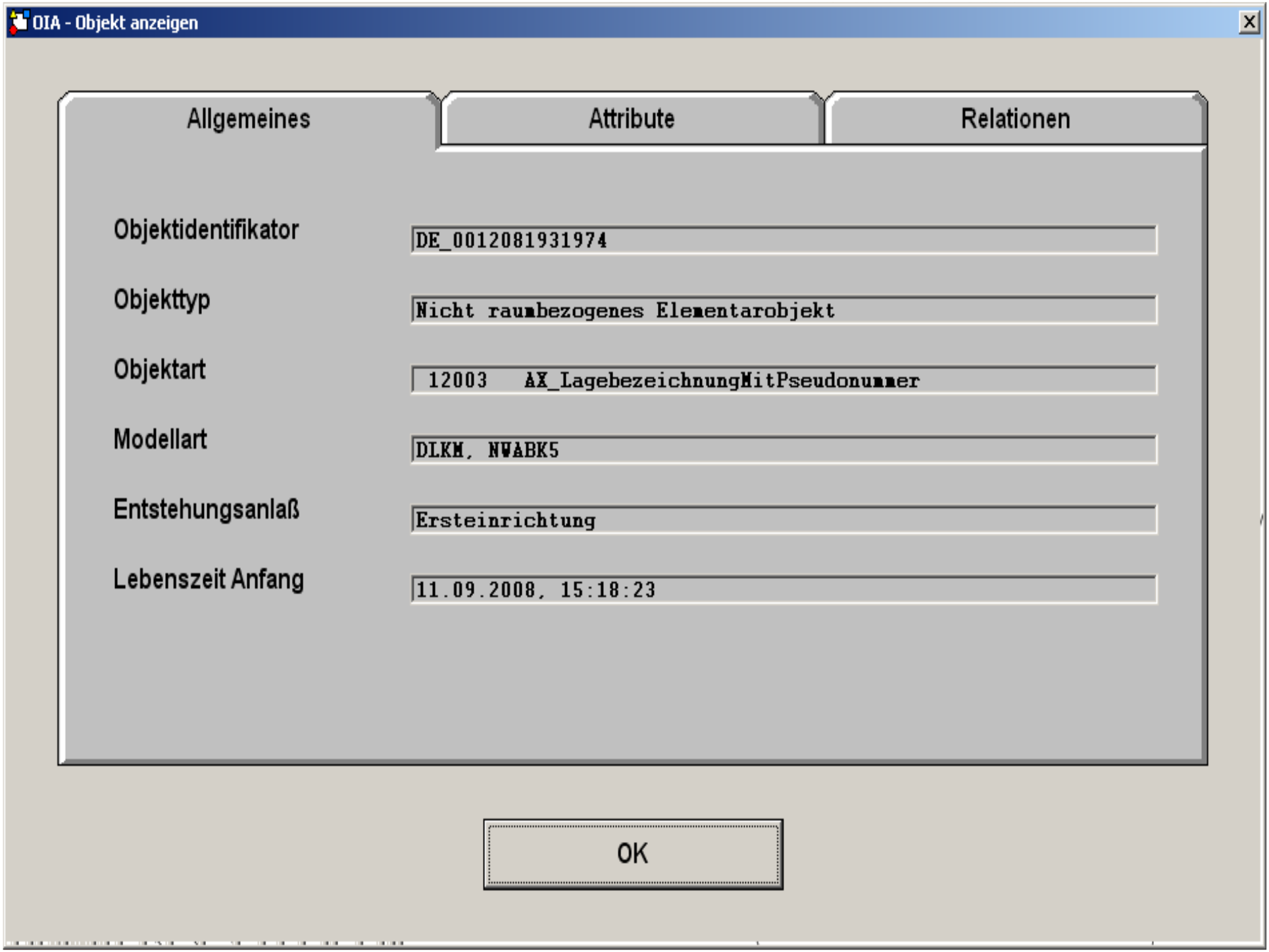


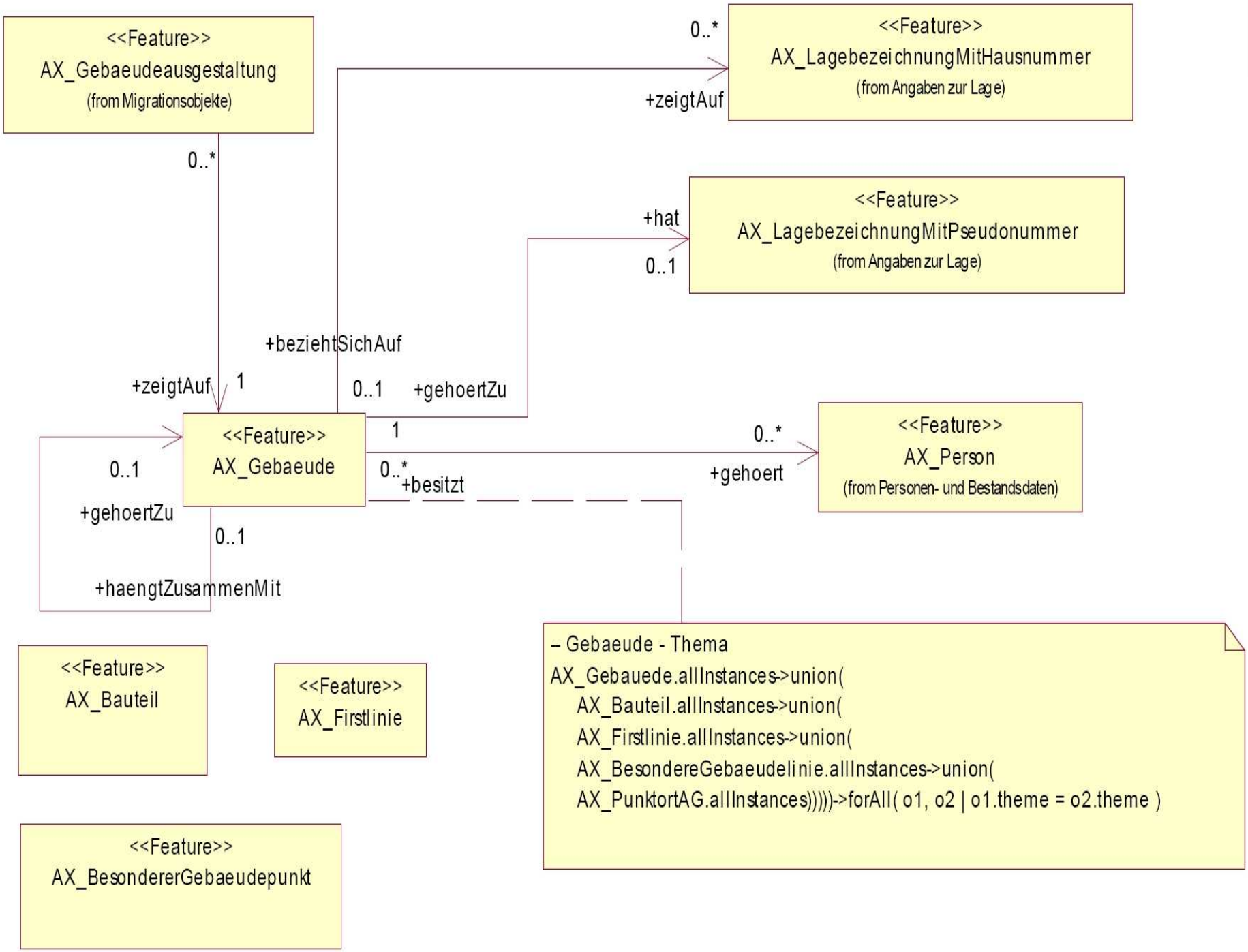
5734476.948

OK


OIA - Objekt anzeigen
Allgemeines
Raumbezug
Attribute
Relationen
Attributart Bezeichnung Wert
LZI lebenszeitintervall
- BEG beginnt "11.09.2008, 15:18:23"
NAM name "Turnhalle"
GFK gebaeudefunktion "Sport-, Turnhalle"
ANL anlass "Ersteinrichtung"
GRF grundflaeche " 1032."
QAG qualitaetsangaben
- DPL herkunft
-- SRC source
--- DES description "1000"
OK


OIA - Objekt anzeigen
Allgemeines
Raumbezug
Attribute
Relationen
Relationsart
Bezeichnung
Objekt
31001-12003
hat
DE_0012081931974
(INV)02300-00001
inversZu_dientZurDa
DE_0004082040318
(INV)91001-31001
inversZu_zeigtAuf
DE_0004082050041
OK


OIA - Objekt anzeigen
Allgemeines
Attribute
Relationen
Objektidentifikator
DE_0012081931974
Objekttyp
Nicht raumbezogenes Elementarobjekt
Objektart
12003 AX_LagebezeichnungMitPseudonummer
Modellart
DLKM, NWABK5
Entstehungsanlaß
Ersteinrichtung
Lebenszeit Anfang
11.09.2008, 15:18:23
OK


<<Feature>>
AX_Gebaeudeausgestaltung
(from Migrationsobjekte)
0..*
<<Feature>>
AX_LagebezeichnungMitHausnummer
(from Angaben zur Lage)
+zeigtAuf
<<Feature>>
AX_LagebezeichnungMitPseudonummer
(from Angaben zur Lage)
+hat
0..1
+beziehtSichAuf
+zeigtAuf
1
0..1
+gehoertZu
<<Feature>>
AX_Gebaeude
1
0..*
+besitzt
0..*
+gehoert
<<Feature>>
AX_Person
(from Personen- und Bestandsdaten)
0..1
+gehoertZu
0..1
+haengtZusammenMit
<<Feature>>
AX_Bauteil
<<Feature>>
AX_Firstlinie
<<Feature>>
AX_BesondererGebaeudepunkt
– Gebaeude - Thema
AX_Gebauede.allInstances->union(
AX_Bauteil.allInstances->union(
AX_Firstlinie.allInstances->union(
AX_BesondereGebaeudelinie.allInstances->union(
AX_PunktortAG.allInstances))))->forAll(o1, o2 | o1.theme = o2.theme)

Vorteile für den Nutzer

- redundanzfreie Geobasisdaten
- objektstrukturierte Abbildung aller Sachverhalte
- zusätzliche Angaben über die Herkunft, die Qualität, die Zugriffsmöglichkeiten und die Aktualität (Metadaten)
- Versionierungskonzept
  - Stichtagsbezogene Differenzdaten
  - Fortführungsfallbezogene Änderungsdaten
- beliebige Rekonstruktion von jeder zurückliegenden Situation

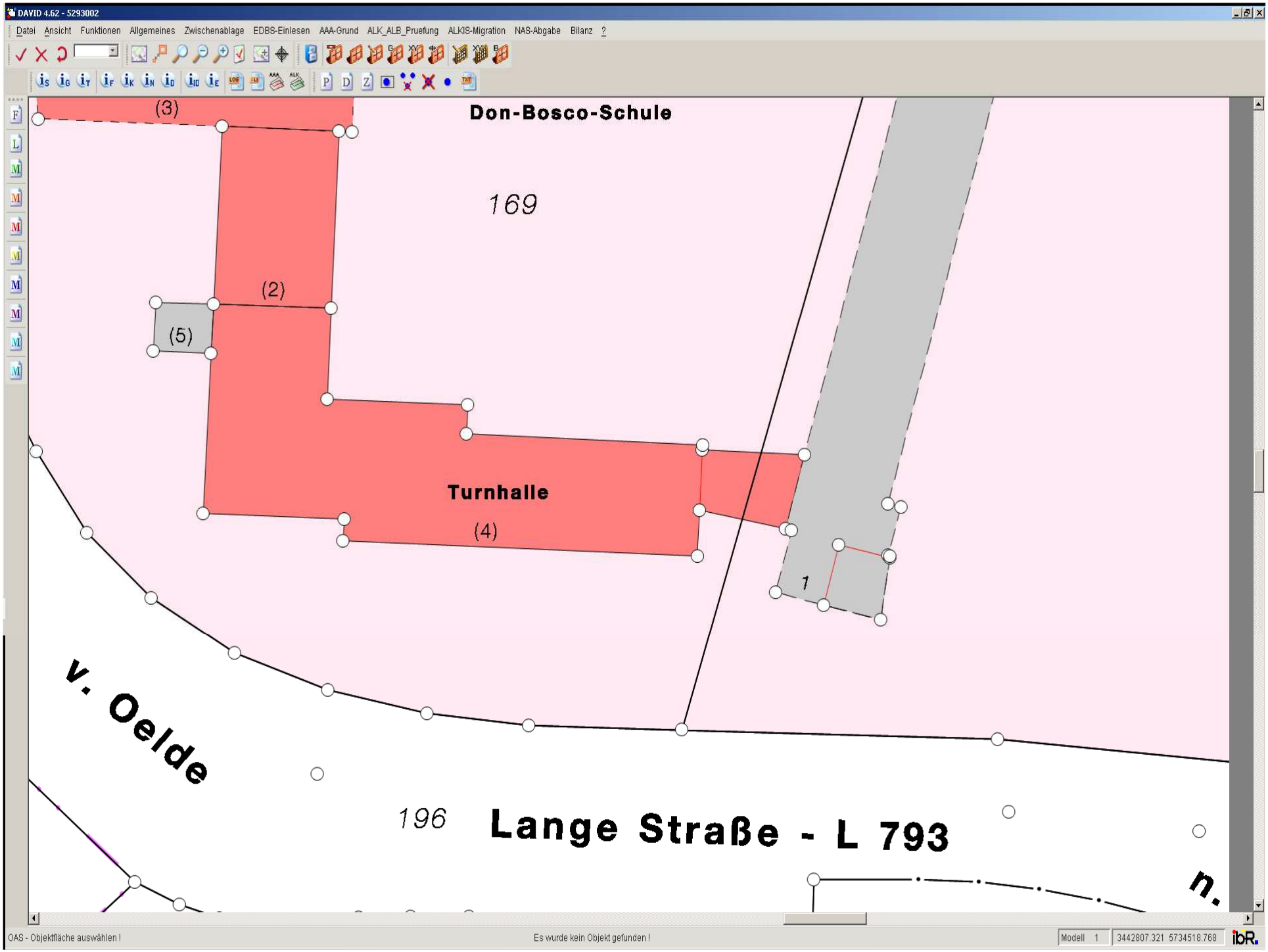
Bereitstellung und Nutzung

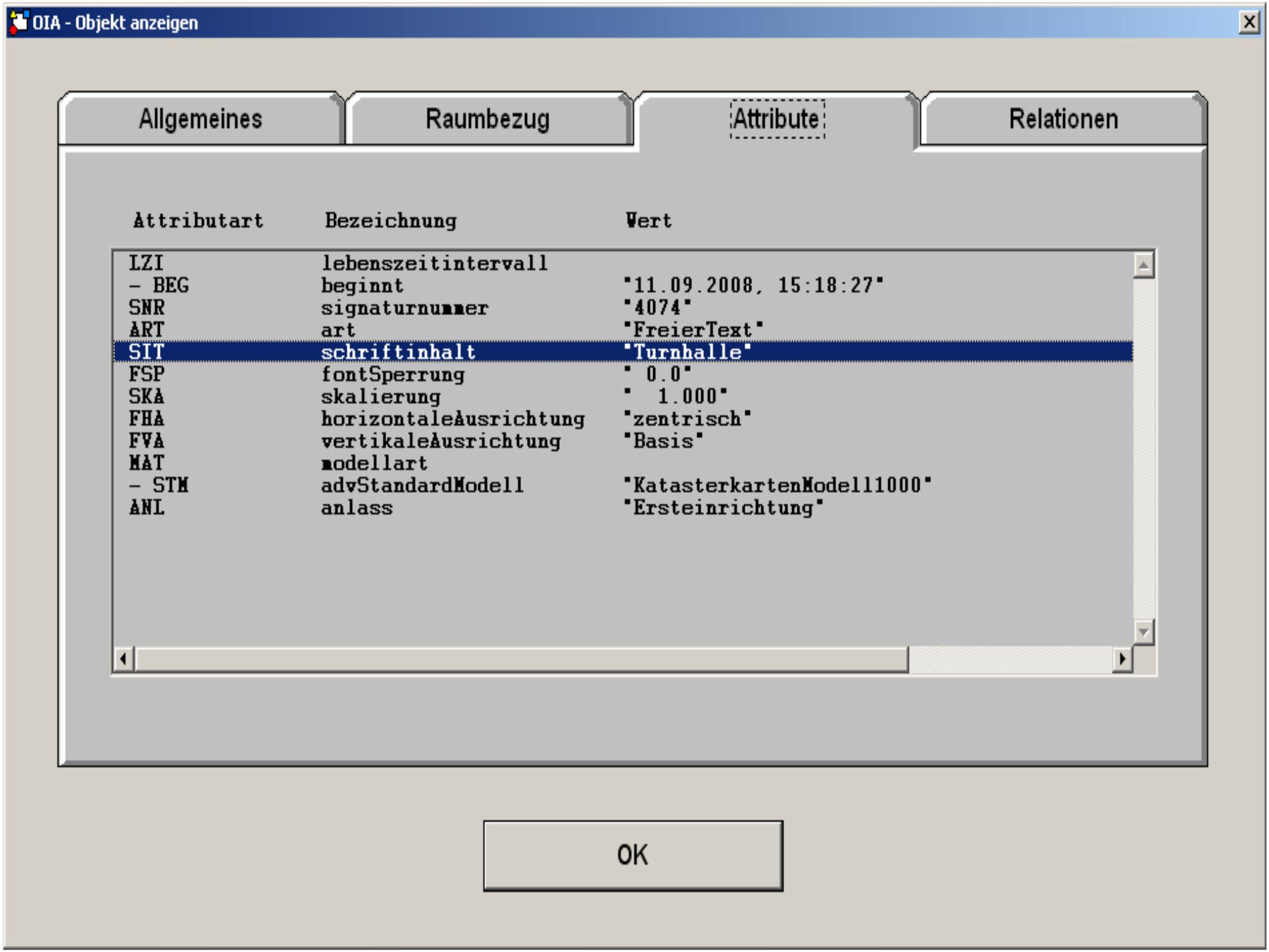
- bundeseinheitliches Datenausgabeformat (NAS)
- weltweiter Zugriff über das Internet (Web-Auskunft)
- amtliche Standardausgaben (Papier und PDF)
- umfangreiche standardisierte und individuelle Auswertemöglichkeiten
- benutzerorientierte Ausgaben (DXF, ESRI-Shape)
- übergangsweise WLDGE und EDBS light

Datenaustausch mit NAS oder NBA

- NAS = Normbasierte Austausch-Schnittstelle
- NBA = Nutzerbezogene Bestandsdaten-Aktualisierung

  - **software- und plattform- unabhängig modelliert**
  - **Sprache**
    XML = Methode um strukturierte Daten in einer Textdatei zu speichern
    GML = Anwendung von XML für den Bereich der Geoinformationen
  - **in jedem Browser visualisierbar**
  - **einfache Anbindung an jedes beliebige Fachinformationssysteme**


DAVID 4.62 - 5293002
Datei Ansicht Funktionen Allgemeines Zwischenablage EDBS-Einlesen AAA-Grund ALK_ALB_Pruefung ALKIS-Migration NAS-Abgabe Bilanz ?
(3)
Don-Bosco-Schule
169
(2)
(5)
Turnhalle
(4)
1
v. Oelde
196
Lange Straße - L 793
n.
OAS - Objektfläche auswählen !
Es wurde kein Objekt gefunden !
Modell 1
3442807.321 5734518.768


OIA - Objekt anzeigen
Allgemeines
Raumbezug
Attribute
Relationen
Attributart Bezeichnung Wert
LZI lebenszeitintervall
- BEG beginnt "11.09.2008, 15:18:27"
SNR signaturnummer "4074"
ART art "FreierText"
SIT schriftinhalt "Turnhalle"
FSP fontSperrung " 0.0"
SKA skalierung " 1.000"
FHA horizontaleAusrichtung "zentrisch"
FVA vertikaleAusrichtung "Basis"
MAT modellart
- STM advStandardModell "KatasterkartenModell1000"
ANL anlass "Ersteinrichtung"
OK

```
<gml:featureMember>
        <AP_PTO gml:id="DENWibr100002aPO">
                        <lebenszeitintervall>
                                <AA_Lebenszeitintervall>
                                        <beginnt>2008-09-16T09:42:51Z</beginnt>
                                </AA_Lebenszeitintervall>
                        </lebenszeitintervall>
                        <modellart>
                                <AA_Modellart>
                                        <advStandardModell>DKKM1000</advStandardModell>
                                </AA_Modellart>
                        </modellart>
                        <anlass>000000</anlass
                        <position>
                                <gml:Point srsName="urn:adv:crs:DE_DHDN_3GK3_NW177">
                                        <gml:pos>442808.436 5734483.575</gml:pos>
                                </gml:Point>
                        </position>
                        <signaturnummer>4074</signaturnummer>
                        <art>FreierText</art>
                        <dientZurDarstellungVon xlink:href="urn:adv:oid:DENWibr100002sg3"/>
                        <schriftinhalt>Turnhalle</schriftinhalt>
                        <fontSperrung>0.0</fontSperrung>
                        <skalierung>1.000</skalierung>
                        <horizontaleAusrichtung>zentrisch</horizontaleAusrichtung>
                        <vertikaleAusrichtung>Basis</vertikaleAusrichtung>
            </AP_PTO>
</gml:featureMember>
```

Für die Zukunft gesattelt.

Danke für Ihr Interesse

Rüdiger Christoffer

Kreis Warendorf, Der Landrat,
Vermessungs- und Katasteramt
Tel. 02581/536250
Ruediger.Christoffer@kreis-warendorf.de

KREIS WARENDORF